



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 30 stycznia 2008 r.

Nr 15

Treść:
Poz.:

Str.

Obwieszczenia

- 409** – Obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Bielsku Białej z dnia 15 stycznia 2008 r. w sprawie zmian w składzie Rady Miasta Żory 1124

Uchwały Rad Gmin

- 410** – Uchwała Nr 64/VIII/2007 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 16 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w miejscowości Rudnik Wielki 1124
- 411** – Uchwała Nr 65/VIII/2007 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 16 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru obejmującego miejscowość Zawisna 1143
- 412** – Uchwała Nr XIII/80/07 Rady Gminy Porąbka z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2008 określający wysokość stawek dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, a także podwyższenia stawek minimalnego wynagrodzenia zasadniczego 1159
- 413** – Uchwała Nr XIII/82/07 Rady Gminy Porąbka z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego 1163
- 414** – Uchwała Nr XIII/83/07 Rady Gminy Porąbka z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie upoważnienia Pani Cecylii Koniorczyk - Dyrektora Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej 1164
- 415** – Uchwała Nr XIV/104/07 Rady Gminy Rudnik z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/97/07 Rady Gminy Rudnik z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych 1164
- 416** – Uchwała Nr XII/96/2007 Rady Gminy w Ślemieniu z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i doraźnych zastępstw, nagród ze specjalnego funduszu nagród, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego 1165
- 417** – Uchwała Nr 0150/XV/308/07 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2007 r. o zmianie Uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/X/230/07 z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie przyznawania stypendiów sportowych dla wybitnych sportowców reprezentujących tyskie kluby sportowe 1170
- 418** – Uchwała Nr XIV/123/2007 Rady Gminy Wilkowice z dnia 10 grudnia 2007 r. w sprawie wysokości opłaty stałej w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Wilkowice 1171
- 419** – Uchwała Nr XIV/125/2007 Rady Gminy Wilkowice z dnia 10 grudnia 2007 r. w sprawie nadania statutu Zespołowi Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach 1171
- 420** – Uchwała Nr 75/XII/2007 Rady Gminy Włodowice z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2008 r. 1174
- 421** – Uchwała Nr XVI/208/07 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 19 listopada 2007 r. w sprawie zatwierdzenia zmian statutu i przyjęcia tekstu jednolitego statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpitala Rejonowego w Zabrze 1179
- 422** – Uchwała Nr 144/XV/07 Rady Miasta Żory z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju na terenie zlokalizowanym przy ul. Szybowej i ul. Górniczej 1190

Uchwały Rad Powiatów

- 423** – Uchwała Nr XIV/97/07 Rady Powiatu Pszczyńskiego z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Pszczyński 1195

409

OBWIESZCZENIE Komisarza Wyborczego w Bielsku-Białej

z dnia 15 stycznia 2008 r.

w sprawie zmian w składzie Rady Miasta Żory

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.¹⁾)

**Komisarz Wyborczy w Bielsku-Białej
podaje do publicznej wiadomości
zmiany w składzie Rady Miasta Żory**

Zygmunta wybranego w okręgu wyborczym nr 4 z listy nr 5 KW PLATFORMA OBYWATELSKA RP. Zgodnie z art. 194 Ordynacji wyborczej mandat radnego w tym okręgu objął MAROSZEK Wojciech – kandydat z tej samej listy, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów, a nie utracił prawa wybieralności.

**KOMISARZ WYBORCZY
w Bielsku-Białej**

Ryszard Brygier

Rada Miasta Żory w dniu 20 grudnia 2007 r. stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego ŁUKASZCZYKA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766.

410

UCHWAŁA NR 64/VIII/ 2007 Rady Gminy Kamienica Polska

z dnia 16 października 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w miejscowości Rudnik Wielki

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2 i 3 pkt 3, 5, art. 20 ust. 1 i art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Kamienica Polska po stwierdzeniu
zgodności planu z ustaleniami
Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamienica Polska

uchwala, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Rudnik Wielki, ustalający przeznaczenie terenów oraz określający sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy tych terenów.
2. Granice obszaru objętego planem są określone na rysunku planu.

§ 2

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

składa się z integralnych części:

- 1) tekstowej – stanowiącej treść niniejszej uchwały,
 - 2) graficznej – rysunku planu sporządzonego na mapie w skali 1 : 2 000.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
- 1) rysunek planu,
 - 2) stanowisko Rady Gminy o zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska wraz z wrysem ze Studium,
 - 3) stanowisko Rady Gminy o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 3

Ileć w niniejszej Uchwale mowa jest o:

- 1) „planie” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, określony w § 1 niniejszej uchwały,
- 2) „przeznaczeniu podstawowym” – należy przez to rozumieć funkcję, która winna dominować na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi, której podporządkowane są inne sposoby użytkowania terenu, określone jako dopuszczalne,
- 3) „przeznaczeniu dopuszczalnym” – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne, niż podstawowe, wzbogacające funkcję podstawową terenu lub stanowiące wariantowe przeznaczenie terenu,
- 4) „linia zabudowy nieprzekraczalna” – jest to linia określona w formie ustaleń w tekście planu lub graficznie na rysunku planu - ograniczająca możliwość lokalizacji nowej zabudowy; ograniczenie to nie dotyczy możliwości remontów lub przebudowy istniejących budynków oraz lokalizacji niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) „intensywności zabudowy” – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni ogólnej kondygnacji naziemnych wszystkich budynków zlokalizowanych w granicach poszczególnych działek budowlanych do powierzchni tych działek,
- 6) „wysokości budynku” – należy przez to rozumieć pionowy wymiar budynku liczony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
- 7) „sieci uzbrojenia technicznego” – należy przez to rozumieć zlokalizowane nad-, pod-, na ziemi przewody wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne;
- 8) „urządzeniach infrastruktury technicznej” – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne oraz urządzenia i sieci uzbrojenia technicznego”, określenie to nie obejmuje wież telefonii komórkowej,
- 9) „urządzeniach technicznych” – należy przez to rozumieć urządzenia takie jak: przyłącza, urządze-

nia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdu, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,

- 10) „zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej” – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne jednorodzinne z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi, niezbędnymi urządzeniami technicznymi, wraz z terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. ogródkami przydomowymi oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 11) „zabudowie rekreacji indywidualnej” – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku rodzinnego, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb przebywających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi, niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. ogródkami przydomowymi oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 12) „zabudowie usługowej, nieprodukcyjnej” – należy przez to rozumieć budynki związane z prowadzeniem czynności usługowych: świadczonych na rzecz ludności, przeznaczonych dla celów konsumpcji indywidualnej i zbiorowej (usługi konsumpcyjne) oraz ogólnospołecznej (usługi ogólnospołeczne), nie związane z procesami produkcyjnymi (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 kwietnia 2004r. w/s Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług – Dz. U. Nr 89 poz.844) wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 13) „zabudowie związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej” – należy przez to rozumieć obiekty budowlane związane z prowadzeniem działalności gospodarczej obejmującej działalność wytwórczą i produkcyjną, w tym obejmującą działalność: usługową, rzemieślniczą i rolniczą, wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. terenami zieleni oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 14) „zabudowie produkcyjnej” – należy przez to rozumieć obiekty budowlane zakładów produkcyjnych, składy, magazyny, hurtownie wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,

- 15) „zabudowie zagrodowej” – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 16) „budynkach i urządzeniach budowlanych służących produkcji rolniczej – należy przez to rozumieć budynki inwentarskie, gospodarcze, magazynowe i produkcyjne służące wyłącznie produkcji rolniczej, w tym uznanej za dział specjalny oraz służące przetwórstwu rolno-spożywczemu,
- 17) „budowlach rolniczych” – należy przez to rozumieć budowle dla potrzeb rolnictwa i przechowywania produktów rolnych, w szczególności takie jak: zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, płyty do składowania obornika oraz silosy na kiszonkę, zboże i pasze,
- 18) „przestrzeń publiczna” – należy przez to rozumieć pasy drogowe dróg publicznych oraz tereny związane z budynkami użyteczności publicznej t.j. ogólnodostępnymi budynkami przeznaczonymi do wykonywania funkcji takich jak: administracja publiczna, kultura, kult religijny, oświata, służba zdrowia, opieka społeczna i socjalna, obsługa bankowa i pocztowa, handel, gastronomia, turystyka, sport oraz obsługa pasażerów w transporcie samochodowym.

Rozdział II

Ustalenia zawarte w tekście i na rysunku planu

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń części tekstowej planu jest określenie :
 - 1) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz sposobów zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 2) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 3) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 6) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - 7) sposobu i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 8) terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
 - 9) przeznaczenia terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu,

- 10) szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu,
 - 11) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
2. Ustalenia planu nie obejmują terenów górniczych oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak ich występowania na obszarze objętym planem.

§ 5

Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) granice obszaru oddziaływania od linii 110KV,
- 5) symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi:
 - a) **MN,U** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieprodukcyjnej,
 - b) **MN,U,LS** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej nieprodukcyjnej; wskazane dolesienia,
 - c) **LS/MN,U** – tereny leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieprodukcyjnymi,
 - d) **MN,UTL,LS** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej; wskazane dolesienia,
 - e) **LS/MN,UTL** – tereny leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacji indywidualnej,
 - f) **MN,DG** – tereny zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową, jednorodzinną,
 - g) **MN,DG(R)** – tereny rolnicze dopuszczone do lokalizacji zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - h) **MN,RM,U** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej nieprodukcyjnej,
 - i) **MN,RM,U(DG)** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej nieprodukcyjnej z zabudową związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - j) **MN,RM,U,LS** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej nieprodukcyjnej położone wśród terenów leśnych,
 - k) **MN,RM,UTL** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej,
 - l) **MN,RM,UTL(DG)** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej; dopuszczalna zabu-

- dowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- m) **R,LS/MN,RM,UTL(DG)** – tereny rolnicze i leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - n) **UTL/R,LS** – tereny rolnicze dopuszczone do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej; wskazane zalesienie terenu,
 - o) **R,LS/UTL** – tereny rolnicze i leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej,
 - p) **U/UO,UI** - tereny zabudowy usługowej – oświata i wychowanie, usługi inne,
 - q) **UKR** – tereny zabudowy usługowej – tereny kultu religijnego,
 - r) **P,DG** – tereny produkcyjne oraz zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej
 - s) **R,DG** – tereny rolnicze dopuszczone do lokalizacji zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - t) **R** – grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - u) **R,LS** – tereny rolnicze wskazane do zalesienia,
 - v) **RPRZ** – tereny rolnicze (łąki i pastwiska) - bez prawa zabudowy,
 - w) **RPRZ,WS** – tereny rolnicze (łąki i pastwiska, naturalne ciek wodne) – bez prawa zabudowy,
 - x) **RP/LS** – tereny rolnicze bez prawa zabudowy, wskazane do zalesienia,
 - y) **RPRZ,LS** – tereny rolnicze, z dominującym udziałem łąk i pastwisk wskazane do zalesienia – bez prawa zabudowy,
 - z) **RPRZ,LS,WS** – tereny rolnicze, z dominującym udziałem łąk i pastwisk wskazane do zalesienia, naturalne ciek wodne – bez prawa zabudowy,
 - aa) **LS** – grunty leśne – lasy gospodarcze,
 - bb) **OW** – Istniejące stanowisko archeologiczne,
- 6) oznaczenia terenów komunikacji:
- a) **KD-DP** – tereny dróg publicznych – droga powiatowa,
 - b) **KD-I** – tereny dróg publicznych – drogi i ulice gminne lokalne,
 - c) **KD-d** – tereny dróg publicznych – drogi i ulice gminne dojazdowe,
 - d) **KW** – tereny dróg wewnętrznych,
 - e) **KX** ciągi pieszo-jezdne.
- 7) oznaczenia terenów infrastruktury technicznej:
- a) **EE** – elektroenergetyka – stacje transformatorowe,
 - b) **NOp** – kanalizacja sanitarna – przepompownie,
 - c) **WZ** – teren ujęcia wody.

Rozdział III

Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem

§ 6

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz sposobu zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi:

1. Prowadzona działalność (usługowa, gospodarcza, rolnicza) nie może powodować emisji, która może być szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, może powodować szkodę w dobrach materialnych lub pogarszać walorów estetycznych środowiska lub może kolidować z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska.
2. Oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością (związane z emisją gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów) nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego ma prawo prowadzący działalność.
3. Wprowadza się szczególną ochronę terenów leśnych, poprzez ograniczenie możliwości lokalizacji zabudowy na terenach leśnych wyłącznie do terenów określonych w planie, z wprowadzeniem obowiązku ograniczenia wycinki drzewostanu do niezbędnego minimum.
4. Ustala się obowiązek zachowania istniejących zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, z dopuszczeniem wycinki drzew wyłącznie dla lokalizacji obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami planu lub konieczności zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego i ochrony przeciwpowodziowej.
5. Dopuszcza się zalesianie terenów, w tym szczególnie gruntów o niskiej przydatności dla rolnictwa; przy prowadzonych zalesieniach oraz zadrzewieniach wprowadza się obowiązek stosowania rodzimych gatunków drzew i krzewów, odpowiednich do występującego podłoża gruntowego.
6. Wprowadza się ochronę przed zmianą zainwestowania terenów łąk związanych z istniejącymi rowami melioracyjnymi oraz ochronę rowów przed przekształceniem, zasypaniem lub zabudową.
7. Warunkiem realizacji zabudowy na terenach zmeliorowanych, dopuszczonych w planie do zabudowy, jest przebudowa istniejącej sieci drenarskiej, w sposób zapewniający działanie urządzeń melioracyjnych na terenach sąsiednich – w uzgodnieniu z zarządcą tej sieci.
8. Wprowadza się ochronę przed możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntu poprzez:
 - 1) zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - 2) nakaz oczyszczenia przed odprowadzeniem

- do odbiornika wód opadowych z miejsc narażonych na zanieczyszczenie ropopochodnymi, zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych,
- 3) zakaz składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych.
9. Dla ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery wprowadza się następujące nakazy:
- 1) wykorzystania niskoemisyjnych źródeł energii cieplnej lub zastosowania w kotłowniach lokalnych rozwiązań technicznych ograniczających emisję zanieczyszczeń,
 - 2) zapewnienie technologii prowadzonych procesów produkcyjnych i stosowanie instalacji ograniczających wielkości substancji odprowadzanych do powietrza do poziomów dopuszczalnych przepisami odrębnymi.
10. Wprowadza się obowiązek zachowania normatywnych odległości projektowanego zainwestowania od gazociągu wysokoprężnego.
11. Lokalizacja projektowanego zainwestowania przy liniach napowietrznych elektroenergetycznych 15kV i 110kV w odległościach pozwalających na zachowanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.
12. W bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych wprowadza się obowiązek realizacji inwestycji w zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w tym realizację zabudowy w sposób utrudniający rozprzestrzenianie się ognia.
13. Wyznacza się dopuszczalny poziom hałasu w granicach terenów wymienionych w § 5 pkt.5 f-m jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, a dla terenów wymienionych w § 5 pkt.5 a-e jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.
14. Ochroną obejmuje się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami RPRZ,WS i RPRZ,LS,WS korytarze ekologiczne stanowiące o powiązaniach przyrodniczych i jednocześnie terenów zagrożonych podtopieniami; ustala się następujące zasady zagospodarowania tych terenów:
- 1) wprowadza się zakaz:
 - a) lokalizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej,
 - b) gromadzenia lub składowania: odpadów, ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić środowisko,
 - c) prowadzenia odzysku i unieszkodliwiania odpadów,
 - 2) wykonywanie urządzeń wodnych, wznoszenie innych obiektów budowlanych, zalesianie i zadrzewianie terenu oraz zmiana ukształtowania terenu położonego w dolinie rzeki Kamieniczki wymaga uzyskania zgody właściwego Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.

§ 7

Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Wprowadza się ochronę konserwatorską dla terenu oznaczonego symbolem UKR (istniejąca kaplica p.w. św. Nepomucena); prowadzenie prac budowlanych oraz zmiany zagospodarowania tego terenu (w tym zadrzewiania) wymaga uzgodnienia z właściwymi służbami ochrony zabytków.
2. Wprowadza się ochronę konserwatorską dla terenów położonych w granicach stref ochrony konserwatorskiej OW; prowadzenie prac budowlanych oraz zmiana zagospodarowania terenu związana z prowadzeniem prac ziemnych w granicy tych terenów wymaga nadzoru archeologicznego.

§ 8

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) wprowadza się ochronę przed rozpraszaniem się zabudowy poprzez ograniczenie możliwości lokalizacji tej zabudowy wyłącznie do terenów określonych w planie,
- 2) lokalizacja obiektów budowlanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego; dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości od 1,5 do 3,0m od granicy, pod warunkiem uzyskania odpowiednich zgód właścicieli działki sąsiedniej,
- 3) jeżeli ustalenia szczegółowe nie wprowadzają odrębnych regulacji wprowadza się obowiązek stosowania dachów: symetrycznych, o nachyleniu połaci dachowych 25 – 45°, z główną kalenicą usytuowaną równoległe do drogi, z dopuszczeniem facjat i nadbudówek; dopuszcza się dachy czterospadałowe a także usytuowane szczytami do drogi – w zależności od szerokości działki,
- 4) wprowadza się nakaz stosowania jednolitego wyglądu budynków położonych w granicach poszczególnych działek budowlanych (wymóg zastosowania jednolitych: kąta nachylenia połaci dachowych, kolorystyki, zastosowanych materiałów wykończeniowych) oraz ujednolicenia zagospodarowania terenu (dot. wyglądu ogrodzeń, małej architektury).

§ 9

Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Wprowadza się zakaz lokalizacji w granicach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/UO oraz w granicach pasów drogowych dróg publicznych nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, garażowych i

gospodarczych.

2. W granicach przestrzeni publicznych wprowadza się nakaz:
 - 1) zastosowania formy obiektów charakteryzujących się wysokimi walorami architektonicznymi,
 - 2) realizacji placyków – służących jako miejsca spotkań mieszkańców,
 - 3) realizacji parkingów, służących do obsługi budynków użyteczności publicznej,
 - 4) urządzania tych terenów zielenią.

§ 10

1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
 - 1) system obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem opiera się na istniejących drogach:
 - a) powiatowej (KD-DP), z zachowaniem szerokości istniejącego pasa drogowego,
 - b) gminnych, lokalnych (KD-I):
 - wskazanych do remontów lub przebudowy, z zachowaniem szerokości istniejących pasów drogowych (1–3 KD-I i 6KD-I),
 - wskazanych docelowo do budowy po poszerzeniu istniejących pasów drogowych (4 i 5 KD-I),
 - 2) podstawowy układ komunikacyjny jest uzupełniony o:
 - a) drogi dojazdowe – wskazane docelowo do budowy po poszerzeniu istniejących pasów drogowych do parametrów dróg dojazdowych (ozn. KD-d),
 - b) drogi wewnętrzne stanowiące dojazd do terenów leśnych i rolnych (ozn. 1DW) – wskazanych do remontu lub przebudowy w granicach istniejących pasów drogowych,
 - c) drogi wewnętrzne, obsługujące tereny zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej (ozn. 2DW) – do wydzielenia i budowy przez właścicieli terenów inwestujących na tym obszarze,
 - d) ciągi pieszo-jezdne (ozn. KX) – do realizacji po poszerzeniu istniejących pasów drogowych,
 - 3) lokalizacja zjazdów z istniejących i projektowanych dróg określana przez zarządcę drogi,
 - 4) budowa i utrzymanie dróg zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy o drogach publicznych oraz w przepisach wykonawczych do tej ustawy,
 - 5) w granicach istniejących i projektowanych pasów drogowych dopuszcza się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z drogami; usytuowanie tej infrastruktury powinno uwzględniać planowaną docelową realizację dróg,
 - 6) wymóg realizacji dróg pożarowych zgodnie z

przepisami odrębnymi.

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) zasady zaopatrzenie w wodę:
 - a) podłączenie do istniejącej / przeznaczonej do rozbudowy sieci wodociągowej,
 - b) dopuszcza się realizację indywidualnych studni i ujęć wody,
 - c) wprowadza się wymóg zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 2) zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych:
 - a) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnych; na terenach pozbawionych kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych i okresowy wywóz nieczystości do oczyszczalni,
 - b) dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków w granicach terenów oznaczonych symbolami: R,LS/UTL; UTL/R,LS; R,LS/MN,RM,UTL(DG),
 - c) odprowadzenie ścieków przemysłowych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych,
 - d) odprowadzenie wód opadowych – na własny teren nieutwardzony; rozwiązania z zakresu odprowadzenia wód opadowych muszą zabezpieczać czystość wód odbiorników,
 - e) wody opadowe z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia wymagają uprzedniego oczyszczenia do poziomu określonego w odrębnych przepisach; odprowadzenie i oczyszczenie wód opadowych z terenów dróg i parkingów – zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
 - 3) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci i realizację niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z zasadami określonymi w Prawie energetycznym,
 - 4) zasady postępowania z odpadami – zgodnie z przepisami Ustawy o odpadach, w tym:
 - a) usuwanie komunalnych odpadów stałych na urządzone składowisko odpadów komunalnych,
 - b) w przypadku powstawania odpadów z grupy niebezpiecznych wprowadza się obowiązek ich selektywnego gromadzenia i przekazywanie jednostkom prowadzącym ich utylizację,
 - 5) zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych,
 - 6) zasilanie w gaz ziemny poprzez podłączenie do sieci gazowej średnioprężnej,
 - 7) zaopatrzenie w/z środków łączności poprzez rozbudowę istniejących sieci telekomunikacyjnych oraz podłączenie do sieci bezprzewodowej;

wprowadza się ograniczenie dla lokalizacji wież telefonii komórkowej wyłącznie do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U/UO,UI.

3. Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:

- 1) obowiązuje zapewnienie 100% potrzeb parkingowych związanych z projektowanymi inwestycjami w granicach terenu projektowanej inwestycji,
- 2) ustala się następujące wskaźniki, określające minimalną ilość miejsc postojowych:
 - a) 1 miejsce postojowe /1 mieszkanie,
 - b) 1 miejsce postojowe /3 osoby zatrudnione na 1 zmianę,
 - c) 1 miejsce postojowe /20m² powierzchni przeznaczonej do obsługi klientów w budynkach użyteczności publicznej.

§ 11

Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:

1. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej:

- 1) zalecana minimalna szerokość działki budowlanej dla realizacji zabudowy wolnostojącej 18,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki do 14,0m w uzasadnionych przypadkach (nawiązanie do podziałów istniejących działek ewidencyjnych i zmniejszenie szerokości elewacji frontowej budynku do 6,0m); minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej 600m²,
- 2) zalecana minimalna szerokość zabudowy zbliżonej 14,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki do 10,0m w uzasadnionych przypadkach (nawiązanie się do podziałów istniejących działek ewidencyjnych i zmniejszenie szerokości elewacji frontowej budynku do 6,0m), minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej 350m²,
- 3) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych w drugiej linii zabudowy; warunkiem wydzielania jest utworzenie dojazdu wewnętrznego o odpowiedniej szerokości (minimum 4,0 m dla pojedynczej działki lub 5,0m dla więcej niż jednej działki) lub ustanowienie odpowiednich służebności dla prowadzenia dojazdu i uzbrojenia o powołanych powyżej szerokościach.

2. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej: minimalne szerokości działek budowlanych zgodnie z wielkościami określonymi w ust. 1, przy minimalnych powierzchniach działek: 980m² dla zabudowy wolnostojącej i 700m² dla zabudowy zbliżonej.

3. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz związanej z prowadzeniem działalności

gospodarczej: minimalna szerokość działki budowlanej 20,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki w przypadku, gdy na działkach bezpośrednio sąsiadujących istnieje lub jest projektowana lokalizacja zabudowy o tej samej funkcji.

4. w przypadku wydzielania działek budowlanych na terenach leśnych i zadrzewionych minimalne powierzchnie działek określone w ust.1 i 2 winny być powiększone o 100%.

§ 12

1. Do czasu realizacji zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach niniejszego planu, mogą one być wykorzystywane w sposób dotychczasowy.

2. Dla zabudowy istniejącej, w tym położonej poza terenami wyznaczonymi do zabudowy lub poza liniami ograniczającymi zabudowę, wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się dokonywanie remontów,
- 2) dopuszcza się przebudowę, w tym rozbudowę, przy ograniczeniu wielkości projektowanej rozbudowy do 50% w stosunku do istniejącej kubatury budynków,
- 3) ogranicza się możliwość zmiany sposobu użytkowania tych budynków wyłącznie do funkcji określonych w planie.

§ 13

Ustala się następujące tereny rekreacyjno-wypoczynkowe:

1. Na rysunku planu wyznaczono tereny wskazane do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej; dopuszcza się również realizację zabudowy rekreacji indywidualnej na terenach dopuszczonych do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, w tym adaptację na ten cel istniejącej zabudowy.
2. Warunkiem urządzenia na cele rekreacyjne wyznaczonych terenów jest maksymalna ochrona istniejącego drzewostanu.

Rozdział IV

Ustalenia dla wyodrębnionych terenów

§ 14

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN,U:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa nieprodukcyjna,
 - 2) wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych i usługowych w pierwszej linii zabudowy,
 - 2) lokalizacja budynków gospodarczych i garażowych w drugiej linii zabudowy,
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) max. wysokość budynków mieszkalnych i usługowych 9,0m; gospodarczych i garażowych 6,0 m,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 15

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN,U,LS:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa i zabudowa usługowa nieprodukcyjna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lasy i tereny wskazane do zalesienia,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów poprzez wydzielenie dróg wewnętrznych lub poszerzenie istniejących dróg do parametrów określonych w ustaleniach planu,
 - 2) lokalizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych lub poprzez dokonanie wtórnych podziałów na działki budowlane posiadające dojazd i możliwość uzbrojenia,
 - 3) lokalizacja budynków mieszkaniowych i usługowych w pierwszej linii zabudowy,
 - 4) lokalizacja budynków gospodarczych i garażowych w drugiej linii zabudowy,
 - 5) realizacja ogrodzeń trwałych w minimalnej odległości :
 - a) 6,0m od osi dróg oznaczonych symbolami KD-I,
 - b) 5,0m od osi dróg oznaczonych symbolem KDW.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) max. wysokość budynków mieszkalnych i

usługowych 9,0m; gospodarczych i garażowych 6,0m,

- 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 16

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **LS/MN,U:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) tereny leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, z usługami nieprodukcyjnymi jako uzupełniającą funkcją terenu,
 - 2) wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów poprzez poszerzenie istniejącej drogi do parametrów drogi lokalnej,
 - 2) lokalizacja budynków mieszkaniowych w pierwszej linii zabudowy, a budynków gospodarczych i garażowych w drugiej linii zabudowy,
 - 3) lokalizacja usług wyłącznie jako wbudowanych w budynek mieszkalny,
 - 4) realizacja ogrodzeń trwałych w minimalnej odległości 6,0m od osi dróg ozn. symbolami KD-I.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych 9,0m; gospodarczych i garażowych 6,0m,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 17

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,UTL,LS:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa i zabudowa rekreacji indywidualnej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lasy i tereny wskazane do zalesienia.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów poprzez poszerzenie istniejących dróg do parametrów określonych na rysunku planu,

- 2) lokalizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych lub poprzez dokonanie wtórnych podziałów na działki budowlane posiadające dojazd i możliwość uzbrojenia,
- 3) realizacja ogrodzeń trwałych w minimalnej odległości:
 - a) 6,0m od osi dróg oznaczonych symbolami KD-I,
 - b) 5,0m od osi dróg oznaczonych symbolem KDW.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych i rekreacji indywidualnej 9,0m, gospodarczych i garażowych 6,0m,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 18

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **LS/MN,UTL**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: tereny leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i zabudowy rekreacji indywidualnej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów poprzez poszerzenie istniejących dróg do parametrów określonych na rysunku planu,
 - 2) lokalizacja budynków mieszkaniowych i rekreacji indywidualnej w pierwszej linii zabudowy, a budynków gospodarczych i garażowych w drugiej linii zabudowy;
 - 3) lokalizacja ogrodzeń stałych w odległości minimalnej 5,0m od osi drogi.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych i rekreacji indywidualnej 9,0m, gospodarczych i garażowych 6,0m,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 19

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,DG**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,

- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna związana z funkcją podstawową terenu (mieszkanie dla właściciela zakładu usługowego lub produkcyjnego).
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) wprowadza się wymóg realizacji pasa zieleni izolacyjnej od strony działek sąsiednich przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej,
 - 2) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 20 DJP,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji: instalacji do odzysku w tym recyklingu lub unieszkodliwiania odpadów oraz punktów zbierania odpadów, w tym złomu,
 - 4) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej w formie pomieszczeń wbudowanych w budynki o innej funkcji.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) maksymalna wysokość budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 12,0 m,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy uzupełniającej: budynków mieszkalnych, gospodarczych i garażowych 9,0m,
 - 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,4,
 - 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 50%.

§ 20

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,DG(R)**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: tereny rolne dopuszczone do lokalizacji zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) lokalizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych,
 - 2) do czasu realizacji drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KW i jej uzbrojenia warunkiem realizacji zabudowy na działkach obsługiwanych z tej drogi jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu od strony terenu oznaczonego symbolem MN,RM,U(DG) poprzez wydzielenie dojazdów lub ustanowienie odpowiednich służebności drogowych,
 - 3) realizacja ogrodzeń trwałych w minimalnej odległości :
 - a) 6,0m od osi dróg oznaczonych symbolami KD-I,
 - b) 5,0m od osi dróg oznaczonych symbolem KDW,

- 4) realizacja zabudowy inwentarskiej i produkcyjnej możliwa pod warunkiem zachowania odległości zgodnych z przepisami Prawa Budowlanego oraz realizacji pasów zieleni izolacyjnej od strony granicy działek zagospodarowanych na cele zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej,
 - 5) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 20 DJP,
 - 6) wprowadza się zakaz lokalizacji: instalacji do odzysku w tym recyklingu lub unieszkodliwienia odpadów oraz punktów zbierania odpadów, w tym złomu.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalna wysokość budynków 10,0m; zalecenie lokalizacji budynków parterowych z poddaszem użytkowym lub budynków piętrowych,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%,
 - 4) wielkość nowowydzielanych działek: dla zabudowy mieszkaniowej minimum 1200m² a dla zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej minimum 1800m².

§ 21

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,RM,U**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa.
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa nieprodukcyjna,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych oraz usługowych w pierwszej linii zabudowy, w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy,
 - 2) dopuszcza się lokalizację dodatkowego budynku mieszkalnego na działce budowlanej, usytuowanego w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 3) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 4) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki

kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) maksymalna wysokość: budynków mieszkalnych i usługowych 10,0 m; budynków inwentarskich 8,0m i budynków gospodarczych i garażowych 6,0m;
- 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 22

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,RM,U(DG)**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa i usługowa nieprodukcyjna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - 3) teren wskazany dla lokalizacji urządzeń transportu samochodowego w tym stacji obsługi, stacji remontowych i stacji paliw oraz składów materiałów budowlanych i opału,
 - 4) wprowadza się zakaz lokalizacji: instalacji do odzysku w tym recyklingu lub unieszkodliwienia odpadów oraz punktów zbierania odpadów, w tym złomu.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych oraz usługowych w pierwszej linii zabudowy, w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy; dopuszcza się lokalizację dodatkowego budynku mieszkalnego na działce budowlanej, usytuowanego w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 2) lokalizacja zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, budynków gospodarczych i inwentarskich, magazynów i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 3) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 20 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i usługowych oraz związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 10,0m; gospodarczych i garażowych 6,0m;
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,6,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 23

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem

MN, RM, U, LS:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa położona wśród terenów leśnych,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowa nieprodukcyjna,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji: zabudowy produkcyjnej, baz, składów, instalacji do odzysku w tym recyklingu lub unieszkodliwienia odpadów oraz punktów zbierania odpadów, w tym złomu.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych oraz usługowych w pierwszej linii zabudowy, w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy; dopuszcza się lokalizację dodatkowego budynku mieszkalnego na działce budowlanej, usytuowanego w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 2) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 3) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) max. wysokość budynków mieszkalnych i usługowych 10,0m; gospodarczych i garażowych 6,0m;
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 24

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN, RM, UTL:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa zagrodowa.
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa rekreacji indywidualnej,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych oraz rekreacji indywidualnej w pierwszej linii zabudowy, w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy; dopuszcza się lokalizację dodatkowego budynku mieszkalnego na działce budowlanej, usytuowanego w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 2) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży w drugiej linii zabudowy,

- 3) realizacja ogrodzeń trwałych w minimalnej odległości 5,0m od osi dróg ozn. symbolami KD-d,
- 4) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych i rekreacji indywidualnej 9,0m; budynków inwentarskich, gospodarczych i garażowych 6,0m;
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 25

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN, RM, UTL(DG):**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa i rekreacji indywidualnej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkaniowych oraz rekreacji indywidualnej w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy; dopuszczalna lokalizacja tej zabudowy w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 2) lokalizacja zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, budynków gospodarczych i inwentarskich, magazynów i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 3) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych, rekreacji indywidualnej i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 9,0m; budynków inwentarskich, gospodarczych i garażowych 6,0m;
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 26

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem

R,LS/MN,RM,UTL(DG):

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) tereny rolnicze i leśne dopuszczone do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) określa się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,0m od osi drogi oznaczonej KD-d,
 - 2) realizacja ogrodzeń trwałych w odległości min.5,0 m od osi drogi oznaczonej KD-d,
 - 3) dopuszczalna lokalizacja budynków mieszkalnych i rekreacji indywidualnej w drugiej linii zabudowy pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 4) lokalizacja zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 5) realizacja zabudowy inwentarskiej możliwa pod warunkiem zachowania odległości od granicy nieruchomości zgodnych z przepisami Prawa Budowlanego oraz realizacji zieleni izolacyjnej od strony granicy działki zagospodarowanej na inne cele niż zabudowa zagrodowa; obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych, rekreacji indywidualnej i związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 8,0m; budynków inwentarskich, gospodarczych, magazynowych i garażowych 6,0m;
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 27

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UTL/R,LS:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze dopuszczone do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej; wskazane zalesienie terenu
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja pensjonatów, zabudowy agroturystycznej,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) realizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych,
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu, poprzez odpowiednie poszerzenie i uzbrojenie dróg dojazdowych do pól lub wydzielanie odpowiednich dróg wewnętrznych,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 4) realizacja stałych ogrodzeń w odległości min.5,0m od osi dróg oznaczonych symbolem KD.W.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków: rekreacji indywidualnej i gospodarczych 8,0 m, pensjonatów 10,0m; zalecenie lokalizacji budynków parterowych lub parterowych z poddaszem użytkowym,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 28

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R,LS/UTL:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze i leśne,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja zabudowy rekreacji indywidualnej oraz zagospodarowanie terenu dla potrzeb: agroturystyki, turystyki konnej (stadnina) i rowerowej oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) realizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych,
 - 2) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 20 DJP,
 - 3) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu, poprzez odpowiednie poszerzenie i uzbrojenie dróg dojazdowych do pól lub wydzielanie odpowiednich dróg wewnętrznych,
 - 4) realizacja stałych ogrodzeń w minimalnych odległościach:
 - a) 5,0 m od osi drogi oznaczonej KD-d,
 - b) 4,0 m od osi ciągu pieszojezdnego oznaczonego symbolem KX,
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków: rekreacji indywidualnej i gospodarczych 8,0 m; zabudowań

stadniny 12,0m; zalecenie lokalizacji budynków parterowych lub parterowych z poddaszem użytkowym,

- 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
- 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 29

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **U/UO,UI:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – lokalizacja usług – obiektów oświaty i wychowania oraz usług innych (w tym: związanych z kulturą i sportem, usługami zdrowia, handlem i gastronomią oraz remizą strażacką) z urządzeniami infrastruktury technicznej i urządzeniami technicznymi,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: tereny zieleni, lokalizacja wieży telefonii komórkowej,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów oświaty, sportu i remizy strażackiej oraz zmianę zagospodarowania terenu, w tym lokalizację: przychodni zdrowia, baru, sklepów, urządzenie targowiska,
 - 2) wprowadza się zakaz lokalizacji usług zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) powierzchnia terenu biologicznie czynna min. 40%,
 - 2) powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi ograniczona do 40%,
 - 3) maksymalna wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych.

§ 30

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **UKR:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:

– tereny zabudowy usługowej – tereny kultu religijnego,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) adaptacja istniejącej kaplicy, do zachowania istniejącej formy i gabarytów obiektu,
 - 2) wprowadza się zakaz lokalizacji dodatkowej zabudowy kubaturowej, reklam, ogrodzeń pełnych.

§ 31

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **P, DG:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna oraz związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja zabudowy usługowej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wprowadza się ograniczenie dla lokalizacji zakładów produkcyjnych do zatrudniających średniorocznie do 50 pracowników,
 - 2) w przypadku lokalizacji zainwestowania mogącego powodować uciążliwości dla otoczenia wprowadza się obowiązek odpowiedniego oddalenia tych obiektów od terenów dopuszczonych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz dodatkowo utworzenia pasów zieleni izolacyjnej.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków 12,0m, do 2 kondygnacji nadziemnych,
 - 2) geometria dachów: dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 15 – 35°, z dopuszczeniem facjat i nadbudówek; dopuszcza się dachy czterospadowe,
 - 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,6,
 - 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 30%.

§ 32

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R,DG:**

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze dopuszczone do lokalizacji zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu,
 - 2) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 50 DJP; obowiązuje zakaz realizacji hodowli metodami bezściółowymi,
 - 3) w przypadku lokalizacji zainwestowania mogącego powodować uciążliwości dla otoczenia wprowadza się obowiązek odpowiedniego oddalenia tych obiektów od terenów dopuszczonych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz dodatkowo utworzenia pasów zieleni izolacyjnej,
 - 4) wprowadza się zakaz lokalizacji: baz, składów, instalacji do odzysku w tym recyklingu lub unieszkodliwiania odpadów oraz punktów zbierania odpadów, w tym złomu.

3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna wysokość budynków 10,0m; lokalizacja budynków parterowych z poddaszem użytkowym lub budynków piętrowych,
- 2) geometria dachów: dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 15 – 35°, z dopuszczeniem facjat i nadbudówek; dopuszcza się dachy czterospadowe,
- 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,4,
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 50%.

§ 33

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zalesianie terenu i lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej,
 - 2) obowiązuje zakaz realizacji zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej,
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) max. wysokość budynków 6,0m; lokalizacja budynków parterowych z poddaszem użytkowym,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,3,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 60%.

§ 34

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **R,LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne wskazane do zalesienia,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: realizacja budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia,
- 2) maksymalna wysokość obiektów 8,0m; dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych do 35°
- 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%,

§ 35

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RPRZ**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze (łąki i pastwiska) - bez prawa zabudowy.
2. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 36

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RPRZ,WS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze (łąki i pastwiska, ciekі wodne) – bez prawa zabudowy.
2. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Obowiązuje ochrona pasa terenu położonego w odległości 5,0m od górnej krawędzi cieków wodnych przed zmianą zainwestowania, w tym zalesiania, zadrzewiania i grodzenia terenu.
4. Obowiązują ograniczenia określone w §6 ust.14 niniejszej uchwały.

§ 37

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RP/LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze wskazane do zalesienia, bez prawa zabudowy,
2. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Obowiązuje zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 38

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RPRZ,LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze (łąki i pastwiska) – wskazane do zalesienia, bez prawa zabudowy,
2. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 39

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RPRZ,LS,WS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie: tereny rolnicze (łąki i pastwiska z naturalnymi ciekami wodnymi) – wskazane do zalesienia, bez prawa zabudowy,
2. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Obowiązuje ochrona pasa terenu położonego w odległości 5,0m od górnej krawędzi cieków wodnych przed zmianą zainwestowania, w tym zalesiania, zadrzewiania i grodzienia terenu,
4. Obowiązują ograniczenia określone w §6 ust.14 niniejszej uchwały.

§ 40

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **LS**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie: grunty leśne (las gospodarcze) – bez prawa zabudowy,
 - 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) postępowanie zgodnie z zasadami gospodarki leśnej ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **1 LS**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie: grunty leśne (las gospodarcze) położone w pasie terenu dopuszczonym dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usług.
 - 2) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej, dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej i zagospodarowanie rekreacyjne terenu,
 - 3) postępowanie zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów.
3. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **2 LS**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie terenu: grunty leśne (las gospodarcze) – dopuszczone do zagospodarowania rekreacyjnego,
 - 2) Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - a) adaptuje się istniejącą zabudowę gospodarczą i rekreacji indywidualnej; remonty, przebudowa, zgodnie z zasadami określonymi w §12 tekstu planu,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń rekreacyjnych,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna: minimum 80%,
 - d) zalecenie zalesienie lub zadrzewienie terenu,

- e) postępowanie zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów.

§ 41

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **OW**:

1. Istniejące stanowiska archeologiczne.
2. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu, zgodnie z funkcjami określonymi na rysunku planu, pod warunkiem zachowania wymagań zawartych w § 7 tekstu planu.

§ 42

Dla terenów komunikacji oznaczonych na rysunku planu symbolem :

1. **KD-DP** ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenu: tereny dróg publicznych – droga powiatowa zbiorcza,
 - 2) prowadzenie remontu i przebudowy drogi w granicach istniejących pasów drogowych.
2. **KD-I** ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów: drogi publiczne – drogi i ulice gminne lokalne,
 - 2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KD-I, 2KD-I, 3KD-I, 6KD-I** prowadzenie remontu i przebudowy dróg w granicach istniejących pasów drogowych.
 - 3) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **4 KD-I i 5 KD-I** wskazana docelowa budowa po poszerzeniu istniejących pasów drogowych do parametrów drogi lokalnej (zalecana szerokość 12,0m, dopuszcza się zmniejszenie szerokości pasa drogowego w zależności od istniejącego zagospodarowania terenu),
3. **KD-d** ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów: drogi publiczne -drogi i ulice gminne dojazdowe,
 - 2) określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów: wskazana docelowa budowa po poszerzeniu istniejących pasów drogowych do parametrów dróg dojazdowych (zalecana szerokość w liniach rozgraniczających 10,0m; dopuszcza się lokalne zmniejszenie pasa drogowego do szerokości 8,0m),
4. **KW** ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenów: drogi wewnętrzne,
 - 2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KDW** – drogi wewnętrzne stanowiące dojazd do terenów leśnych i rolnych; wskazane do remontu i przebudowy w granicach istniejących pasów drogowych,
 - 3) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **2KDW** – drogi wewnętrzne przeznaczone dla obsługi terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej; wskazane do budowy

po wydzieleniu pasów drogowych o szerokości 10,0 – 8,0m, z realizacją na zakończeniu dróg placów manewrowych, umożliwiających nawracanie pojazdów

5. **KX** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów: ciągi pieszo-jezdne,
- 2) realizacja w przeznaczonych do poszerzenia istniejących pasach drogowych o minimalnej szerokości w liniach rozgraniczających 5,0m.

6. Na skrzyżowaniach dróg publicznych a także dróg wewnętrznych powinny być zastosowane narożne ścieżki linii rozgraniczających nie mniejsze niż 5,0 x 5,0m.

§ 43

Wprowadza się następujące ustalenia dla terenów infrastruktury technicznej:

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **EE**:

- 1) ustala się następujące przeznaczenie: teren stacji transformatorowych,
- 2) dopuszcza się remonty i przebudowę stacji, zgodnie z zasadami określonymi w normach branżowych.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **NOp**:

- 1) ustala się następujące przeznaczenie: teren przepompowni tłoczących ścieki sanitarne w kierunku oczyszczalni ścieków,
- 3) dopuszcza się remonty, przebudowę i rozbudowę przepompowni, zgodnie z zasadami określonymi w normach branżowych.

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **WZ**:

- 1) ujęcie wody podziemnej; dopuszcza się remonty i przebudowę ujęcia, zgodnie z zasadami określonymi w normach branżowych;
- 2) w granicach ogrodzenia tworzącego strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wody wprowadza się ograniczenia wymienione w art. 53 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.)

Rozdział V

Przepisy końcowe

§ 44

Wysokość stawek, służących naliczeniu jednorazowej opłaty pobieranej przez Wójta Gminy z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem, w przypad-

ku ich zbycia przez właścicieli lub użytkowników wieczystych, określonych w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, ustala się na:

- 1) 0 % – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: RPRZ; RPRZ,WS; RP/LS; RPRZ,LS; RPRZ,LS,WS; LS; KD-DP; KD-I; KD-d; KW; KX; EE; NOp; WZ,
- 2) 10% – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN,U; MN,RM,U; MN,RM,U,(DG); MN,RM,U,LS; MN,RM,UTL; MN,RM,UTL,(DG); PDG; R; R,LS,
- 3) 30% – dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami: MN,U, LS; LS/MN,U; MN,UTL,LS; LS/MN,UTL; MN,DG; MN,DG/R; UTL/R,LS; R,LS/UTL; R,DG.

§ 45

Wejście w życie niniejszego planu powoduje utratę mocy obowiązującej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujących

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej w Rudniku Wielkim – Kozłowcu (Uchwała Nr 211/XXVI/2002 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 4 kwietnia 2002r. opublikowana w Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 44 poz. 1511 z 2002 r.),
2. Tereny położony w miejscowości Rudnik Wielki przy ul. Słonecznej, przeznaczony dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej (Uchwała Nr 48/IV/2003 Rady Gminy Kamienica Polska z dnia 26 czerwca 2003 r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 115 poz. 3716)

§ 46

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica Polska.

§ 47

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na: tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Kamienica Polska.

§ 48

Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

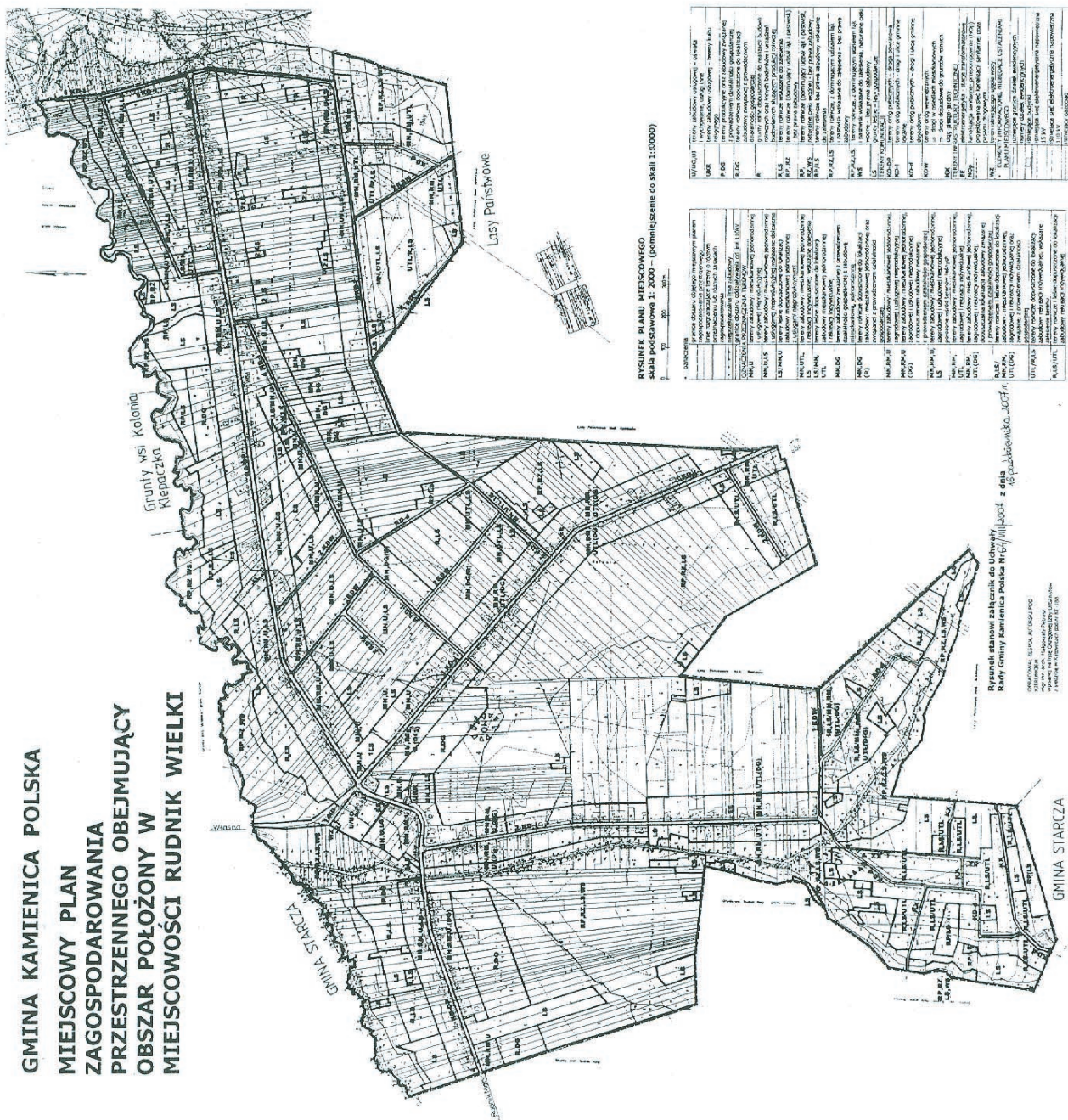
**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz

1:25 000

[illegible]

GMINA KAMIENICA POLSKA
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY
OBSZAR POŁOŻONY W
MIEJSCOWOŚCI RUDNIK WIELKI



RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO
skala podstawowa 1:2000 – (pomniejszenie do skali 1:2000)

Symbol	Opis
12/01	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/02	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/03	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/04	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/05	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/06	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/07	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/08	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/09	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/10	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/11	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/12	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/13	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/14	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/15	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/16	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/17	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/18	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/19	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/20	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/21	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/22	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/23	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/24	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/25	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/26	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/27	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/28	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/29	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/30	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny
12/31	Grunt państwowy, obszar rekreacyjny

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Halina Roguż

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 64/VIII/2007
Rady Gminy Kamienica Polska
z dnia 16 października 2007 r.**

**Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska
o zgodności miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego, obejmującego obszar położony
w miejscowości Rudnik Wielki z Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kamienica Polska**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717, z późn. zm.) Rada Gminy Kamienica Polska stwierdza zgodność rozwiązań przyjętych w planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Rudnik Wielki z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 194/XXIV/2001 z dnia 21 grudnia 2001 r.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy, na obszarze tym wskazano następujące kierunki zagospodarowania:

- główny kierunek rozwoju – rozwój mieszkalnictwa (wyznaczenie nowych terenów dla realizacji zabudowy mieszkaniowej, w tym również w granicach terenów leśnych),
- wyznaczenie terenów dla realizacji zabudowy letniskowej, rekreacyjnej, rezydencjonalnej; przekształcenia istniejącej zabudowy zagrodowej w kierunku zabudowy letniskowej,
- utrzymanie produkcji rolnej na wyższych klasach bonitacyjnych,
- dolesienia, maksymalna ochrona istniejącego drzewostanu oraz modernizacja istniejących dróg.

W Studium określono kierunki zagospodarowania przestrzennego i wyznaczono strefy polityki przestrzennej. W granicach miejscowości Rudnik Wielki:

- zachowano tereny dotychczas dopuszczone dla lokalizacji zabudowy z uwzględnieniem występującej w terenie funkcji zabudowy oraz istniejącego zagospodarowania terenu,
- wzdłuż ulicy Brzozowej dopuszczono do zabudowy końcową część ulicy, położoną w przy potoku Kozłowiec oraz poszerzono tereny dopuszczone do zabudowy w przysiółku Kozłowiec; poszerzono ulice: Sosnową, Modrzewiową i Nową (z jej przedłużeniem do ul. Słonecznej) i dopuszczono do lokalizacji zabudowy na całej ich długości, w tym na terenach leśnych,
- wyznaczono nowe tereny dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w granicach terenów rolnych niskich klas, położonych w drugiej linii zabudowy

- ulic: Słonecznej, Gajowej i Modrzewiowej,
- zachowano tereny istniejącej zabudowy między ulicami: Sosnową i Modrzewiową (dotychczas tereny rolne dopuszczone do zabudowy rolniczej),
- dopuszczono do lokalizacji zabudowy rolniczej i rzemieślniczej w drugiej linii zabudowy w granicach terenów rolnych niskich klas wzdłuż ulicy Słonecznej oraz ulicy Gajowej,
- do zabudowy rekreacyjnej i letniskowej oraz zalesienia wyznaczono tereny sąsiadujące z lasami państwowymi przy ulicy Gajowej, między ulicami Sosnową i Cichą oraz w przysiółku Huby,
- wyznaczono tereny leśne, tereny do zalesienia, tereny rolne oraz tereny wymagające ochrony.

Przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z tymi ustaleniami.

Integralną częścią niniejszego stanowiska jest wyrys z rysunku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 64/VIII/2007
Rady Gminy Kamienica Polska
z dnia 16 października 2007 r.**

**Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska
o sposobie realizacji i zasadach finansowania
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy, zapisanych
w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego, obejmującego obszar położony
w miejscowości Rudnik Wielki**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy stwierdza, że:

- I. Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Rudnik Wielki należą:
 1. realizacja dróg:
 - a) budowa dróg lokalnych (po poszerzeniu i przedłużeniu istniejących dróg) oznaczonych na rysunku planu symbolami: 4 KD-I i 5 KD-I o długości łącznej ok. 3,1 km,
 - b) budowa dróg dojazdowych po poszerzeniu istniejących pasów drogowych – oznaczonych na rysunku planu symbolami KD-d, o długości łącznej ok. 3,1 km,

- c) budowa ciągów pieszo-jezdných poszerzeniu istniejących pasów drogowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami Kx, o długości łącznej ok. 1,3 km.
 2. budowa sieci i urządzeń wodociągowych związanych z zaopatrzeniem w wodę pitną oraz ochroną p.poż., niezbędnych do obsługi terenów projektowanych do zabudowy, obejmująca budowę wodociągów o łącznej długości ok. 8,0 km,
 3. budowa kanałów sanitarnych mających na celu odprowadzenie ścieków z terenów projektowanych do zabudowy o łącznej długości ok. 8,0 km,
 4. budowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych służących do zaopatrzenia projektowanych obiektów budowlanych w energię energetyczną,
 5. budowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych związanych z oświetleniem projektowanych dróg,
 6. w okresie docelowym budowa niezbędnych kanałów deszczowych w projektowanych/istniejących pasach drogowych.
- II. Inwestycje wymienione w pkt. I.: 1, 5 i 6 będą realizowane przez Gminę i finansowane z budżetu Gminy; realizacja tych inwestycji następować będzie etapowo w dostosowaniu do:
1. wielkości środków przeznaczonych na inwestycje w budżecie gminy,
 2. planów rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Kamienica Polska i planów finansowania budowy dróg gminnych,
 3. zrealizowania systemu sieci kanalizacji deszczowej

na terenie gminy, pozwalającej na włączenie do tego systemu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

- III. Budowa inwestycji wymienionych w pkt. I.: 2 i 3 będzie realizowana zgodnie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz.747 z późn. zm.), przy finansowaniu tych inwestycji z budżetu Gminy; realizacja tych inwestycji następować będzie etapowo w dostosowaniu do:
1. wielkości środków przeznaczonych na inwestycje w budżecie gminy,
 2. planów finansowania budowy sieci wodociągowej i sanitarnych na terenie gminy Kamienica Polska,
 3. zrealizowania systemu sieci kanalizacji sanitarnej i niezbędnych przepompowni na terenie gminy, pozwalającej na włączenie do tego systemu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

- IV. Uzbrojenie terenu objętego planem w sieci i urządzenia elektroenergetyczne i ich finansowanie będzie zgodne z zasadami określonymi w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.(Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz.1504 z późn. zm.).
- Gmina będzie występować o dofinansowanie projektowanych inwestycji z funduszy zewnętrznych.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz

411

UCHWAŁA NR 65/VIII/2007 Rady Gminy Kamienica Polska

z dnia 16 października 2007r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru obejmującego miejscowość Zawisna

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2 i 3 pkt 3, 5, art. 20 ust. 1 i art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy w Kamienicy Polskiej po stwierdzeniu
zgodności planu miejscowego z ustaleniami
Studium uwarunkowań i kierunków**

zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska

uchwała, co następuje:

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowa-

nia przestrzennego dla obszaru obejmującego miejscowość Zawisna, ustalający przeznaczenie terenów oraz określający sposoby zagospodarowania i warunki zabudowy tych terenów.

2. Granice obszaru objętego planem są określone na rysunku planu.

§ 2

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z integralnych części:
 - 1) tekstowej – stanowiącej treść niniejszej uchwały,
 - 2) graficznej – rysunku planu sporządzonego na mapie w skali 1 : 2 000.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rysunek planu,
 - 2) stanowisko Rady Gminy o zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska wraz z wrysem ze Studium,
 - 3) stanowisko Rady Gminy o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

§ 3

Ileć w niniejszej Uchwale mowa jest o:

- 1) „planie” – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, określony w § 1 niniejszej uchwały,
- 2) „przeznaczeniu podstawowym” – należy przez to rozumieć funkcję, która winna przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 3) „przeznaczeniu dopuszczalnym” – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne, niż podstawowe, wzbogacające funkcję podstawową terenu lub stanowiące wariantowe przeznaczenie terenu,
- 4) „linia zabudowy nieprzekraczalna” – jest to linia określona w formie ustaleń w tekście planu lub graficznie na rysunku planu – ograniczająca możliwość lokalizacji nowej zabudowy; ograniczenie to nie dotyczy możliwości remontów lub przebudowy istniejących budynków,
- 5) „intensywności zabudowy” – należy przez to rozumieć stosunek sumy powierzchni ogólnej kondygnacji naziemnych wszystkich budynków zlokalizowanych w granicach poszczególnych działek budowlanych do powierzchni tych działek,
- 6) „wysokości budynku” – należy przez to rozumieć pionowy wymiar budynku liczony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych,
- 7) „sieci uzbrojenia technicznego” – należy przez to rozumieć zlokalizowane nad ziemią, na ziemi lub pod ziemią przewody wodociągowe, kanalizacyj-

ne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne,

- 8) „urządzeniach infrastruktury technicznej” – należy przez to rozumieć drogi dojazdowe oraz urządzenia i sieci uzbrojenia technicznego, określenie to nie obejmuje wież telefonii komórkowej,
- 9) „urządzeniach technicznych” – należy przez to rozumieć urządzenia takie jak: przyłącza, urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,
- 10) „zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej” – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne jednorodzinne z przeznaczonymi dla potrzeb mieszkających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi, niezbędnymi urządzeniami technicznymi, wraz z terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. ogródkami przydomowymi oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 11) „zabudowie rekreacji indywidualnej” – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone do okresowego wypoczynku rodzinnego, wraz z przeznaczonymi dla potrzeb przebywających w nich rodzin budynkami garażowymi i gospodarczymi, niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. ogródkami przydomowymi oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 12) „zabudowie usługowej, nieprodukcyjnej” – należy przez to rozumieć budynki związane z prowadzeniem czynności usługowych: świadczonych na rzecz ludności, przeznaczonych dla celów konsumpcji indywidualnej i zbiorowej (usługi konsumpcyjne) oraz ogólnospołecznej (usługi ogólnospołeczne), nie związane z procesami produkcyjnymi (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 kwietnia 2004 r. w/s Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług – Dz. U. Nr 89 poz. 844) wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. terenami zieleni oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 13) „zabudowie związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej” – należy przez to rozumieć obiekty budowlane związane z prowadzeniem działalności gospodarczej obejmującej działalność wytwórczą i produkcyjną, w tym obejmującą działalność: usługową, rzemieślniczą i rolniczą, wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. terenami zieleni oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,

- 14) „zabudowie produkcyjnej” – należy przez to rozumieć obiekty budowlane zakładów produkcyjnych, składy, magazyny, hurtownie wraz z niezbędnymi dla funkcjonowania tej zabudowy: budynkami magazynowymi i garażowymi, urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. terenami zieleni oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 15) „zabudowie zagrodowej” – należy przez to rozumieć budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych wraz z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, terenami funkcjonalnie związanymi z tą zabudową, np. ogródkami przydomowymi oraz niezbędnymi dla obsługi tej zabudowy urządzeniami infrastruktury technicznej,
- 16) „budynkach i urządzeniach budowlanych służących produkcji rolniczej” – należy przez to rozumieć obiekty budowlane inwentarskie, gospodarcze, magazynowe i produkcyjne służące wyłącznie produkcji rolniczej, w tym uznanej za dział specjalny oraz służące przetwórstwu rolno – spożywczemu,
- 17) „budowlach rolniczych” – należy przez to rozumieć budowle dla potrzeb rolnictwa i przechowywania produktów rolnych, w szczególności takie jak: zbiorniki na płynne odchody zwierzęce, płyty do składowania obornika, silosy na kiszonkę, silosy na zboże i pasze, komory fermentacyjne i zbiorniki biogazu,
- 18) „drogach” – należy przez to rozumieć: jezdnie, chodniki, pasy awaryjnego postoju, pasy przeznaczone do ruchu pieszych, zatoki autobusowe i postojowe wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami i instalacjami, stanowiące całość techniczno-użytkową, przeznaczone do prowadzenia ruchu drogowego, zlokalizowane w pasie drogowym,
- 19) „przestrzeń publiczna” – należy przez to rozumieć pasy drogowe dróg publicznych oraz tereny związane z budynkami użyteczności publicznej t.j. ogólnodostępnymi budynkami przeznaczonymi do wykonywania funkcji takich jak: administracja publiczna, kultura, kult religijny, oświata, służba zdrowia, opieka społeczna i socjalna, obsługa bankowa i pocztowa, handel, gastronomia, turystyka, sport oraz obsługa pasażerów w transporcie samochodowym,
- 20) „terenach zieleni” – należy przez to rozumieć tereny pokryte roślinnością, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, izolacyjne, zdrowotne lub izolacyjne, a w szczególności: zieleńce, skwery, trawniki, kwietniki, zadrzewienia, ogródki przydomowe, zieleń towarzyszącą terenom komunikacyjnym, zieleń pełniącą funkcje izolacyjne na terenach produkcyjnych itp.

Rozdział II

Ustalenia zawarte w tekście i na rysunku planu

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń tekstu planu jest określić:
 - 1) zasad ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego oraz zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 4) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 5) zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - 6) sposobu i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 7) sposobów zagospodarowania terenów górniczych, w tym obszarów wymagających rekultywacji,
 - 8) terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
 - 9) przeznaczenia poszczególnych terenów, wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi,
 - 10) szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu,
 - 11) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
2. Ustalenia planu nie obejmują:
 - 1) zasad ochrony przyrody – ze względu na brak w granicach obszaru objętego planem obiektów i obszarów chronionych na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz.880 z późn. zm.),
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak występowania takich terenów na obszarze objętym planem.

§ 5

Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są ustaleniami obowiązującymi:

- 1) granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg,
- 4) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy dla zabudowy nierolniczej,
- 5) oznaczenia obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych
 - a) granice terenów górniczych,

- 6) oznaczenia przeznaczenia terenów:
- a) **MN, RM, U(DG)** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej nieprodukcyjnej, z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - b) **MN, U, DG** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej nieprodukcyjnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - c) **MN, DG(PG)** – tereny zabudowy: mieszkaniowej jednorodzinnej i związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej położone w granicach terenu górniczego,
 - d) **U, US/DG** – tereny zabudowy usługowej w tym związanej ze sportem i rekreacją; dopuszczone do lokalizacji zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - e) **P, DG** – tereny zabudowy produkcyjnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - f) **PG** – tereny eksploatacji powierzchniowej,
 - g) **R/PG** – tereny rolnicze położone w granicach terenu górniczego,
 - h) **R/LS, PG** – tereny rolnicze i grunty leśne położone w granicach terenu górniczego; wskazane do zalesienia,
 - i) **R** – grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - j) **R/U, US** – grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej; dopuszczona lokalizacja obiektów sportu i rekreacji,
 - k) **R, LS** – grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej, wskazane do zalesienia,
 - l) **R, LS/UTL** – tereny rolnicze wskazane do zalesienia; dopuszczone do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej,
 - m) **1 RPLS** – tereny rolnicze wskazane do zalesienia;
 - n) **2 PR, LS** – tereny rolnicze wskazane do utrzymania funkcji; dopuszczone zalesienia,
 - o) **RP/LS** – tereny rolnicze bez prawa zabudowy wskazane do zalesienia,
 - p) **RPRZ, LS, WS** – tereny rolnicze z terenami zalesionymi i zadrzewieniami (dominujący udział łąk i pastwisk z rowami) – bez prawa zabudowy,
 - q) **LS** – grunty leśne (nie będące w administracji Lasów Państwowych),
 - r) **OW** – Istniejące stanowisko archeologiczne.

- 7) oznaczenia terenów komunikacji:
- a) **KD-I** – tereny dróg publicznych – drogi i ulice gminne lokalne,
 - b) **KD-d** – tereny dróg publicznych – drogi i ulice gminne dojazdowe,
 - c) **KDW** – tereny dróg wewnętrznych,
 - d) **RP(KD)** – tereny rolnicze bez prawa zabudowy, przeznaczone pod przyszłą budowę dróg.
- 8) oznaczenia terenów infrastruktury technicznej:
- a) **EE** – elektroenergetyka – stacje transformatorowe,
 - b) **NOp** – kanalizacja sanitarna – przepompownie.

Rozdział III

Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem

§ 6

1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego:
 - 1) Prowadzona działalność (usługowa, gospodarcza, rolnicza) nie może powodować emisji, która: może być szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, może powodować szkodę w dobrach materialnych lub pogarszać walorów estetycznych środowiska lub może kolidować z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska,
 - 2) Oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością (związane z emisją gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także wynikające ze wzmożonego ruchu pojazdów) nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego ma prawo prowadzący działalność,
 - 3) Wprowadza się szczególną ochronę przed możliwością zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych poprzez:
 - a) zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych do gruntu lub wód powierzchniowych,
 - b) nakaz oczyszczenia przed odprowadzeniem do odbiornika wód opadowych z miejsc narażonych na zanieczyszczenie ropopochodnymi oraz terenów produkcyjnych, zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych,
 - c) nakaz postępowania z odchodami zwierząt, obornikiem oraz gnojówką i gnojowicą przeznaczonymi do rolniczego wykorzystania – w sposób i na zasadach określonych w przepisach o nawozach i nawożeniu,
 - d) zakaz rolniczego wykorzystania ścieków

- komunalnych,
- e) zakaz realizacji indywidualnych, przydomowych oczyszczalni ścieków (zakaz ten nie dotyczy terenów oznaczonych symbolem 1 R,LS),
- f) zakaz składowania odpadów komunalnych i produkcyjnych,
- 4) Wprowadza się ochronę przed zmianą zainwestowania:
- a) terenów leśnych (za wyjątkiem terenów niezbędnych dla realizacji układu drogowego oraz terenów związanych z prowadzoną eksploatacją powierzchniową),
- b) terenów łąk związanych z istniejącym systemem rowów melioracyjnych,
- 5) Dopuszcza się zalesianie terenów, w tym szczególnie gruntów o niskiej przydatności dla rolnictwa; przy prowadzonych zalesieniach oraz zadrzewieniach wprowadza się obowiązek stosowania rodzimych gatunków drzew i krzewów, odpowiednich do występującego podłoża gruntowego,
- 6) W bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych wprowadza się obowiązek realizacji inwestycji zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi, w tym realizację zabudowy w sposób utrudniający rozprzestrzenianie się ognia,
- 7) Warunkiem realizacji zabudowy na terenach zmeliorowanych, dopuszczonych w planie do zabudowy, jest przebudowa istniejącej sieci drenarskiej, w sposób zapewniający działanie urządzeń melioracyjnych na terenach sąsiednich – w uzgodnieniu z zarządcą tej sieci,
- 8) Lokalizacja projektowanego zainwestowania przy liniach napowietrznych elektroenergetycznych 15kV w odległościach pozwalających na zachowanie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych,
- 9) W związku z koniecznością ochrony terenów przed hałasem, wyznacza się dopuszczalny poziom hałasu w granicach terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN,RM,U(DG); MN,U,DG; R,LS/UTL jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
- 1) Wprowadza się ochronę konserwatorską dla terenu położonego w granicach strefy ochrony konserwatorskiej OW,
- 2) Prowadzenie prac budowlanych oraz zmiana zagospodarowania terenu związana z prowadzeniem prac ziemnych w granicy tego terenu wymaga nadzoru archeologicznego.

§ 7

Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) wprowadza się ochronę przed rozpraszaniem się zabudowy, w tym szczególnie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy rekreacji indywidualnej – poprzez ograniczenie możliwości lokalizacji tej zabudowy wyłącznie do terenów określonych w planie,
- 2) lokalizacja zabudowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego; dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości od 1,5 do 3,0m od granicy w przypadkach innych niż określone w przepisach prawa budowlanego, pod warunkiem uzyskania odpowiednich zgód właścicieli działki sąsiedniej,
- 3) jeżeli ustalenia szczegółowe nie wprowadzają odrębnych regulacji wprowadza się obowiązek stosowania dachów o następującej geometrii: dachy symetryczne o nachyleniu połąci dachowych 25 – 45°, z główną kalenicą usytuowaną równolegle do drogi, z dopuszczeniem facjat i nadbudówek; dopuszcza się dachy czterospadawe a także usytuowane szczytami do drogi – w zależności od proporcji budynku i szerokości elewacji frontowej; pomiędzy budynkami o płaskich dachach dopuszcza się lokalizację budynków o zbliżonym wyglądzie,
- 4) wprowadza się nakaz stosowania jednolitego wyglądu budynków położonych w granicach poszczególnych działek budowlanych (wymóg zastosowania jednolitych: kąta nachylenia połąci dachowych, kolorystyki, zastosowanych materiałów wykończeniowych) oraz ujednolicenia zagospodarowania terenu (dot. wyglądu ogrodzeń, małej architektury).

§ 8

Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1. Wprowadza się zakaz lokalizacji w pasach drogowych dróg publicznych nośników reklamowych oraz tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, gospodarczej i garażowej,
2. W granicach przestrzeni publicznych wprowadza się nakaz:
- 1) zastosowania formy obiektów charakteryzujących się wysokimi walorami architektonicznymi,
- 2) realizacji placyków – miejsc spotkań mieszkańców i urządzania tych terenów zielenią,
- 3) realizacji parkingów, służących do obsługi budynków użyteczności publicznej.

§ 9

1. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
- 1) system obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem opiera się na istniejących drogach gminnych, lokalnych oznaczonych na rysunku

- planu symbolami KD-I – wskazanych do remontu lub przebudowy w granicach istniejących pasów drogowych,
- 2) dla obsługi terenów zabudowy mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej wyznacza się:
- a) poszerzenie istniejących dróg dojazdowych do pól – do parametrów drogi dojazdowych i ich budowę (drogi oznaczone na rysunku planu symbolami 2 KD-d i 3 KD-d),
 - b) wyznaczenie pasa terenu stanowiącego obszar gruntów rolnych, bez prawa zabudowy, przeznaczonego pod przyszłą budowę drogi - oznaczonego na rysunku planu RP(KD),
 - c) wyznaczenie pasa drogowego drogi wewnętrznej (oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-W), do wydzielenia i budowy w przyszłości przez inwestujących na tym obszarze,
- 3) dla obsługi terenów dopuszczonych do zabudowy produkcyjnej i związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej wyznacza się pasy terenu stanowiące obszar gruntów rolnych, bez prawa zabudowy przeznaczone pod przyszłą budowę dróg; do czasu wydzielenia i budowy tych dróg – obsługa komunikacyjna poprzez dojazdy wewnętrzne, z istniejącej drogi lokalnej,
- 4) dla obsługi terenów związanych z prowadzoną eksploatacją powierzchniową wyznacza się drogę dojazdową oznaczoną na rysunku planu symbolem 1KD-d; w przypadku poszerzenia eksploatacji wymagane wyznaczenie układu dróg wewnętrznych,
- 5) lokalizacja zjazdów z dróg w miejscach ustalonych przez zarządcę drogi,
- 6) budowa i utrzymanie dróg zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy o drogach publicznych oraz w przepisach wykonawczych do tej ustawy; na skrzyżowaniach dróg powinny być zastosowane narożne ścieżki linii rozgraniczających nie mniejsze niż 5,0 x 5,0m,
- 7) w granicach istniejących i projektowanych pasów drogowych dopuszcza się budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z drogami; usytuowanie tej infrastruktury powinno uwzględniać docelową realizację dróg; zalecane sytuowanie infrastruktury poza jezdnią,
- 8) wymóg realizacji dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- 1) zasady zaopatrzenia w wodę:
- a) podłączenie do istniejącej / przeznaczonej do rozbudowy sieci wodociągowej,
 - b) dopuszcza się realizację indywidualnych studni i ujęć wody,
 - c) wprowadza się wymóg zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) zasady odprowadzania ścieków i wód opadowych:
- a) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych: docelowo do istniejącej na terenie gminy oczyszczalni ścieków (po zbudowaniu sieci kanalizacyjnej i realizacji przepompowni); dopuszcza się tymczasowo gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych na nieczystości ciekłe i okresowy wywóz nieczystości do oczyszczalni,
 - b) odprowadzenie ścieków przemysłowych zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych,
 - c) odprowadzenie wód opadowych – na własny teren nieutwardzony; rozwiązania z zakresu odprowadzenia wód opadowych muszą zabezpieczać czystość wód odbiorników,
 - d) wody opadowe z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia (w tym terenów produkcyjnych) wymagają uprzedniego oczyszczenia do poziomu określonego w odrębnych przepisach,
 - e) odprowadzenie i oczyszczenie wód opadowych z terenów dróg i parkingów – zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci i realizację niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z zasadami określonymi w Prawie energetycznym,
- 4) zasady postępowania z odpadami – zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, w tym:
- a) wprowadza się obowiązek w granicach każdej działki budowlanej urządzenie miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,
 - b) usuwanie komunalnych odpadów stałych na urządzone składowisko odpadów komunalnych,
 - c) w przypadku powstawania odpadów z grupy niebezpiecznych wprowadza się obowiązek ich selektywnego gromadzenia i przekazywanie jednostkom prowadzącym ich utylizację,
- 5) zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych; wprowadza się wymóg wykorzystywania paliw, które w wyniku spalania powodują niską emisję zanieczyszczeń lub stosowania kotłów grzewczych niskoemisyjnych (posiadających atesty ekologiczne),
- 6) zasilanie w gaz ziemny poprzez podłączenie do istniejącej / przeznaczonej do rozbudowy sieci gazowej średnioprężnej,
- 7) zaopatrzenie w/z środków łączności poprzez rozbudowę istniejących sieci telekomunikacyjnych

oraz podłączenie do sieci bezprzewodowej; wprowadza się ograniczenie dla lokalizacji wież telefonii komórkowej wyłącznie do terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami U,US/DG i R/U,US.

3. Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:
 - 1) obowiązuje zapewnienie 100% potrzeb parkingowych związanych z projektowanymi inwestycjami w granicach terenu projektowanej inwestycji,
 - 2) ustala się następujące wskaźniki, określające minimalną ilość miejsc postojowych:
 - a) 1 miejsce postojowe /1 mieszkanie,
 - b) 1 miejsce postojowe /3 osoby zatrudnione na 1 zmianę,
 - c) 1 miejsce postojowe /20m² powierzchni przeznaczonej do obsługi klientów w budynkach użyteczności publicznej.

§ 10

Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:

1. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej:
 - 1) zalecana minimalna szerokość nowo wydzielanej działki budowlanej dla realizacji zabudowy wolnostojącej 18,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki do 14,0m w szczególnie uzasadnionych przypadkach (nawiązanie się do podziałów istniejących działek ewidencyjnych i zmniejszenie szerokości elewacji frontowej budynku do 6,0m); minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej ok. 600m²,
 - 2) zalecana minimalna szerokość nowo wydzielanej działki dla zabudowy zblźniaczonej 14,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki do 10,0 m w szczególnie uzasadnionych przypadkach (nawiązanie się do podziałów istniejących działek ewidencyjnych i zmniejszenie szerokości elewacji frontowej budynku do 6,0m), minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej ok. 350m².
 - 3) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych w drugiej linii zabudowy; warunkiem wydzielenia jest utworzenie dojazdu o odpowiedniej szerokości (4,0 m dla pojedynczej działki lub 5,0m dla więcej niż jednej działki) lub ustanowienie odpowiednich służebności dla prowadzenia dojazdu i uzbrojenia o powołanych powyżej szerokościach,
2. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej: minimalne szerokości nowo wydzielanych działek budowlanych zgodnie z wielkościami określonymi w ust. 1, przy minimalnych powierzchniach działek: 980m² dla zabudowy wolnostojącej i 700m² dla zabudowy zblźniaczonej,

3. przeznaczonych dla lokalizacji zabudowy produkcyjnej oraz związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej: minimalna szerokość nowo wydzielanej działki budowlanej 20,0m; dopuszcza się zmniejszenie szerokości działki w przypadku, gdy na działkach bezpośrednio sąsiadujących istnieje lub jest projektowana lokalizacja zabudowy o tej samej funkcji.

§ 11

1. Do czasu realizacji zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie z warunkami określonymi w ustaleniach niniejszego planu, mogą one być wykorzystywane w sposób dotychczasowy.
2. Dla zabudowy istniejącej, w tym położonej poza terenami wyznaczonymi do zabudowy lub poza liniami ograniczającymi zabudowę, wprowadza się następujące ustalenia:
 - 1) dopuszcza się dokonywanie remontów,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, w tym rozbudowę, przy ograniczeniu wielkości projektowanej rozbudowy do 50% w stosunku do istniejącej kubatury budynków,
 - 3) ogranicza się możliwość zmiany sposobu użytkowania tych budynków wyłącznie do funkcji określonych w planie.

§ 12

Ustala się następujące sposoby zagospodarowania terenów górniczych, w tym obszarów wymagających rekultywacji:

1. Chroni się dla potrzeb prowadzenia eksploatacji powierzchniowej tereny górnicze, położone na wschód od drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 4 KD-I i jednocześnie dopuszcza się zainwestowanie w granicy terenów górniczych położonych na zachód od tej drogi.
2. Chroni się przed oddziaływaniem związanym z prowadzoną eksploatacją pas drogi lokalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 4 KD-I.
3. Docelowo dla rekultywacji wyrobisk wskazuje się leśny kierunek rekultywacji.

§ 13

Ustala się następujące tereny rekreacyjno-wypoczynkowe:

1. Na rysunku planu wyznaczono tereny wskazane do lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej; dopuszcza się również realizację zabudowy rekreacji indywidualnej na terenach dopuszczonych do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, w tym adaptację na ten cel istniejącej zabudowy.
2. Dopuszcza się do urządzenia na cele rekreacyjne terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1 RP, LS, pod warunkiem pełnej ochrony gruntów

leśnych przed zmianą zainwestowania.

Rozdział IV

Ustalenia dla wyodrębnionych terenów

§ 14

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,RM,U(DG)**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa i usługowa nieprodukcyjna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkalnych oraz usługowych w pierwszej linii zabudowy, w nawiązaniu do ustalonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy; dopuszcza się lokalizację dodatkowego budynku mieszkalnego na działce budowlanej, usytuowanego w drugiej linii zabudowy, pod warunkiem zapewnienia uzbrojenia i dojazdu o odpowiednich parametrach,
 - 2) lokalizacja zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, budynków gospodarczych i inwentarskich, magazynów i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego i środków transportu do 3 stanowisk warsztatowych,
 - 4) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 10 DJP.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) wprowadza się obowiązek dostosowania gabarytów projektowanych budynków do istniejącej zabudowy; ustala się następujące zasady projektowania zabudowy:
 - a) maksymalna wysokość budynków mieszkalnych 10,0 m; budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 8,0m; budynków inwentarskich, gospodarczych, magazynowych i garażowych 6,0m;
 - b) budynki usługowe o dopuszczalnej wysokości do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,6,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 40%.

§ 15

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem

MN,U(DG):

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa nieprodukcyjna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) lokalizacja budynków mieszkalnych oraz usługowych w pierwszej linii zabudowy,
 - 2) lokalizacja zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, budynków gospodarczych, magazynów i garaży w drugiej linii zabudowy,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego i środków transportu do 3 stanowisk warsztatowych,
 - 4) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej maksymalnie do 20 DJP,
 - 5) warunkiem realizacji zabudowy na tych terenach jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu, poprzez:
 - a) zapewnienie przejazdów, w tym poprzez ustanowienie odpowiednich służebności drogowych – dla działek położonych na zapleczu terenu oznaczonego symbolem MN,RM,U(DG),
 - b) odpowiednie poszerzenie i uzbrojenie drogi oznaczonej 3 KD-d oraz wydzielenie geodezyjne i uzbrojenie drogi oznaczonej symbolem RP(KD) – dla działek przylegających do tych dróg.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) ustala się następujące gabaryty projektowanej zabudowy:
 - a) maksymalna wysokość budynków: mieszkalnych 10,0m; związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej 8,0 m; gospodarczych, magazynowych i garażowych 6,0m,
 - b) budynki usługowe o dopuszczalnej wysokości do trzech kondygnacji nadziemnych,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 50%.

§ 16

Dla terenu położonego w granicy terenu górniczego, oznaczonego na rysunku planu **MN,DG(PG)**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa miesz-

- kaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) lokalizacja zabudowy w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu od strony terenu oznaczonego symbolem MN,RM,U(DG) – poprzez wydzielenie przejazdów lub ustanowienie służebności drogowych,
 - 2) wariantowo dopuszcza się dokonanie wtórnego podziału terenu i wydzielenie działek budowlanych posiadających bezpośredni dostęp do drogi oznaczonej na rysunku planu 4 KD-I,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego i środków transportu do 3 stanowisk warsztatowych,
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalna wysokość budynków: mieszkalnych 10,0m; budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków gospodarczych, magazynowych i garażowych 8,0m,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 50%.

§ 17

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **U,US/DG**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa w tym związana ze sportem i rekreacją (w tym zespół boisk sportowych, ośrodek jazdy konnej, zakład opieki medycznej, dom opieki),
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne (rozwiązanie wariantowe): zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej; dopuszcza się lokalizację wieży telefonii komórkowej,
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wprowadza się wymóg zagospodarowania terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U,US/DG w sposób jednorodny (zabudową o jednolitej lub uzupełniającą się funkcji),
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu; do czasu wydzielenia układu dróg określonego na rysunku planu obsługa

- komunikacyjna terenu dojazdem wewnętrznym od drogi lokalnej oznaczonej na rysunku planu 1 KD-I,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) maksymalna wysokość budynków usługowych 15,0m; budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków magazynowych i garażowych 8,0m,
 - 2) geometria dachów: dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 15– 35°, z dopuszczeniem facjat i nadbudówek; dopuszcza się dachy czterospadałe – w zależności od proporcji budynku i szerokości elewacji frontowej,
 - 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,5,
 - 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 50%.

§ 18

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **P, DG**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa produkcyjna oraz związana z prowadzeniem działalności gospodarczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja budynków mieszkalnych, budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej oraz lokalizacja budowli rolniczych.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 100 DJP; obowiązuje zakaz realizacji hodowli metodami bezściółowymi,
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu; do czasu wydzielenia układu dróg określonego na rysunku planu obsługa komunikacyjna terenu dojazdami wewnętrznymi od drogi lokalnej oznaczonej na rysunku planu 1 KD-I,
 - 3) w przypadku lokalizacji zainwestowania mogącego powodować uciążliwości dla otoczenia wprowadza się obowiązek odpowiedniego oddalenia tych obiektów od zabudowy mieszkaniowej oraz dodatkowo utworzenia pasów zieleni izolacyjnej.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalna wysokość budynków 12,0m, do dwu kondygnacji nadziemnych,
- 2) geometria dachów: dachy o nachyleniu połaci dachowych 15– 45°,
- 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,6,
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 30%.

§ 19

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1 PG, 2 PG, 3 PG** :

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: prowadzenie eksploatacji powierzchniowej surowców mineralnych,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: prowadzenie działalności rolniczej i leśnej bez prawa zabudowy.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych zakładów górniczych wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej,
 - 2) prowadzenie eksploatacji surowców zgodnie z przepisami Prawa górniczego i geologicznego,
 - 3) określa się docelowy, wiodący kierunek rekultywacji jako leśny,
 - 4) prowadzenie eksploatacji na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2 PG winno być ograniczone do rozmiarów szczególnie uzasadnionych ekonomicznie, ze względu na konieczność maksymalnej ochrony sąsiadujących terenów leśnych,
 - 5) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3 PG wprowadza się obowiązek pełnego zabezpieczenia przed wpływem prowadzonej eksploatacji drogi oznaczonej 4 KD-I oraz sąsiadujących terenów leśnych, w tym poprzez wprowadzenie odpowiednich pasów ochronnych.

§ 20

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: **R/PG**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolne położone w granicach terenu górniczego,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja obiektów służących wyłącznie produkcji roślinnej, takich jak szklarnie, szopy oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i zalesianie terenu.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do

istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej; wariantowo dopuszcza się dokonanie wtórnego podziału terenu i wydzielenie działek z bezpośrednim dostępem do drogi oznaczonej 4KD-I,

- 2) maksymalna wysokość obiektów 4,0m; dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych do 35°
- 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
- 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 21

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: **R/LS,PG**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolne i grunty leśne położone w granicach terenu górniczego,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zalesianie terenu.
2. Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
 - 2) obowiązuje zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych.

§ 22

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1R, 2R**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja zabudowy nierolniczej związanej z terenami oznaczonymi na rysunku planu symbolem MN,RM,U(DG) oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - 1) obowiązuje ograniczenie możliwości lokalizacji zabudowy związanej z obsługą terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN,RM,U(DG), do określonej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy dla zabudowy nierolniczej,
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu; obsługa komunikacyjna terenu dojazdami wewnętrznymi od drogi lokalnej oznaczonej na rysunku planu 1 KD-I,

- 3) obowiązuje ograniczenie wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 100 DJP; obowiązuje zakaz realizacji hodowli metodami bezściółowymi,
 - 4) w przypadku lokalizacji zainwestowania mogącego powodować uciążliwości dla otoczenia wprowadza się obowiązek odpowiedniego oddalenia tych obiektów od terenów dopuszczonych dla lokalizacji zabudowy mieszkaniowej oraz dodatkowo utworzenia pasów zieleni izolacyjnej.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
- 1) maksymalna wysokość budynków 12,0m, do dwu kondygnacji nadziemnych,
 - 2) geometria dachów: dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 15– 35°,
 - 3) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 4) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 23

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem: **3 R**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zalesianie terenu oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ograniczenie możliwości lokalizacji zabudowy wyłącznie do zabudowy służącej produkcji roślinnej,
 - 2) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej,
 - 3) maksymalna wysokość obiektów 6,0m; dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych do 35°
 - 4) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 5) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%,
 - 6) projektowane zainwestowanie winno uwzględniać docelowe wydzielenie układu komunikacyjnego, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 24

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: **R/U,US**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne dopuszczone do realizacji budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja obiektów sportu i rekreacji, zalesianie terenu oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i wieży telefonii komórkowej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) ograniczenie lokalizacji zabudowy rolniczej wyłącznie do zabudowy służącej produkcji roślinnej,
 - 2) ograniczenie możliwości lokalizacji obiektów sportu i rekreacji do lokalizacji boisk sportowych z terenami zieleni urządzonej lub obiektów i terenów związanych z ośrodkiem jazdy konnej,
 - 3) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej,
 - 4) maksymalna wysokość obiektów 6,0m; dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych 15-35°
 - 5) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%,
 - 7) projektowane zainwestowanie winno uwzględniać docelowe wydzielenie układu komunikacyjnego, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 25

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: **R,LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: grunty rolne wskazane do zalesienia,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: realizacja budowli rolniczych oraz innych budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) ograniczenie lokalizacji zabudowy rolniczej wyłącznie do zabudowy służącej produkcji roślinnej,
 - 2) lokalizacja zainwestowania w nawiązaniu do istniejących podziałów własnościowych pod warunkiem zapewnienia obsługi komunikacyjnej,
 - 3) maksymalna wysokość obiektów 6,0m; dachy symetryczne o nachyleniu połaci dachowych do 35°
 - 4) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 5) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 26

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **R,LS/UTL**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze wskazane do zalesienia,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja zabudowy rekreacji indywidualnej oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wprowadza się zalecenie maksymalnej ochrony istniejącego zadrzewienia,
 - 2) warunkiem realizacji zabudowy na tych terenach jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu, poprzez poszerzenie i uzbrojenie drogi oznaczonej symbolem 3 KD-d,
 - 3) wprowadza się zakaz lokalizacji budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej.
3. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) maksymalna wysokość budynków 6,0m; zalecenie lokalizacji budynków parterowych,
 - 2) intensywność zabudowy: maksymalnie 0,2,
 - 3) powierzchnia terenu biologicznie czynna: minimum 70%.

§ 27

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **1 RPLS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze wskazane do zalesienia,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: wykorzystanie rekreacyjne terenu oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wprowadza się zalecenie maksymalnej ochrony istniejącego zadrzewienia,
 - 2) wprowadza się zakaz lokalizacji budynków i urządzeń budowlanych służących produkcji rolniczej,
 - 3) dopuszcza się zagospodarowanie terenu dla potrzeb: sportu i turystyki narciarskiej, konnej, rowerowej, motorowej, bez możliwości lokalizacji zabudowy wymagającej pozwolenia na budowę, pod warunkiem ochrony przed zmianą użytkowania terenów leśnych i gruntów rolnych IV klasy,
 - 4) warunkiem realizacji zainwestowania rekreacyjnego jest zapewnienie właściwej obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenu.

§ 28

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2 RP, LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze do zachowania funkcji,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: zalesianie oraz lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu: obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej oraz zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 29

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RP/LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze bez prawa zabudowy, wskazane do zalesienia.
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu: obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej oraz zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 30

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RPRZ,LS,WS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:
 - 1) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze (dominujący udział łąk i pastwisk z rowami) z terenami zalesionymi i zadrzewieniami – bez prawa zabudowy,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
 - 2) obowiązuje ochrona pasa terenu położonego w odległości 5,0 m od górnej krawędzi rowów przed zmianą zainwestowania, w tym zalesiania, zadrzewiania i grodzenia terenu,
 - 3) obowiązuje zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 31

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **LS**:

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: grunty leśne zaliczane do lasów gospodarczych.
2. Określa się następujące zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
 - 2) obowiązuje zakaz zmiany zagospodarowania terenu – za wyjątkiem zalesiania gruntów rolnych oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) postępowanie zgodnie z zasadami gospodarki leśnej ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów.

§ 32

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **OW**:

1. Istniejące stanowisko archeologiczne,
2. Dopuszcza się zagospodarowanie terenu, zgodnie z funkcjami określonymi na rysunku planu, pod warunkiem zachowania wymagań zawartych w § 6 tekstu planu.

§ 33

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KD-I, 2KD-I, 3KD-I**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie terenów: drogi publiczne – drogi i ulice gminne lokalne,
 - 2) prowadzenie remontu i przebudowy dróg w granicach istniejących pasów drogowych.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KD-d, 2KD-d, 3KD-d, 4KD-d**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie terenów: drogi publiczne – drogi i ulice gminne dojazdowe,
 - 2) określa się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - a) prowadzenie remontu i przebudowy drogi 1 KD-d w granicach istniejącego pasa drogowego,
 - b) budowa dróg 2KD-d, 3KD-d w wyznaczonych pasach drogowych o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0m (poszerzenie dróg dojazdowych do pół),
3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDW**:
 - 1) ustala się następujące przeznaczenie terenu: droga wewnętrzna, przeznaczona dla obsługi komunikacyjnej i uzbrojenia terenów zabudowy mieszkaniowej,
 - 2) budowa drogi w wydzielonym pasie terenu o szerokości 10,0m; wymagane wydzielenie placu końcowego, umożliwiającego zawracanie pojazdów.
4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **RP(KD)**:

- 1) ustala się następujące przeznaczenie terenów: tereny rolnicze bez prawa zabudowy – pas terenu przeznaczony pod przyszłą budowę dróg o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0m,
- 2) do czasu realizacji zagospodarowania docelowego i budowy drogi, ustala się następujące sposoby tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:
 - a) wykorzystanie zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem i zagospodarowaniem jako terenów rolnych,
 - b) wprowadza się zakaz realizacji zabudowy kubaturowej oraz zalesiania terenu.
5. Dopuszcza się lokalne zmniejszenie szerokości pasów drogowych.

§ 34

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **EE** ustala się następujące przeznaczenie terenu: teren stacji transformatorowych; dopuszcza się remonty i przebudowę stacji, zgodnie z zasadami określonymi w normach branżowych.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **NOp**: ustala się następujące przeznaczenie terenu: teren przepompowni tłoczących ścieki sanitarne w kierunku oczyszczalni ścieków.

Rozdział V

Przepisy końcowe

§ 35

Wysokość stawek, służących naliczeniu jednorazowej opłaty pobieranej przez Wójta Gminy z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem, w przypadku ich zbycia przez właścicieli lub użytkowników wieczystych, określonych w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, ustala się na:

- 1) 0% – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: R/LS,PG; 1R,LS; 2PR,LS; RP/LS; RPRZ,LS,WS; LS; KD-I; KD-d; KDW; RP(KD); EE; NOp,
- 2) 10% – dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: MN,RM,U(DG); MN,DG(PG); U,US/DG; PG; R/PG; R; R/U,US; R,LS,
- 3) 30% – dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami: MN,U,DG; PDG; R,LS/UTL.

§ 36

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamienica Polska.

§ 37

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym

Województwa Śląskiego oraz na: tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Kamienica Polska.

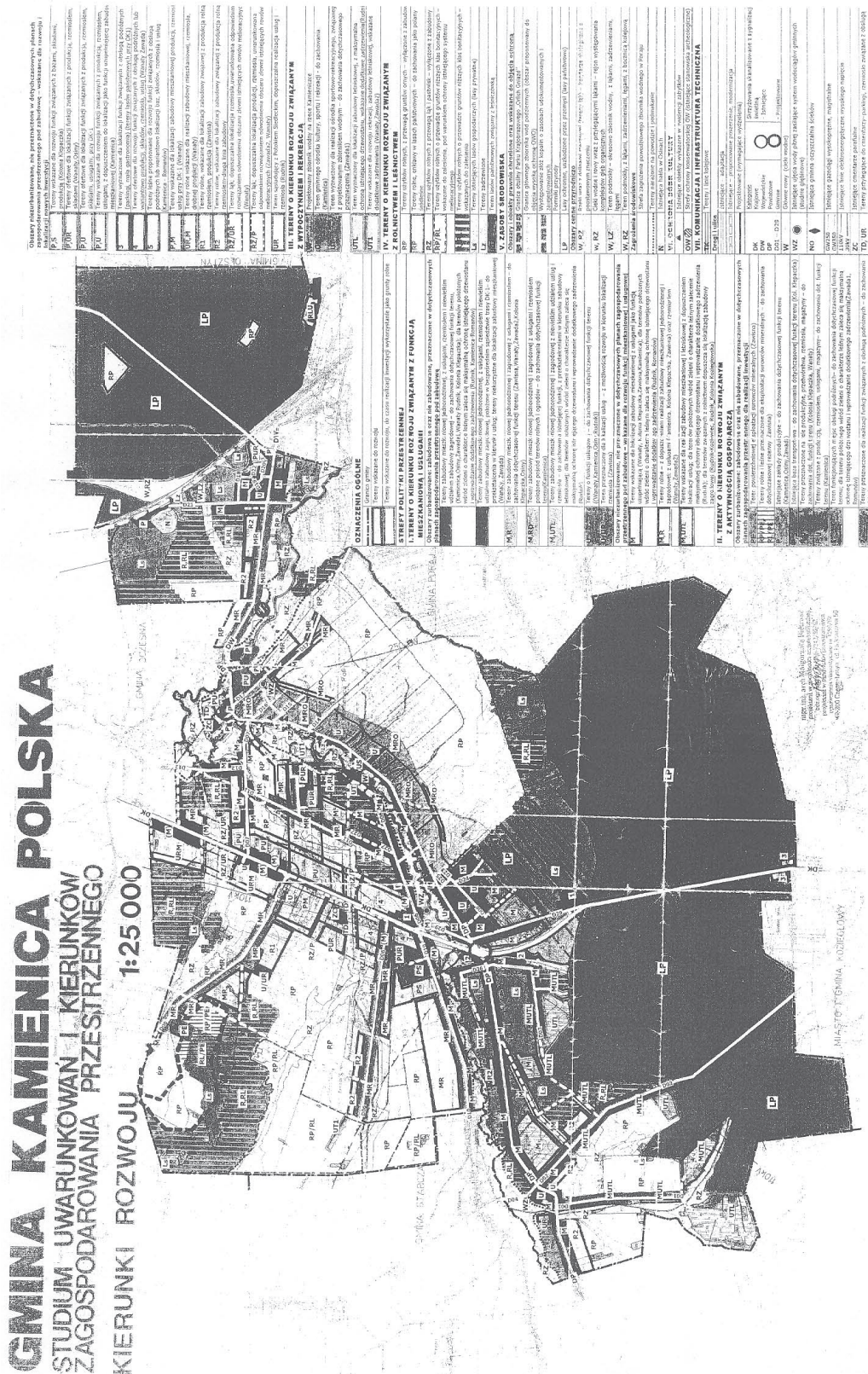
§ 38

Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od ogłoszenia

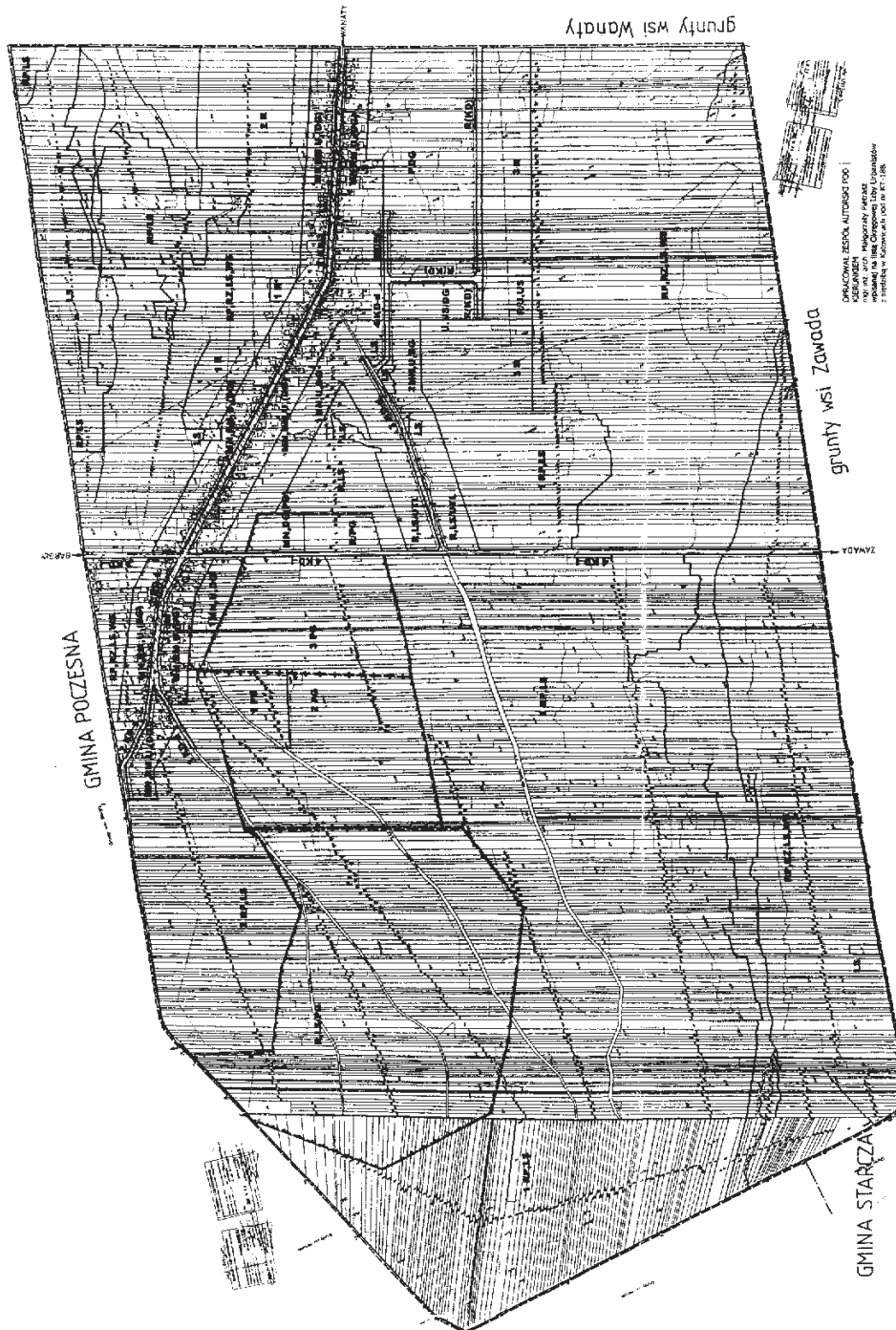
w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz



Rady Gminy Kamienica Polska Nr. z dnia



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 65/VIII/2007
Rady Gminy Kamienica Polska
z dnia 16 października 2007 r.**

**Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska
o zgodności miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego, obejmującego obszar w granicach
administracyjnych miejscowości Zawisna,
z Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamienica Polska**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Gminy stwierdza zgodność rozwiązań przyjętych w planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w granicach administracyjnych miejscowości Zawisna, z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamienica Polska, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Kamienica Polska Nr 194/XXIV/2001 z dnia 21 grudnia 2001 r.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy, na obszarze tym wskazano następujące kierunki zagospodarowania:

- główny kierunek rozwoju – rozwój rzemiosła, utrzymanie produkcji rolniczej, utrzymanie prowadzenia eksploatacji piasków,
- zalesienie terenów rolnych o najniższych klasach bonitacyjnych
- ochrona terenów łąk i pastwisk przed zabudową.
- wydzielenie i budowa układu dróg lokalnych i dojazdowych.

W Studium określono kierunki zagospodarowania przestrzennego i wyznaczono strefy polityki przestrzennej.

W granicach miejscowości Zawisna Studium wyznaczyło nowe tereny do zabudowy mieszkaniowej i usługowej wzdłuż drogi polnej przebiegającej ukosem w stosunku do istniejącej drogi gminnej, a trójkąt położony pomiędzy tymi drogami oznaczono jako rezerwę dla realizacji zabudowy mieszkaniowej.

Dla funkcji usługowej wyznaczono tereny stanowiące własność gminy położone na południe od budynku byłej szkoły. W nawiązaniu do tych terenów usługowych, po stronie południowej w drugiej linii zabudowy, w kierunku wsi Wanaty wyznaczono duży obszar dla lokalizacji zakładów rzemieślniczych i produkcyjnych.

Utrzymano tereny niezbędne dla prowadzenia eksploatacji piasków (istniejące i rezerwy terenowe). Wyznaczono tereny leśne, tereny do zalesienia oraz tereny łąk wymagające ochrony.

Przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospoda-

rowania przestrzennego są zgodne z tymi ustaleniami.

Integralną częścią niniejszego stanowiska jest wyrys z rysunku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 65/VIII/2007
Rady Gminy Kamienica Polska
z dnia 16 października 2007 r.**

**Stanowisko Rady Gminy Kamienica Polska
o sposobie realizacji i zasadach finansowania
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy, zapisanych
w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego, obejmującego obszar położony
w miejscowości Zawisna**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dn.27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717, z późn. zm.) Rada Gminy stwierdza, że:

- I. Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w miejscowości Zawisna należą:
 1. poszerzenie i budowa dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2KD-d i 3KD-d o długości łącznej ok.665m,
 2. przebudowa dróg lokalnych – ozn. 3 KD-I i 4 KD-I o długości ok. 1645m,
 3. budowa sieci i urządzeń wodociągowych związanych z zaopatrzeniem w wodę pitną oraz ochroną p.poż., obejmująca budowę wodociągów o łącznej długości ok.2285m,
 4. budowa kanałów sanitarnych w projektowanych pasach drogowych o łącznej długości ok.2285m,
 5. budowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych służących do zaopatrzenia projektowanych obiektów budowlanych w energię energetyczną,
 6. budowa sieci i urządzeń elektroenergetycznych związanych z oświetleniem projektowanych dróg,
 7. w okresie perspektywicznym budowa:
 - a) układu dróg obsługujących projektowane tereny inwestycyjne, w pasach terenów oznaczonych symbolami RP(KD) oraz KDW, o długości łącznej ok. 1025m,
 - b) niezbędnych kanałów deszczowych w pro-

- jektowanych/istniejących pasach drogowych,
- II. Inwestycje wymienione w pkt. I. 1, 2, 3, 4 i 7 będą realizowane przez Gminę i finansowane z budżetu Gminy; realizacja tych inwestycji następować będzie etapowo w dostosowaniu do:
1. wielkości środków przeznaczonych na inwestycje w budżecie gminy,
 2. planów rozwoju sieci drogowej na terenie Gminy Kamienica Polska i planów finansowania budowy dróg gminnych,
 3. planów rozwoju sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Kamienica Polska,
 4. zrealizowania systemu sieci kanalizacji deszczowej na terenie gminy, pozwalającej na włączenie do tego systemu projektowanej sieci kanalizacji deszczowej.

- II. Budowa inwestycji wymienionych w pkt. I. 3, 4 będzie realizowana zgodnie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz.747z późn. zm.), przy finansowaniu tych inwestycji z budżetu Gminy.
- III. Uzbrojenie terenu objętego planem w sieci i urządzenia elektroenergetyczne i ich finansowanie będzie zgodne z zasadami określonymi w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne.(Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz.1504 z późn. zm.).
- IV. Gmina będzie występować o dofinansowanie projektowanych inwestycji z funduszy zewnętrznych.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr Halina Rogacz

412

UCHWAŁA NR XIII/80/07 Rady Gminy Porąbka

z dnia 5 grudnia 2007 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2008 określający wysokość stawek dodatków za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, a także podwyższenia stawek minimalnego wynagrodzenia zasadniczego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ art.30 ust. 6 i ust. 10 oraz art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela /Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm./ oraz przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005.w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy /Dz. U. z 2005 Nr 22 poz. 181 z późn. zm./

Rada Gminy Porąbka
uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjąć Regulamin wynagradzania nauczycieli określający wysokość stawek dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także szczegółowy sposób obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godzi-

ny doraźnych zastępstw i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i uzgodniony ze związkami zawodowymi działającymi w zakresie oświaty.

§ 2

Po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi podwyższyć stawki minimalnego wynagrodzenia zasadniczego określone w załączniku do rozporządzenia MENiS ze zmianami, wydanego na podstawie art. 30 ust. 5 oraz art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy dla nauczycieli stażystów o 2%.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XLII/287/06 Rady Gminy w Porąbce z dnia 26 października 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli na rok 2007 określającego wysokość stawek dodatku

motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Porąbka.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady

Grzegorz ZONTEK

**Załącznik
do Uchwały Nr XIII/80/07
Rady Gminy Porąbka
z dnia 5 grudnia 2007 r.**

REGULAMIN wynagradzania nauczycieli na rok 2008

określający wysokość stawek dodatku za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego oraz za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, a także szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy

§ 1

Regulamin określa:

- 1) wysokość dodatku motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,
- 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Porąbka,
- 3) wysokość i zasady przyznawania dodatku mieszkaniowego.

§ 2

W roku 2008 dla nauczycieli stażystów podwyższa się o 2% minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego określone w rozporządzeniu

§ 3

Ilekoć w regulaminie jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela /tekst jednolity – Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz.674 z późn. zm./,
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej, wydane na podstawie art.30 ust.5, art.33 ust.3 oraz art.34 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,
- 3) szkole – rozumie się przez to jednostki organizacyjne wymienione w art.1 pkt.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r.- Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Gmina Porąbka,
- 4) nauczycielach – rozumie się przez to również wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych, o których mowa w pkt.3,
- 5) klasie – rozumie się przez to oddział lub grupę,
- 6) uczniu – rozumie się przez to także wychowanka,
- 7) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – rozumie się przez to tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, ust. 4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela.

Dodatek motywacyjny

§ 4

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu oraz w § 5 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 5

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach i olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

- 2) jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, a w szczególności:
 - a) efektywne wywiązywanie się z powierzonych zadań,
 - b) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - c) dbałość o powierzone mienie,
 - d) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
- 3) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) opieka nad samorządem uczniowskim lub organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
 - c) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - d) aktywny udział w szkoleniach, naradach i konferencjach,
 - e) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.
2. Przy ustalaniu wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektora, poza warunkami wymienionymi w ust.1 i odnoszącym się również do stanowiska dyrektora dodatek różnicuje się w zależności od spełniania niżej wymienionych kryteriów, a w szczególności:
 - 1) skuteczne zarządzanie szkołą, zapewniające ciągły rozwój i doskonalenie jakości jej pracy,
 - 2) właściwą współpracę z organem prowadzącym i nadzorującym szkołę,
 - 3) współdziałanie z organami szkoły i związkami zawodowymi,
 - 4) osiągnięcia szkoły w pracy dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej,
 - 5) wspieranie nauczycieli w realizacji ich zadań, samokształceniu i doskonaleniu zawodowym,
 - 6) przestrzeganie dyscypliny budżetowej,
 - 7) zaangażowanie i uzyskiwane wyniki pracy,
 - 8) merytoryczne i życzliwe załatwianie spraw osobowych pracowników oraz spraw uczniowskich i ich rodziców,
 - 9) pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - 10) promocja szkoły na zewnątrz.
3. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektora szkoły wójt gminy.
4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 4 miesiące i nie dłuższy niż rok.
5. Przyznanie dodatku motywacyjnego odbywa się

wyłącznie w ramach środków finansowych wyodrębnionych na ten cel w planie finansowym szkoły, z uwzględnieniem liczby etatów nauczycielskich oraz ich stopni awansu zawodowego,

6. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu na poratowanie zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.
7. Wysokość dodatków motywacyjnych wynosi:
 - a) dla dyrektorów szkół – od 400 zł do 1000 zł miesięcznie
 - b) dla nauczycieli – od 100 zł do 200 zł miesięcznie

Dodatki funkcyjne

§ 6

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:
 - 1) dyrektorowi – od 400 złotych do 1000 złotych miesięcznie,
 - 2) wicedyrektorowi – od 200 złotych do 700 złotych miesięcznie,
 - 3) kierownikowi – od 100 złotych do 200 złotych miesięcznie.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ustępie 1, uwzględniając wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:
 - 1) dla dyrektora – wójt gminy
 - 2) dla stanowisk kierowniczych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – 3 dyrektor szkoły.
3. Dodatki funkcyjne, o których mowa w § 6 ust.1 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które przysługuje wynagrodzenie zasadnicze

§ 7

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono wychowawstwo klasy, sprawowanie funkcji doradcy metodycznego, nauczyciela-konsultanta lub opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości:
 - 1) wychowawstwo klasy – 70 zł miesięcznie,
 - 2) funkcja doradcy metodycznego – 150 zł miesięcznie,

- 3) nauczyciela – konsultanta – 150 zł miesięcznie,
- 4) funkcja opiekuna stażu – 35 zł.
2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w § 7 ust. 1, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.
3. Otrzymywanie dodatków, o których mowa w § 7 ust. 1, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku o którym mowa w § 6 ust. 1.

Dodatek za warunki pracy

§ 8

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych dla zdrowia warunkach określonych w odrębnych przepisach w wysokości 20 % wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela dyplomowanego z tytułem magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
2. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w uciążliwych dla zdrowia warunkach określonych w odrębnych przepisach w wysokości 5% wynagrodzenia osobistego zaszeregowana.
3. Decyzję o przyznaniu dodatków za warunki pracy dla nauczyciela podejmuje dyrektor szkoły, a dla dyrektora organ prowadzący szkołę, biorąc pod uwagę stopień trudności i uciążliwości dla zdrowia realizowanych zadań lub wykonywanych prac.
4. Dodatek za warunki pracy przysługuje nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko kierownicze, za faktycznie przepracowane godziny i w wysokości proporcjonalnej do liczby tak przepracowanych godzin w stosunku do etatowego pensum oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 9

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa nauczyciela, oblicza się z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego /łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku/ przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiaro-

wych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy wymiar zajęć ustalony na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2 oblicza się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Godziny nadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii, mrozów lub innych zdarzeń losowych,
 - 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
 - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności nauczyciela w pracy lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin nadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub $\frac{1}{4}$, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy, przy czym liczba godzin nadwymiarowych, za które przysługuje w takim tygodniu wynagrodzenie, nie może być większa niż liczba godzin nadwymiarowych przydzielonych w planie organizacyjnym szkoły.

Wynagrodzenia odrębne

§ 10

1. Zachowuje się specjalny fundusz nagród dla nauczy-

cieli o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy Karta Nauczyciela. Tryb i kryteria przyznawania nagród określone zostały Uchwałą Nr XLIII/315/02 Rady Gminy w Porąbce z dnia 30 września 2002 roku (z późn. zm. – Uchwała Nr XVIII/107/04 Rady Gminy Porąbka z dnia 28 czerwca 2004 r.)

2. Wysokość nagrody nie może być niższa niż 700 zł a nie wyższa niż 2000 zł.

§ 11

1. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie 1%
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie 2%
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie 3%
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie 4%wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty z pełnymi kwalifikacjami i tytułem zawodowym magistra.
2. Do członków rodziny nauczyciela zaliczamy, wspólnie z nim zamieszkujących:
 - 1) małżonka,
 - 2) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub na utrzymaniu nauczyciela i jego małżonka, dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub

nauczyciela i jego małżonka, niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 25 roku życia.

3. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – wójt gminy.
4. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) korzystania z urlopu wychowawczego.

§ 12

Niniejszy regulamin został uzgodniony z zakładowymi organizacjami związkowymi.

Przewodniczący Rady

Grzegorz ZONTEK

413

UCHWAŁA NR XIII/82/07 Rady Gminy Porąbka

z dnia 5 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. – Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591z późn. zm.) oraz art.14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jedn. – Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.)

Rada Gminy Porąbka
uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustalić miesięczną opłatę stałą za świadczenia opieki przedszkolnej, przekraczające podstawy programowe wychowania przedszkolnego w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Porąbka, w następujących wysokościach:

- a) 110 zł – w przypadku korzystania z trzech posiłków,
- b) 80 zł – w przypadku korzystania z dwóch posiłków,
- c) 50 zł – w przypadku korzystania z jednego posiłku.

2. Upoważnia się dyrektora przedszkola do stosowania obniżonej opłaty określonej w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały o 50% w przypadku:
 - 1/ przyjęcia do przedszkola drugiego i kolejnego dziecka z tej samej rodziny,
 - 2/ 30-dniowej ciągłej nieobecności dziecka w przedszkolu.

§ 2

Ustalić zasadę płatności w terminie do dnia 15 – tego

każdego miesiąca.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Porąbka.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXX/197/05 Rady Gminy Porąbka z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia

opłat za świadczenia prowadzonego przez gminę przedszkola publicznego.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 01 września 2008 r.

Przewodniczący Rady

Grzegorz ZONTEK

414

UCHWAŁA NR XIII/83/07 Rady Gminy Porąbka

z dnia 5 grudnia 2007 r.

w sprawie upoważnienia Pani Cecylii Koniorczyk – Dyrektora Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jedn. – Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 90m ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty – tekst jedn. – Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)

Rada Gminy Porąbka
uchwała, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Panią Cecylię Koniorczyk – Dyrektora Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Porąbce do załatwiania w imieniu Wójta indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, włącznie z prawem do wydawania decyzji administracyjnych.

§ 2

Niniejsze upoważnienie obejmuje sprawy pozostające we właściwości Gminnego Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli, w szczególności w zakresie udzielania uczniom pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

§ 3

Upoważnienia, o którym mowa w pkt 1, udziela się na czas nieokreślony. Wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia lub rozwiązania stosunku pracy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz ZONTEK

415

UCHWAŁA NR XIV/104/07 Rady Gminy Rudnik

z dnia 28 grudnia 2007 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/97/07 Rady Gminy Rudnik z dnia 28 listopada 2007 r.
w sprawie ustalenia górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi
w zakresie usuwania odpadów komunalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r. Dz. U. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6

ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymanie czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. nr 236 poz. 2008)

Rada Gminy Rudnik
uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr XIII/97/07 Rady Gminy Rudnik z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 w pkt 2 stawkę „10,00 zł” zastępuje się kwotą „12,00 zł”,
- 2) w § 2 w pkt 3 stawkę „18,00 zł” zastępuje się kwotą „22,00 zł”,
- 3) w § 2 w pkt 4 stawkę „56,00 zł” zastępuje się kwotą „55,00 zł”.

§ 2

W Uchwale Nr XIII/97/07 Rady Gminy Rudnik z dnia

28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia górnej stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych skreśla się dotychczasową treść § 6.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Mirosław Golijas

416

UCHWAŁA NR XII/96/2007
Rady Gminy w Ślemieniu

z dnia 12 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, nagród ze specjalnego funduszu nagród, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego

Działając na podstawie art. 30 ust. 6, 6a, art. 49 ust. 2, art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112, z późn. zm.) zwanej dalej Kartą Nauczyciela, w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181) zwane dalej rozporządzeniem, po uzgodnieniu z właściwymi organizacjami związków zawodowych,

uchwała się, co następuje:

§ 1

Tabele zaszeregowania oraz minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli, a także zasady ustalania wysokości wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela, w tym także nauczyciela, któremu powierzono stanowisko dyrektora, określa rozporządzenie.

§ 2

Wysokość, warunki oraz zasady wypłacania nauczycielom:

1. dodatku za wysługę lat,
 2. dodatku za uciążliwość pracy,
 3. nagród jubileuszowych,
 4. dodatkowego wynagrodzenia rocznego,
 5. zasiłku na zagospodarowanie,
 6. odpraw z tytułu rozwiązania stosunku pracy,
 7. odpraw z tytułu przejścia na emeryturę lub rentę
- określają odpowiednie przepisy Karty Nauczyciela.

§ 3

Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, a także wysokości szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 4

Traci moc Uchwała Rady Gminy Ślemień Nr IV/33/2007

z 22 lutego 2007 r. w sprawie, ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, a także wysokości szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

1. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku, o którym mowa w ust. 1.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŚLEMIEŃ**

Marek Micor

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/96/2007
Rady Gminy Ślemień
z dnia 12 grudnia 2007 r.**

Regulamin

określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, nagród ze specjalnego funduszu nagród, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

§ 1

Ileokroć w dalszych przepisach Regulaminu jest mowa bez bliższego określenia o:

1. szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę albo zespół szkół lub placówek, dla której organem prowadzącym jest Gmina Ślemień,
2. dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt. 1,
3. roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,
4. tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 lub art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela,
5. klasie – należy przez to rozumieć oddział, grupę,

6. rozporządzeniu należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawaniu dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy. (Dz. U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181, z późn. zm.)

Dodatek motywacyjny

§ 2

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów lub sprawdzianów oraz sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach itp.,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki;
2. jakość świadczonej pracy w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszeniu umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej, w tym pedagogicznej,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy;
3. posiadanie dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego;
4. zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,

- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich, przejawianie innych form aktywności w ramach wewnątrz szkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 - e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.
5. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:
- a) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły,
 - b) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły,
 - c) wysokie efekty pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły.

§ 3

1. Dodatek motywacyjny nauczyciela nie może być większy niż 20%, a dyrektora 50% jego wynagrodzenia zasadniczego.
2. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 2 miesiące i nie dłuższy niż rok szkolny.
3. Nauczycielowi podejmującemu pracę po raz pierwszy w szkole dodatek motywacyjny może być przyznany nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy.
4. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o którym mowa w § 2, ustala dyrektor, a w stosunku do dyrektora Wójt Gminy.

Dodatek funkcyjny

§ 4

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze przysługuje miesięcznie dodatek funkcyjny, z tym że:
 - 1) dyrektorowi:
 - a) przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie – od 260 zł do 400 zł
 - b) zespołu szkół liczącego do 12 do 18 oddziałów – od 200 zł do 500 zł
 - 2) wicedyrektorowi szkoły – od 200 zł do 400 zł
2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1 i 2, uwzględniając wielkość szkoły, liczbę uczniów i oddziałów, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki lokalowe, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje, ustala:
 - 1) dla dyrektora wójt gminy, a
 - 2) dla wicedyrektora dyrektor szkoły.

§ 5

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania

oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi, któremu powierzono:

- 1) wychowawstwo klasy:
 - a) od 35 zł do 60 zł miesięcznie w przedszkolu,
 - b) od 35 zł do 50 zł miesięcznie w zespole szkół.
- 2) funkcję doradcy metodycznego – w wysokości do 10% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
- 3) funkcję nauczyciela konsultanta – w wysokości do 10% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
- 4) funkcję opiekuna stażu – w wysokości do 5% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.
- 5) Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uwzględniając zakres i złożoność zadań oraz warunki realizacji, ustala dyrektor.

§ 6

1. Dodatki funkcyjne, o których mowa w § 4 i § 5, nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.
2. W przypadku zbiegu tytułów dodatków funkcyjnych, nauczycielowi przysługuje prawo do dodatku z każdego tytułu.

Dodatek za warunki pracy

§ 7

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za trudne warunki pracy z tytułu prowadzenia:
 - 1) indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego,
 - 2) zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo.
2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1, uzależniona jest od:
 - 1) stopnia trudności, uciążliwości oraz szkodliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
 - 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1
3. Za podstawę do naliczenia dodatku za trudne i uciążliwe warunki pracy przyjmuje się stawkę minimalnego wynagrodzenia zasadniczego ustalonego

dla poszczególnych stopni awansu zawodowego nauczycieli określonego przez Ministra Edukacji Narodowej wydanego w trybie rozporządzenia, o którym mowa w art. 30 ust. 5 Karty Nauczyciela.

4. Wysokość dodatku za trudne i uciążliwe warunki pracy nie może przekroczyć 25% kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 ustalonego wg osobistego zaszerogowania.
5. W przypadku zbiegów tytułów do dodatków za trudne warunki pracy, nauczycielowi przysługuje prawo do dodatku z każdego tytułu.

§ 8

1. Wysokość dodatku za warunki pracy, z uwzględnieniem warunków, o których mowa w § 7, ustala dla nauczyciela dyrektor, a dla dyrektora – wójt gminy.

Wynagrodzenie za godziny ponad wymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 9

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wypłaca się według stawki osobistego zaszerogowania, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.
2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponad wymiarową nauczyciela ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w tej godzinie została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponad wymiarowych.
3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru godzin nauczyciela, o której mowa w ust. 2, uzyskuje się mnożąc odpowiedni wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy z wyjątkiem:
 - opieki nad zdrowym dzieckiem,
 - urlopu okolicznościowego określonego Kodeksem Pracy,
 - urlopu szkoleniowego udzielanego nauczycie-

lom w celu kształcenia i doskonalenia,

- zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej czynności wynikającej z funkcji związkowej.
5. Godziny ponadwymiarowe przypadające w Dniu Edukacji Narodowej oraz w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności w związku z:
 - zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
 - rekolekcjami,
 - udziałem nauczyciela w konferencji metodycznej,
 - chorobą dziecka nauczania indywidualnego trwającej nie dłużej niż tydzień, traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.
 6. Do ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć określonych w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru, za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

§ 10

Do wynagrodzenia za godziny doraźnych zastępstw stosuje się odpowiednio przepisy § 9 ust. 1, 2 i 3.

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 11

1. W budżecie organu prowadzącego szkoły tworzy się specjalny fundusz nagród w wysokości 1% planowanych środków na wynagrodzenia osobowe nauczycieli, z tym że:
 - 1) 80% środków funduszu przeznacza się na nagrody dyrektora szkoły,
 - 2) 20% środków funduszu przeznacza się na nagrody organu prowadzącego.
2. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy.
3. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest w szczególności od:
 - 1) posiadania wyróżniającej oceny pracy,

- 2) otrzymania w danym roku szkolnym lub roku szkolnym poprzedzającym rok przyznania nagrody dodatku motywacyjnego przez co najmniej sześć miesięcy,
 - 3) legitymowania się wybitnymi osiągnięciami w pracy dydaktycznej, wychowawczej lub opiekuńczej,
 - 4) przepracowanie w zawodzie nauczyciela minimum roku,
 - 5) spełnienie wymogów Regulaminu przyznawania nagród dyrektora i wójta opracowanego przez dyrektora w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi lub radą pedagogiczną.
4. Nagrody nauczycielom przyznają:
- 1) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 – dyrektor na wniosek: rady pedagogicznej, rady rodziców lub związków zawodowych,
 - 2) ze środków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 – Wójt Gminy.
5. Z wnioskiem o nagrodę wójta może wystąpić:
- 1) dyrektor szkoły,
 - 2) rada pedagogiczna,
 - 3) rada rodziców,
 - 4) Komisja Rady Gminy zajmująca się sprawami oświaty.
6. Wniosek należy złożyć do Wójta Gminy w terminie nie krótszym niż 15 dni przed przyznaniem.
7. Maksymalna wysokość nagrody Wójta nie może przekroczyć 50% kwoty wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z przygotowaniem pedagogicznym, maksymalna wysokość nagrody Dyrektora nie może przekroczyć 50% kwoty wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela kontraktowego z przygotowaniem pedagogicznym.
8. Nagrody, o których mowa w ust. 1 mogą być przyznawane pod warunkiem zatrudnienia w szkole przez okres co najmniej 1 roku z okazji:
- 1) Dnia Edukacji Narodowej
 - 2) ważnych wydarzeń w życiu szkoły lub placówki oświatowej,
 - 3) zakończenia roku szkolnego.

Dodatek za wysługę lat

§ 12

1. Wysokość oraz warunki nabywania przez nauczyciela prawa do dodatku za wysługę lat określają przepisy art. 33 Karty Nauczyciela oraz rozporządzenia wykonawcze.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

Dodatek mieszkaniowy

§ 13

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin w placówkach oświatowych gminy Ślemień i posiadającemu kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela, wynosi miesięcznie:
 - 1) przy jednej osobie w rodzinie – 6%
 - 2) przy dwóch osobach w rodzinie – 8%
 - 3) przy trzech osobach w rodzinie – 10%
 - 4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 12%najniższego wynagrodzenia ogłaszanego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej.
3. Do członków rodziny, o którym mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela i wspólnie z nim zamieszkujących współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącego także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.
5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, w w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi – wójt gminy.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:
 - 1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nie świadczenia pracy, za którą przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku chorobowego,
 - 3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej, w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
 - 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

§ 14

Regulamin niniejszy został uzgodniony z zakładowy-

mi organizacjami związków zawodowych

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY ŚLEMIEŃ**

Marek Micor

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/III/0911/19/08 z dnia 16 stycznia 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr XII/96/2007 Rady Gminy w Ślemieniu z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat i za warunki pracy oraz wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i doraźnych zastępstw, nagród ze specjalnego funduszu nagród, a także wysokości, szczegółowych zasad przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w części określonej w:

- § 2 pkt 4 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały w zakresie wyrazów: „i 3” jako niezgodnej z § 6 pkt 4 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.),
- § 7 ust. 1 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) w związku z przepisem § 8 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy,
- § 9 ust. 4-6 regulaminu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały – jako niezgodnej z art. 30 ust. 6 ustawy – Karta Nauczyciela.

417

UCHWAŁA NR 0150/XV/308/07

Rady Miasta Tychy

z dnia 14 grudnia 2007 r.

**o zmianie Uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/X/230/07 z dnia 30 sierpnia 2007 r.
w sprawie przyznawania stypendiów sportowych dla wybitnych sportowców reprezentujących
tylskie kluby sportowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, późn. 1298) po pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję Kultury Sportu i Turystyki oraz Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy
uchwała:

§ 1

Zmienić § 5 pkt 2 lit. b) Regulaminu przyznawania stypendiów sportowych stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/X/230/07 z dnia 30 sierpnia 2007 r. w sprawie przyznawania stypendiów sportowych dla wybitnych sportowców reprezentujących tylskie kluby sportowe, który otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„§ 5 pkt 2 lit b) w dyscyplinach indywidualnych: zajęcie od pierwszego do dziesiątego miejsca w klasyfikacji na Igrzyskach Olimpijskich, Mistrzostwach Świata, Akademickich Mistrzostwach Świata, Pucharach Świata lub zajęcie od pierwszego do ósmego miejsca w klasyfikacji na Mistrzostwach Europy oraz Mistrzostwach Polski Seniorów”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA TYCHY**

dr Michał Gramatyka

418

UCHWAŁA NR XIV/123/2007 Rady Gminy Wilkowice

z dnia 10 grudnia 2007 r.

w sprawie wysokości opłaty stałej w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Wilkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 3 w związku z art. 42 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.)

Rada Gminy Wilkowice
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Odpłatność za świadczenia prowadzonych przez Gminę Wilkowice przedszkoli publicznych obejmuje:
 - a) koszty produktów żywnościowych
 - b) opłatę stałą.
2. Wysokość opłaty stałej za świadczenia realizowane ponad minimum programowe w przedszkolach publicznych, prowadzonych przez Gminę Wilkowice od dziecko wynosi miesięcznie:
 - a) 95 zł – za pierwsze dziecko,
 - b) 60 zł – za drugie i każde następne dziecko.
3. Opłata stała nie ulega zmianie lub zwrotowi bez względu na czas obecności dziecka w przedszkolu.
4. Odpłatność za koszty produktów żywnościowych pobierana jest tylko za dni obecności dziecka w przedszkolu.

5. W uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek rodziców (opiekunów prawnych) dopuszcza się możliwość zwolnienia z opłaty stałej. O zwolnieniu z opłaty stałej rozstrzyga Wójt Gminy.
6. Opłaty, o których mowa w ust. 1 pkt a i b wnosi się w terminie **do 15 dnia** każdego miesiąca za dany miesiąc.
7. W przypadku nie uregulowania opłat, o których mowa w ust. 1 pkt a i b pobierane będą odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 2

Traci moc Uchwała Rady Gminy Wilkowice Nr II/15/2006 z dnia 4 grudnia 2006 r. w sprawie wysokości opłaty stałej w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Wilkowice.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

- 1) Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- 2) Uchwała podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wilkowicach.

Przewodnicząca Rady

Anna Maślanka

419

UCHWAŁA NR XIV/125/2007 Rady Gminy Wilkowice

z dnia 10 grudnia 2007 r.

w sprawie nadania statutu Zespołowi Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 20 ust. 2, art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.

U. Nr 249, poz. 2014 z późn. zm.) i Uchwały Nr XIV/124/2007 Rady Gminy Wilkowice z dnia 10.12.2007 r. w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej o nazwie Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach

Rada Gminy Wilkowice
uchwała, co następuje:

§ 1

Nadaje się statut Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w brzmieniu jak w załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady

Anna Maślanka

Załącznik
do Uchwały Nr XIV/125/2007
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 10 grudnia 2007 r.

STATUT

Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach zwany dalej „Zespołem” działa na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zmianami),
- 2) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zmianami),
- 3) ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zmianami),
- 4) Uchwały Rady Gminy Wilkowice Nr XIV/124/2007 z dnia 10 grudnia 2007 r., w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej o nazwie Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach,
- 5) niniejszego statutu nadanego przez Radę Gminy Wilkowice.

§ 2

Ileokroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Wilkowice z siedzibą władz w Wilkowicach ul. Wyzwolenia 25.

2. **Placówkach oświatowych** – należy przez to rozumieć przedszkola, szkoły podstawowe, gimnazja, dla których organem prowadzącym jest gmina Wilkowice.

3. **Dyrektorze szkoły** – należy przez to rozumieć także dyrektora przedszkola.

§ 3

Zespół jest gminną jednostką organizacyjną działającą w formie jednostki budżetowej.

§ 4

1. Obszarem działania Zespołu jest Gmina Wilkowice.
2. Siedziba Zespołu mieści się w Wilkowicach przy ul. Wyzwolenia 25.
3. Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Wilkowicach posiada skróconą nazwę w brzmieniu „ZOSiP”.
4. Zespół używa pieczęci w pełnym brzmieniu i adresem siedziby:
Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

Rozdział II

Zakres działania

§ 5

Przedmiotem działania Zespołu jest obsługa i nadzór w zakresie spraw organizacyjnych, administracyjnych i finansowych realizowana w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Wilkowice.

§ 6

Zakres działania Zespołu obejmuje w szczególności:

- 1) prowadzenie obsługi finansowo-księgowej wszystkich placówek oświatowych,
- 2) organizowanie wypłaty wynagrodzeń i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli, pracowników administracji i obsługi zatrudnionych w placówkach oświatowych oraz ewidencjonowanie danych o zatrudnieniu i wynagrodzeniu,
- 3) współdziałanie z dyrektorami szkół w zakresie sporządzania prac statystycznych oraz wymaganych sprawozdań dotyczących realizowanych zadań rzeczowych i wynagrodzeń,
- 4) opracowywanie wspólnie z dyrektorami placówek oświatowych projektów planów finansowych tych jednostek,
- 5) prowadzenie dokumentacji w zakresie ewidencji

- składników majątkowych stanowiących mienie placówek oświatowych i uzgadnianie na tej podstawie stanów wynikających przeprowadzanych spisów inwentaryzacyjnych,
- 6) wykonywanie trwałego zarządu nad powierzonym mieniem Zespołu,
 - 7) prowadzenie ewidencji księgowej związanej z funkcjonowaniem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych na podstawie decyzji wydawanych przez dyrektorów,
 - 8) prowadzenie akt osobowych dyrektorów szkół oraz pracowników Zespołu,
 - 9) nadzór nad realizacją remontów bieżących placówek oświatowych,
 - 10) prowadzenie bieżącej analizy wykorzystania środków ujętych w planie finansowym Zespołu i placówek oświatowych i przygotowywanie na podstawie wniosków dyrektorów szkół propozycji zmian w planach finansowych,
 - 11) współpraca z Urzędem Gminy w zakresie realizacji inwestycji oświatowych,
 - 12) organizowanie dowożenia uczniów do szkół i zapewnienie opieki nad dowożonymi uczniami,
 - 13) przygotowywanie projektów: regulaminów, zarządzeń, uchwał Rady Gminy w zakresie spraw oświatowych, a także projektów innych dokumentów o charakterze organizacyjnym,
 - 14) wykonywanie innych prac zleconych przez Wójta w zakresie realizacji zadań oświatowych.

Rozdział III

Struktura organizacyjna

§ 7

1. Zespołem kieruje dyrektor. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Wójt Gminy, który ustala dla niego przydział czynności.
2. Dyrektor Zespołu działa jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Wójta Gminy zgodnie z art. 47 ustawy o samorządzie gminnym.
3. Dyrektor wykonuje czynności ze stosunku pracy wobec pracowników Zespołu. Jest ich zwierzchnikiem służbowym.
4. Szczegółową organizację Zespołu w tym podział zadań oraz zakres uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności pracowników określa regulamin organizacyjny opracowany przez Dyrektora Zespołu, zgodny z niniejszym statutem i zatwierdzony przez Wójta Gminy Wilkowice.
5. Dokumentację Zespołu przechowuje się w jego siedzibie.

§ 8

Do podstawowych uprawnień i obowiązków Dyrek-

tora Zespołu należy:

1. Kierowanie bieżącą działalnością Zespołu i reprezentowanie go na zewnątrz,
2. Realizacja zadań oświatowych,
3. Planowanie i prawidłowa realizacja gospodarki finansowej Zespołu,
4. Wydawanie zarządzeń wewnętrznych i instrukcji służbowych oraz przepisów regulujących działalność Zespołu,
5. Odpowiedzialność za prawidłową realizację zadań statutowych.

§ 9

1. Pracownicy Zespołu są pracownikami samorządowymi, a ich prawa i obowiązki oraz zasady wynagradzania określają przepisy:
 - a) Ustawa z dnia 22 marca 1990 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1593 z późn. zmianami),
 - b) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2000 w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 61 poz. 708 z późn. zmianami).

Rozdział IV

Nadzór i kontrola

§ 10

1. Organem sprawującym nadzór nad Zespołem jest Wójt Gminy Wilkowice.
2. W ramach sprawowanego nadzoru Wójt Gminy jest w szczególności uprawniony do:
 - a) określania kierunków działania Zespołu,
 - b) dokonywania oceny pracy Dyrektora i działalności Zespołu,
 - c) dokonywania oceny prawidłowości wykorzystywania środków finansowych przeznaczonych na określone cele.

Zasady gospodarki finansowej

§ 11

1. Zespół prowadzi gospodarkę finansową na zasadach ustalonych w ustawie o finansach publicznych, zgodnie z budżetem zatwierdzonym przez Radę Gminy Wilkowice.
2. Podstawą gospodarki finansowej Zespołu jest roczny plan finansowy sporządzony przez dyrektora Zespołu.
3. Środkami na rachunku bankowym dysponuje Dyrektor zgodnie z statutowymi potrzebami Zespołu

i we współdziałaniu z głównym księgowym.

4. Gospodarką finansowo-księgową kieruje główny księgowy.

Rozdział V

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Zespół jest zakładem pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (t. j. Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz. 94 z późn. zm.)
2. Zespół prowadzi obieg dokumentów i przechowuje dokumentację zgodnie z instrukcją kancelaryjną obowiązującą w jednostkach budżetowych.

§ 13

Zmiany statutu mogą być dokonywane z zachowaniem trybu właściwego do jego uchwalenia.

§ 14

Likwidacja Zespołu może nastąpić tylko na podstawie uchwały Rady Gminy.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszym statutem mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Przewodnicząca Rady

Anna Maślanka

420

UCHWAŁA NR 75/XII/2007 Rady Gminy Włodowice

z dnia 5 grudnia 2007 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2008 r.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 3 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 ze zm.), zwanej dalej „Kartą Nauczyciela”, po uzgodnieniu z nauczycielskimi związkami zawodowymi

Rada Gminy Włodowice
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego od 1 stycznia do 31 grudnia 2008 roku w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i

dyrektorom placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Włodowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr Adam Szmukier

**Załącznik
do Uchwały Nr 75/XII/ 2007
Rady Gminy Włodowice
z dnia 5 grudnia 2007r.**

**Regulamin
określający wysokość oraz szczegółowe warunki
przyznawania nauczycielom dodatków:
motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy
oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia,
a także wysokość oraz szczegółowe zasady
przyznawania i wypłacania
dodatku mieszkaniowego**

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Ilekroć w regulaminie jest mowa bez bliższego określenia o:
 - 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę lub placówkę, dla której organem prowadzącym jest gmina,
 - 2) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1)
 - 3) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
 - 4) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
 - 5) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego;
 - 6) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
 - 7) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania wydane na podstawie art. 30 ust. 5 oraz art. 34 ust. 1 i 2 Karty Nauczyciela w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli i ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy ,
 - 8) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, art. 42 ust. 4a oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6 i art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy – Karta Nauczyciela,
 - 9) stawce wynagrodzenia zasadniczego – należy przez to rozumieć minimalną stawkę wynagrodzenia zasadniczego określoną zgodnie z rozporządzeniem, o którym mowa w pkt 7).

§ 2

Dodatek motywacyjny

1. W zależności od jakości pracy, w tym spełnienia ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu oraz w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora może być przyznany dodatek motywacyjny.
2. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest spełnienie przez nauczyciela ogólnych warunków zawartych w § 6 rozporządzenia, a w szczególności:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, turniejach, olimpiadach itp.;
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami;
 - c) skuteczne przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom;
 - d) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną;
- 2) stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania realizowanych we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz instytucjami wspomagającymi ;
 - 3) zaangażowanie w realizację czynności i zadań, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w pracach komisji egzaminacyjnych, o których mowa w przepisach w sprawie warunków i sposobu oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów i słuchaczy oraz przeprowadzania sprawdzianów i egzaminów w szkołach publicznych;
 - c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły;
 - d) inicjowanie i stałe prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych, w tym uwzględniających potrzeby uczniów;
 - e) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego.
3. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria :
 - 1) umiejętności racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły:
 - a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej w oparciu o posiadane środki finansowe,
 - b) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,

- d) podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych;
- 2) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:
 - a) skuteczne zarządzanie szkołą zapewniające ciągły rozwój i doskonalenie jakości jej pracy; osiągnięcia uczniów szkoły : naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju; wprowadzenie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
 - b) realizacja zadań i podejmowanie inicjatyw istotnie zwiększający udział i rolę szkoły w środowisku lokalnym; udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z gminnymi instytucjami społeczno-kulturalnymi,
 - c) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
 - d) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym;
- 3) sprawność organizacyjna w realizacji w szkole zadań:
 - a) edukacyjnych i innych wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej polityce oświatowej,
 - b) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - c) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - d) polityka kadrowa,
 - e) organizowanie konferencji szkoleniowych i współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli.
- 4. Dla nauczyciela doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta oprócz kryteriów, o których mowa w ust. 2, podstawą ustalenia dodatku motywacyjnego jest również stopień realizacji zadań takich jak :
 - 1) diagnozowanie potrzeb w zakresie doskonalenia i dokształcania nauczycieli na terenie objętym doradztwem; wspomaganie nauczycieli w zdobywaniu kolejnych stopni awansu zawodowego,
 - 2) organizowanie konferencji przedmiotowo-metodycznych, wystaw środków dydaktycznych i ich promowanie wśród nauczycieli,
 - 3) prowadzenie warsztatów metodycznych oraz konsultacji indywidualnych i zespołowych przy

warsztacie pracy; prowadzenie wzorcowych gabinetów oraz przyczynianie się do ich wzbogacania; współdziałanie z organami i instytucjami oświatowymi,

- 4) upowszechnianie innowacji metodycznych i podejmowanie działań na rzecz własnego rozwoju.
- 5. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły – Wójt Gminy na okres co najmniej 6 miesięcy nie dłużej jednak niż 12 miesięcy.
- 6. Wysokość dodatku motywacyjnego zależna jest od efektów pracy nauczyciela/dyrektora, jakości pracy szkoły i stanowi wskaźnik procentowy wynagrodzenia zasadniczego otrzymywanego przez nauczyciela od 3% – 10%, a dla dyrektora szkoły od 5% – 15%.
- 7. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu roku szkolnego w danej szkole, zaś na stanowisku dyrektora okres ten można skrócić do pół roku.
- 8. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.
- 9. Nauczycielowi przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

§ 3

Dodatek funkcyjny

- 1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego, którym powierzono stanowisko dyrektora albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości określonej poniżej:
 - a) dyrektor przedszkola: od 280 – 350 zł;
 - b) dyrektor szkoły podstawowej i gimnazjum:
 - liczącej do 5 oddziałów – od 330 do 450 zł;
 - liczącej 6 i więcej oddziałów – od 400 do 650 zł.
- 2. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust. 1, uwzględniając:
 - wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, m.in.: liczbę oddziałów, zmianowość oraz warunki lokalowe, demograficzne, środowiskowe i społeczne, w jakich szkoła funkcjonuje,
 - złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska,
 - liczbę stanowisk kierowniczych w szkole,
 - wyniki pracy szkoły, m.in.: racjonalne i efektywne gospodarowanie środkami finansowymi, prawidłowo prowadzoną politykę

kadrową, prowadzenie dokumentacji szkolnej i kadrowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, przestrzeganie przepisów bhp na terenie szkoły, umiejętne pozyskiwanie środków w ramach działalności gospodarczej szkoły, wyniki sprawdzianów lub egzaminów, osiągnięcia w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.

– przyznaje dla dyrektora szkoły Wójt Gminy.

3. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny, z tym że nauczycielowi któremu powierzono:
 - a) wychowawstwo klasy – wysokość dodatku zależy od liczby uczniów w klasie: do 15 ucz. – 25 zł; od 16 do 20 ucz. – 30 zł; od 21 do 30 ucz. – 35 zł; powyżej 30 ucz. – 40 zł,
 - b) funkcję opiekuna stażu – w wysokości 45 zł za każdego nauczyciela powierzonego opiece,
 - c) funkcję doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta – w wysokości do 150 zł.
4. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w ust.3, uwzględniając dodatkowo zakres i złożoność zadań oraz warunki ich realizacji, dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły Wójt Gminy.
5. Otrzymywanie dodatku, o którym mowa w § 3 ust. 1, nie wyłącza prawa do otrzymywania dodatku, o którym mowa w § 3 ust. 3.
6. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo klasy w szkole przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć nauczyciela, któremu je powierzono.
7. Dodatek funkcyjny z tytułu sprawowania funkcji opiekuna stażu wypłacany jest w kwocie proporcjonalnej do liczby dni sprawowania tej funkcji w przypadku jej pełnienia przez niepełny miesiąc kalendarzowy, nie przysługuje natomiast w okresie przerwy odbywania stażu przez nauczyciela, nad którym pełniono opiekę. Prawo do dodatku przysługuje na nowo z dniem rozpoczęcia kontynuacji przerwanej stażu.
8. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, urlopu dla poratowania zdrowia oraz w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze.

§ 4

Dodatki za warunki pracy

1. Nauczycielom poszczególnych stopni awansu zawodowego przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 2 i 3 Karty Nauczyciela, w wysokości 5% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego.

2. Dodatki za trudne i uciążliwe warunki pracy wypłaca się w całości, gdy nauczyciel, w tym nauczyciel któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć, a w innych przypadkach w odpowiedniej części proporcjonalnie do wymiaru zatrudnienia w tych warunkach lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.
3. Dodatki za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługują w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
4. Decyzję o przyznaniu dodatku za warunki pracy dla nauczycieli podejmuje dyrektor szkoły, a dla dyrektora – Wójt Gminy.

§ 5

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz zajęcia dodatkowe

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust.2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkami za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.
2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego łącznie z dodatkami za warunki pracy (jeżeli ta praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywała się w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru godzin ustalonego dla rodzaju dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych.
3. Miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o $\frac{1}{5}$ tego wymiaru (lub $\frac{1}{4}$, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
6. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługują za faktycznie zrealizowane.

§ 6

Dodatek za wysługę lat

Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z funduszu ubezpieczeń społecznych.

§ 7

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

1. Przyznanie nauczycielowi nagrody uzależnione jest od osiągnięć w pracy dydaktycznej i wychowawczej lub opiekuńczej.
2. Wysokość nagrody:
 - a) dyrektora szkoły nie może być niższa niż 500 zł,
 - b) Wójta Gminy nie może być niższa niż 1000 zł.
3. Nagrody przyznawane są z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W uzasadnionych przypadkach, dyrektor za zgodą Wójta Gminy może przyznać nauczycielowi nagrodę w innym czasie.
4. Kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli oraz sposób podziału środków na te nagrody zo-

stały określone w odrębnej uchwale Rady Gminy – zgodnie z art. 49 ust. 2 Karty Nauczyciela.

§ 8

Dodatek mieszkaniowy

1. Nauczycielowi zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkołach w całej Gminie Włodowice i posiadającym kwalifikacje wymagane do zajmowanego stanowiska, przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.
2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego zależy od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela i wynosi miesięcznie:
 - a) przy jednej osobie w rodzinie – 35 zł,
 - b) przy dwóch osobach w rodzinie – 50 zł,
 - c) przy trzech osobach w rodzinie – 65 zł,
 - d) przy czterech i więcej osobach w rodzinie – 80 zł.
3. Do osób, o których mowa w ust. 2, zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących:
 - a) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów lub który jest nauczycielem,
 - b) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
 - c) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
 - d) dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów,
 - e) rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
4. O zaistniałej zmianie liczby członków rodziny, o której mowa w ust. 3, nauczyciel otrzymujący dodatek jest obowiązany niezwłocznie powiadomić dyrektora szkoły, a dyrektor szkoły otrzymujący dodatek – organ prowadzący szkołę.
5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał dodatek mieszkaniowy.
6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 5, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Wójt Gminy.
7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

- a) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,
 - b) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.
8. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez niego pracodawcę.
9. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
- a) niewykonywania pracy, za które przysługuje wynagrodzenie (obowiązywania umowy o pracę);
 - b) pobieranie zasiłku z ubezpieczenia społecznego;
 - c) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej: w przypadku, gdy jednak z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa została zawarta;
 - d) korzystania z urlopu wychowawczego przysługującego według odrębnych przepisów.
10. Prawo do dodatku wygasa :
- a) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym ustały warunki uprawniające do pobierania zasiłku,
 - b) z ostatnim dniem miesiąca kalendarzowego, w którym nastąpiło wygaśnięcie lub rozwiązanie stosunku pracy z nauczycielem.
11. Wznowienie wypłacania dodatku po ustaniu przyczyn zawieszenia, następuje po złożeniu przez nauczyciela pisemnego wniosku i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
12. Nauczyciel, któremu wypłacany jest dodatek obowiązany jest zawiadomić niezwłocznie pracodawcę o okolicznościach powodujących utratę prawa do

dodatku lub zawieszenia jego wypłacania, a w przypadku niepowiadomienia o nich dyrektora szkoły lub organu prowadzącego szkołę, nienależnie pobrane przez nauczyciela świadczenie podlega zwrotowi.

13. Dodatek przysługujący za niepełne miesiące kalendarzowe, wypłaca się w wysokości 1/30 dodatku za każdy dzień.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Regulamin niniejszy został uzgodniony z nauczycielskimi związkami zawodowymi.
2. Zmiany do niniejszego regulaminu wprowadzane są w trybie przewidzianym dla jego ustalenia.

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/II/0911/38/2/08 z dnia 16 stycznia 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr 75/XII/2007 Rady Gminy Włodowice z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego w 2008 r. w części określonej w § 3 ust. 2 tiret czwarte Regulaminu stanowiącego Załącznik do uchwały – jako niezgodnej z § 5 Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr 22 poz. 181).

421

UCHWAŁA NR XVI/208/07 Rady Miejskiej w Zabrze

z dnia 19 listopada 2007 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian statutu i przyjęcia tekstu jednolitego statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpitala Rejonowego w Zabrzu

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 92 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 39 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (t.

j. z 2007 r. Dz. U. Nr 14 poz. 89 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r. 68 poz. 449), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Zabrzu
uchwała:

§ 1

Zatwierdzić zmiany statutu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpitala Rejonowego w Zabrze, ul. Zamkowa 4, przedłożone przez Radę Społeczną Zakładu, polegające na:

1. W rozdziale I – Postanowienia ogólne

W miejsce dotychczasowego zapisu § 1 wprowadza się nowy zapis § 1 w brzmieniu:

„Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej pod nazwą „Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy” w Zabrzu zwany dalej „Zakładem” działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami) i przepisów wydanych na podstawie tej ustawy.

2. Niniejszego statutu uchwalonego przez Radę Społeczną Zakładu w dniu 08.11.2004 r. i zatwierdzonego przez Radę Miejską w Zabrzu Uchwałą Nr XXXIII/380/04 z dnia 22.11.2004 r.

3. Przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zmianami).

4. Innych przepisów dotyczących publicznych zakładów opieki zdrowotnej.”

2. W rozdziale II – Cel i przedmiot działania

1) w § 6 uchyla się przecinek i wyraz „podstawowej”,

2) w § 7 uchyla się w punkcie 3 wyrazy „podstawowych i” oraz treść podpunktów 1, 4, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23 i tym samym pkt 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„3. Udzielanie specjalistycznych ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych w poradniach:

1/ kardiologiczno-internistycznej

2/ gastrologicznej

3/ chirurgicznej

4/ urazowo-ortopedycznej

5/ chirurgii ręki

6/ dermatologicznej

7/ neurologicznej

8/ medycyny pracy

9/ ginekologicznej”.

3) w § 8 uchyla się w punkcie 2 tiret czwarte wyrazy „podstawowej i”.

3. W rozdziale III – Organy i organizacja Zakładu

1) w miejsce dotychczasowego zapisu § 20 pkt 1 lit. b wprowadza się nowy zapis § 20 pkt 1 lit. b w brzmieniu:

„b/ podległe Zastępcy Dyrektora ds. Lecznictwa

– Oddziały szpitalne

– Przyszpitalna Przychodnia Specjalistyczna

– Bloki Operacyjne

– Pracownie Diagnostyczno-Lecnicze

– Prosektorium

– Apteka

– Izby Przyjęć

– Pielęgniarka Epidemiologiczna

– Dział Statystyki Medycznej”.

4. W rozdziale IV – Gospodarka finansowa

1) w miejsce dotychczasowego zapisu § 21 pkt 1 wprowadza się nowy zapis § 21 pkt 1 w brzmieniu:

„1. Zakład prowadzi gospodarkę finansową w oparciu o:

a/ Ustawę z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami),

b/ Ustawę z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 ze zmianami),

c/ Ustawę z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 210, poz. 2135 ze zmianami),

d/ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 1 lipca 2005 r. w sprawie szczegółowych warunków przekazywania samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej środków publicznych na realizację programów zdrowotnych i programu Zintegrowane Ratownictwo Medyczne (Dz. U. z 2005 r. Nr 131, poz. 1099),

e/ Ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654 ze zmianami),

f/ Ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami),

g/ Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 22 grudnia 1998 r.

w sprawie szczególnych zasad rachunku kosztów w publicznych zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 1998 r. Nr 164, poz. 1194),

h/ plan finansowy zatwierdzony przez Dyrektora Zakładu.”

2) w § 21 w punkcie 2 lit. d zapis znajdujący się w nawiasie otrzymuje brzmienie: „(tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami)”.

5. W miejsce dotychczasowego Załącznika Nr 1 do statutu wprowadza się nowy Załącznik Nr 1 – „Wykaz jednostek i komórek organizacyjnych działalności medycznej SPZOZ – Szpital Rejonowy w Zabrzu”, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

6. W miejsce dotychczasowego Załącznika Nr 2 do statutu wprowadza się nowy Załącznik Nr 2 – „Schemat organizacyjny SPZOZ – Szpital Rejonowy w Zabrzu, ul. Zamkowa 4”, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe zapisy statutu nie ulegają zmianie.

§ 3

Tekst jednolity statutu, uwzględniający powyższe zmiany, stanowi załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 5

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu**

mgr Adam Moś

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVI/208/07
Rady Miejskiej w Zabrzu
z dnia 19 listopada 2007 r.**

**Wykaz jednostek i komórek organizacyjnych działalności medycznej
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy w Zabrzu**

I. Szpital Rejonowy:

Zabrze, ul. Zamkowa 4

1. I Oddział Chorób Wewnętrznych	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 51 łóżek
w tym:		
Pododdział Intensywnej Opieki Medycznej i Nadzoru Kardiologicznego		– 6 łóżek
2. II Oddział Chorób Wewnętrznych	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 52 łóżka
w tym:		
Pododdział Intensywnej Opieki Medycznej i Nadzoru Kardiologicznego		– 4 łóżka
3. Oddział Chirurgii Ogólnej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 69 łóżek
4. Oddział Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 74 łóżka
5. Oddział Neurologii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 30 łóżek
6. Oddział Dermatologii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 25 łóżek
7. Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii Medycznej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 7 łóżek
8. Oddział Ratunkowy	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 4 łóżka
9. Oddział Położnictwa i Ginekologii	Zabrze, ul. Janika 18	– 42 łóżka
10. Oddział Neonatologii	Zabrze, ul. Janika 18	– 29 miejsc noworodkowych
11. I Izba Przyjęć	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
12. II Izba Przyjęć	Zabrze, ul. Janika 18	
13. Blok operacyjny	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
14. Zakład Diagnostyki Obrazowej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
w tym:		
14.1. Pracownia RTG		
14.2. Pracownia TK		
14.3. Pracownia USG		
15. I Laboratorium Analityczne	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
w tym:		
15.1. Pracownia Bakteriologii		
15.2. Pracownia Serologii połączona z Bankiem Krwi		
16. I Pracownia Elektrokardiografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
17. Pracownia Echokardiografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
18. Pracownia Elektroencefalografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
19. Pracownia Endoskopii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
20. Pracownia Badań Czynnościowych	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
21. Pracownia Fizykoterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
22. Pracownia Fizjoterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
23. Pracownia Hydroterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
24. Pracownia Promieniolecznictwa	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
25. Pracownia Masażu	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
26. Apteka	Zabrze, ul. Zamkowa 4	

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| 27. Prosektorium | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 28. II Laboratorium Analityczne | Zabrze, ul. Janika 18 |
| 29. Pracownia Ultrasonografii | Zabrze, ul. Janika 18 |
| 30. II Pracownia Elektrokardiografii | Zabrze, ul. Janika 18 |
| 31. Dział Higieny Szpitalnej | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 32. Dział Centralnej Sterylizacji | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 33. Sekcja Żywienia | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |

II. Przyszpitalna Przychodnia Specjalistyczna:

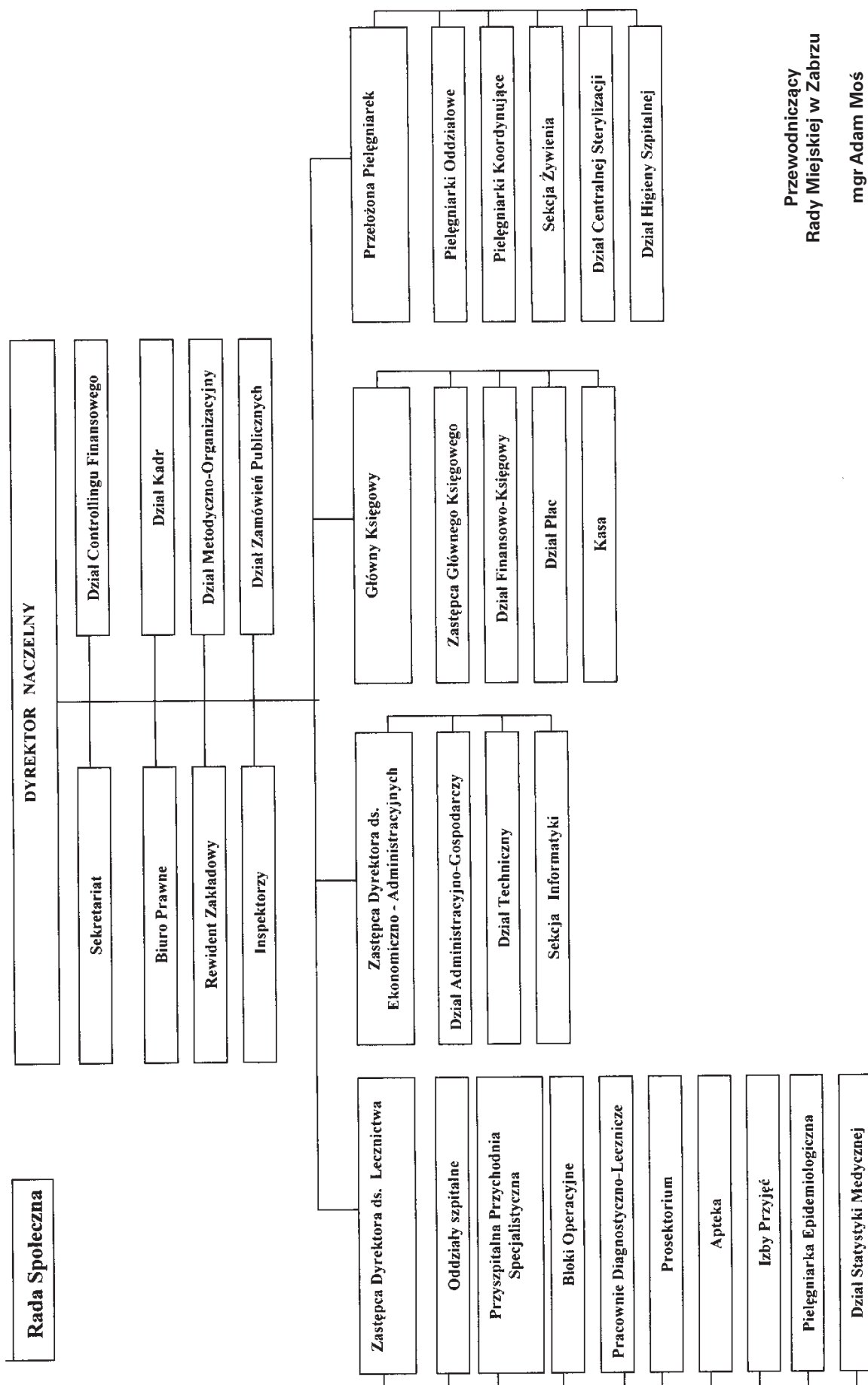
- | | |
|---|-----------------------|
| 1. Poradnia Kardiologiczno-Internistyczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 2. Poradnia Gastrologiczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 3. Poradnia Neurologiczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 4. Poradnia Chirurgiczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 5. Poradnia Chirurgii Ręki | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 6. Poradnia Urazowo-Ortopedyczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 7. Poradnia Dermatologiczna | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 8. Poradnia Medycyny Pracy | Zabrze, ul. Zamkowa 4 |
| 9. Poradnia Ginekologiczna | Zabrze, ul. Janika 18 |

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu**

mgr Adam Moś

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVI/208/07
Rady Miejskiej w Zabrze
z dnia 19 listopada 2007 r.

SCHEMAT ORGANIZACYJNY SP ZOZ – SZPITALA REJONOWEGO W ZABRZU, UL. ZAMKOWA 4



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu

mgr Adam Moś

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVI/208/07
Rady Miejskiej w Zabrze
z dnia 19 listopada 2007 r.**

**STATUT
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdro-
wotnej – Szpitala Rejonowego w Zabrze
(tekst jednolity)**

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej pod nazwą „Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy” w Zabrzu zwany dalej „Zakładem” działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami) i przepisów wydanych na podstawie tej ustawy.
2. Niniejszego statutu uchwalonego przez Radę Społeczną Zakładu w dniu 08.11.2004 r. i zatwierdzonego przez Radę Miejską w Zabrzu Uchwałą Nr XXXIII/380/04 z dnia 22.11.2004 r.
3. Przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zmianami).
4. Innych przepisów dotyczących publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

§ 2

1. Siedziba Zakładu mieści się w Zabrzu, ul. Zamkowa 4.
2. Wykaz jednostek i komórek organizacyjnych, w których prowadzona jest działalność medyczna Zakładu stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego statutu.

§ 3

Obszar działania Zakładu wynikający ze statusu publicznego zakładu opieki zdrowotnej obejmuje w szczególności miasto Zabrze.

§ 4

1. Organem założycielskim Zakładu jest Rada Miejska w Zabrzu.
2. Nadzór merytoryczny i finansowy nad Zakładem sprawuje Prezydent Miasta Zabrze.
3. Wojewoda sprawuje kontrolę nad Zakładem w zakresie określonym w ustawie o zakładach opieki zdrowotnej.

§ 5

1. Zakład ma status samodzielnego publicznego

zakładu opieki zdrowotnej.

2. Zakład podlega wpisowi do rejestru zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Wojewodę Śląskiego.
3. Zakład uzyskuje osobowość prawną z chwilą wpisania do rejestru publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez właściwy sąd rejonowy.

II. Cel i przedmiot działania

§ 6

Podstawowym zadaniem Zakładu jest zapewnienie ludności zamieszkałej na obszarze działania świadczeń zdrowotnych w zakresie stacjonarnej i specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej oraz świadczeń w zakresie medycyny pracy, zgodnie z zakresem zadań i rodzajem udzielanych świadczeń medycznych.

§ 7

Do zadań Zakładu w szczególności należy:

1. Zapewnienie stacjonarnej opieki medycznej w zakresie:
 - 1/ chorób wewnętrznych
 - 2/ chirurgii ogólnej
 - 3/ chirurgii urazowo-ortopedycznej
 - 4/ medycyny ratunkowej
 - 5/ neurologii
 - 6/ dermatologii
 - 7/ położnictwa i ginekologii
 - 8/ anestezjologii i intensywnej terapii
 - 9/ neonatologiipoprzez:
 - udzielanie świadczeń leczniczych i profilaktycznych,
 - udzielanie świadczeń w zakresie diagnostyki laboratoryjnej, diagnostyki obrazowej i innej,
 - udzielanie świadczeń w zakresie rehabilitacji leczniczej,
 - pielęgnację chorych,
 - udzielanie konsultacji specjalistycznych.
2. Udzielanie świadczeń medycznych w ramach dyżurów szpitalnych.
3. Udzielanie specjalistycznych ambulatoryjnych świadczeń zdrowotnych w poradniach:
 - 1/ kardiologiczno-internistycznej
 - 2/ gastrologicznej
 - 3/ chirurgicznej
 - 4/ urazowo-ortopedycznej
 - 5/ chirurgii ręki
 - 6/ dermatologicznej
 - 7/ neurologicznej
 - 8/ medycyny pracy
 - 9/ ginekologicznej
4. Udzielanie świadczeń profilaktycznych dla pracow-

ników w zakresie wykonywania badań wstępnych, okresowych i kontrolnych.

5. Orzekanie o stanie zdrowia.
6. Propagowanie oświaty zdrowotnej i promowanie zdrowia.
7. Prowadzenie szkoleń i doszkalcenie personelu medycznego i administracyjno-technicznego.
8. Prowadzenie działalności administracyjno-ekonomicznej i eksploatacyjno-technicznej.
9. Prowadzenie działalności naukowo-dydaktycznej.

§ 8

1. Zakład realizuje zadania poprzez udzielanie następujących świadczeń medycznych:
 - badania,
 - porady lekarskie,
 - leczenie i profilaktyka,
 - pielęgnacja chorych,
 - zabiegi rehabilitacyjno-lecznicze,
 - diagnostyka laboratoryjna, obrazowa i inna.
2. Świadczenia medyczne udzielane są w ramach:
 - stacjonarnej opieki zdrowotnej,
 - przyjęć ambulatoryjnych w ramach wykonywania dyżurów,
 - świadczenia usług profilaktycznych,
 - specjalistycznej ambulatoryjnej opieki zdrowotnej,
 - pracowni diagnostycznych i rehabilitacyjnych.
3. Zakład udziela świadczeń odpłatnych w ramach ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych i innych, na zasadach określonych w przepisach szczególnych.
4. Zakład może zawierać umowy o realizację określonych rodzajów świadczeń z innymi zakładami opieki zdrowotnej, zakładami pracy i innymi podmiotami.

§ 9

Wykonując statutowe działania Zakład współdziała z:

- 1/ stacjami sanitarno-epidemiologicznymi,
- 2/ Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa,
- 3/ akademiami medycznymi,
- 4/ innymi zakładami opieki zdrowotnej,
- 5/ organizacjami społecznymi, samorządowymi,
- 6/ i innymi podmiotami.

III. Organy i organizacja zakładu

§ 10

Organami Zakładu są:

1. Dyrektor
2. Rada Społeczna.

§ 11

1. Prezydent Miasta Zabrze nawiązuje z Dyrektorem

Zakładu stosunek pracy na podstawie powołania lub umowy o pracę albo zawiera z nim umowę cywilnoprawną.

2. Zakładem kieruje Dyrektor, który reprezentuje Zakład na zewnątrz i jest przełożonym pracowników Zakładu.
3. Dyrektor ponosi odpowiedzialność za zarządzanie Zakładem.

§ 12

1. Dyrektor kieruje Zakładem przy pomocy:
 - Zastępcy Dyrektora ds. Lecznictwa,
 - Zastępcy Dyrektora ds. Ekonomiczno-Administracyjnych,
 - Głównego Księgowego,
 - Przełożonej Pielęgniarek.
2. W przypadku, gdy Dyrektorem Zakładu nie jest lekarz na stanowisko Zastępcy ds. Lecznictwa przeprowadza się postępowanie konkursowe.
3. Zastępcę Dyrektora oraz Głównego Księgowego zatrudnia Dyrektor zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 13

1. Radę Społeczną powołuje i odwołuje Rada Miejska w Zabrzu.
2. Kadencja Rady Społecznej trwa 4 lata.

§ 14

1. Rada Społeczna składa się z 7 osób.
2. W skład Rady Społecznej wchodzi:
 - przewodniczący – przedstawiciel Prezydenta Miasta Zabrze,
 - członkowie – 1 przedstawiciel wyłoniony przez Wojewodę Śląskiego oraz 5-ciu przedstawicieli wyłonionych przez Radę Miejską w Zabrzu.
3. Członkiem Rady Społecznej nie może być pracownik Zakładu.

§ 15

1. W posiedzeniach plenarnych Rady Społecznej uczestniczą: Dyrektor Zakładu oraz przedstawiciele organizacji związkowych.
2. W posiedzeniach Rady Społecznej mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele samorządów zawodów medycznych.

§ 16

Do zadań Rady Społecznej należy:

1. Przedstawianie podmiotowi, który utworzył Zakład wniosków i opinii w sprawach:
 - a/ zmiany lub rozwiązywania umowy o udzielenie publicznego zamówienia na świadczenia zdro-

- wotne,
 - b/ zbycia środka trwałego oraz zakupu i przyjęcia darowizny nowej aparatury i sprzętu medycznego,
 - c/ związanych z przekształceniem lub likwidacją Zakładu, jego przebudową, rozszerzeniem lub ograniczeniem działalności,
 - d/ przyznania Dyrektorowi nagród,
 - e/ rozwiązania stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej o zarządzanie Zakładem z Dyrektorem Zakładu.
2. Przedstawienie Dyrektorowi Zakładu wniosków i opinii w sprawach:
 - a/ planu finansowego i inwestycyjnego,
 - b/ rocznego sprawozdania z realizacji planu inwestycyjnego i finansowego,
 - c/ kredytów bankowych lub dotacji,
 - d/ podziału nadwyżki finansowej.
 3. Uchwalanie statutu Zakładu oraz zmian w statucie i przedkładanie do zatwierdzenia Radzie Miejskiej.
 4. Uchwalanie regulaminu swojej działalności oraz przedkładanie go do zatwierdzenia Radzie Miejskiej.
 5. Zatwierdzenie regulaminu porządkowego Zakładu.
 6. Dokonywanie okresowych analiz skarg i wniosków wnoszonych przez osoby korzystające ze świadczeń Zakładu, z wyłączeniem spraw podlegających nadzorowi medycznemu.
 7. Przedstawianie wniosków Radzie Miejskiej w zakresie swojego działania.
 8. Wykonywanie innych zadań określonych w ustawie o zakładach opieki zdrowotnej i statucie Zakładu.

§ 17

Sposób zwoływania posiedzeń Rady Społecznej, tryb pracy i podejmowania uchwał określa regulamin Rady Społecznej.

§ 18

Od uchwały Rady Społecznej Dyrektorowi Zakładu przysługuje odwołanie do Rady Miejskiej w terminie 14 dni od daty podjęcia uchwały.

§ 19

Obsługę organizacyjno-administracyjną Rady Społecznej zapewnia Dyrektor Zakładu.

§ 20

1. Organizację wewnętrzną Zakładu tworzą komórki organizacyjne:
 - a/ podległe Dyrektorowi Naczelnemu
 - Dział Controllingu Finansowego i Planowania
 - Dział Kadr

- Inspektorzy
 - Biuro Prawne
 - Dział Zamówień Publicznych
 - Rewident Zakładowy
 - Dział Metodyczno-Organizacyjny
 - Sekretariat
- b/ podległe Zastępcy Dyrektora ds. Lecznictwa
 - Oddziały szpitalne
 - Przychodnia Specjalistyczna
 - Bloki Operacyjne
 - Pracownie Diagnostyczno-Lecznicze
 - Prosektorium
 - Apteka
 - Izby Przyjęć
 - Pielęgniarka Epidemiologiczna
 - Dział Statystyki Medycznej
 - c/ podległe Głównemu Księgowemu
 - Zastępca Głównego Księgowego
 - Dział Finansowo-Księgowy
 - Dział Płac
 - Kasa
 - d/ podległe Zastępcy Dyrektora ds. Ekonomiczno-Administracyjnych
 - Dział Administracyjno-Gospodarczy
 - Dział Techniczny
 - Sekcja Informatyki
 - e/ podległe Przełożonej Pielęgniarek
 - Pielęgniarki Oddziałowe
 - Pielęgniarki Koordynujące
 - Sekcja Żywienia
 - Dział Centralnej Sterylizacji
 - Dział Higieny Szpitalnej.
2. Schemat organizacyjny Zakładu stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego statutu.
 3. Regulaminy organizacyjne poszczególnych komórek ustala Dyrektor Zakładu a zatwierdza Rada Społeczna.

IV. Gospodarka finansowa

§ 21

1. Zakład prowadzi gospodarkę finansową w oparciu o:
 - a/ Ustawę z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami),
 - b/ Ustawę z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 694 ze zmianami),
 - c/ Ustawę z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 210, poz. 2135 ze zmianami),
 - d/ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 1 lipca 2005 r. w sprawie szczegółowych warunków przekazywania samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej środków publicznych

- na realizację programów zdrowotnych i programu Zintegrowane Ratownictwo Medyczne (Dz. U. z 2005 r. Nr 131, poz. 1099),
- e/ Ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654 ze zmianami),
- f/ Ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zmianami),
- g/ Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 22 grudnia 1998 r. w sprawie szczególnych zasad rachunku kosztów w publicznych zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 1998 r. Nr 164, poz. 1194),
- h/ plan finansowy zatwierdzony przez Dyrektora Zakładu.
2. Do przychodów Zakładu zalicza się:
- a/ przychody z odpłatnych świadczeń zdrowotnych na zlecenie:
- Narodowego Funduszu Zdrowia,
 - osób objętych ubezpieczeniem innym niż zdrowotne,
 - instytucji ubezpieczeniowych,
 - zakładów pracy, organizacji społecznych i innych instytucji,
 - innych zakładów opieki zdrowotnej,
 - osób fizycznych nie objętych ubezpieczeniem lub za świadczenie nieprzysługujące w ramach ubezpieczenia,
- b/ przychody z realizacji zadań i programów zdrowotnych,
- c/ przychody z działalności gospodarczej (dzierżawa pomieszczeń, sprzętu, usługi naprawcze sprzętu medycznego, transportowe, odpłatne

- usługi medyczne itp.),
- d/ przychody z tytułu darowizn, zapisów, spadków oraz ofiarności publicznej, także pochodzenia zagranicznego, z zastrzeżeniem art. 42 ustawy o zakładach opieki zdrowotnej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami),
- e/ dotacje budżetowe.
3. Zakład gospodaruje samodzielnie swoim majątkiem, na który składa się:
- a/ fundusz założycielski
 - b/ fundusz zakładu.
4. Dyrektor decyduje o podziale nadwyżki finansowej, po zasięgnięciu opinii Rady Społecznej.
5. Zakład pokrywa we własnym zakresie ujemny wynik finansowy.
6. Roczne sprawozdanie finansowe Zakładu zatwierdza Prezydent Miasta Zabrze.

V. Postanowienia końcowe

§ 22

Zmiany w statucie przeprowadza się według tej samej procedury co jego nadanie.

§ 23

Statut wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Radę Miejską w Zabrzu.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu**

mgr Adam Moś

**Załącznik Nr 1
do statutu SP ZOZ
– Szpitala Rejonowego w Zabrzu**

Wykaz jednostek i komórek organizacyjnych działalności medycznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – Szpital Rejonowy w Zabrzu

I. Szpital Rejonowy:	Zabrze, ul. Zamkowa 4	
1. I Oddział Chorób Wewnętrznych	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 51 łóżek
w tym:		
Pododdział Intensywnej Opieki Medycznej i Nadzoru Kardiologicznego		– 6 łóżek
2. II Oddział Chorób Wewnętrznych	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 52 łóżka
w tym:		
Pododdział Intensywnej Opieki Medycznej i Nadzoru Kardiologicznego		– 4 łóżka
3. Oddział Chirurgii Ogólnej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 69 łóżek
4. Oddział Chirurgii Urazowo-Ortopedycznej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 74 łóżka
5. Oddział Neurologii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 30 łóżek
6. Oddział Dermatologii	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 25 łóżek
7. Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii Medycznej	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 7 łóżek
8. Oddział Ratunkowy	Zabrze, ul. Zamkowa 4	– 4 łóżka
9. Oddział Położnictwa i Ginekologii	Zabrze, ul. Janika 18	– 42 łóżka
10. Oddział Neonatologii	Zabrze, ul. Janika 18	– 29 miejsc noworodkowych

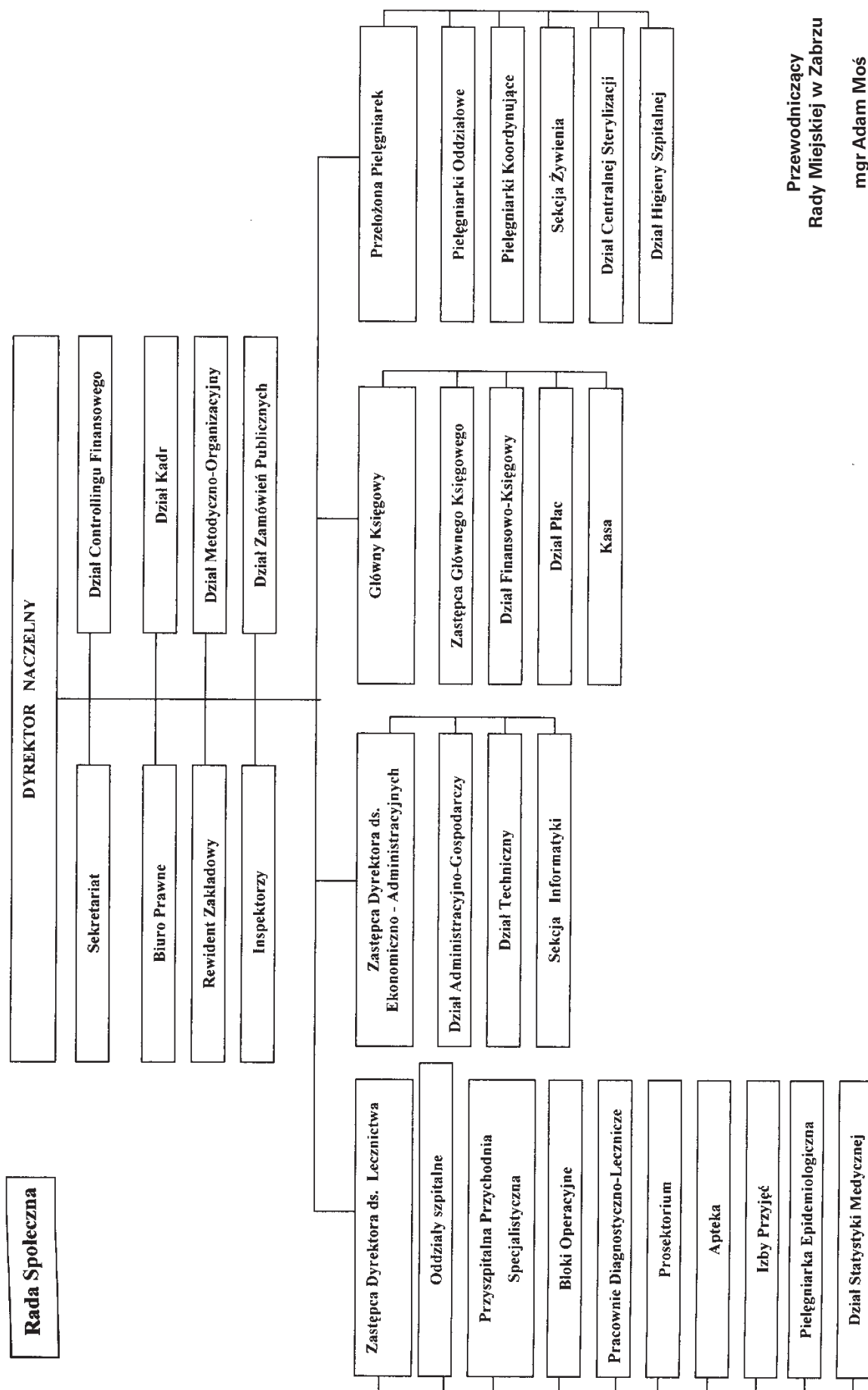
11. I Izba Przyjęć	Zabrze, ul. Zamkowa 4
12. II Izba Przyjęć	Zabrze, ul. Janika 18
13. Blok Operacyjny	Zabrze, ul. Zamkowa 4
14. Zakład Diagnostyki Obrazowej w tym:	Zabrze, ul. Zamkowa 4
14.1. Pracownia RTG	
14.2. Pracownia TK	
14.3. Pracownia USG	
15. I Laboratorium Analityczne w tym:	Zabrze, ul. Zamkowa 4
15.1. Pracownia Bakteriologii	
15.2. Pracownia Serologii połączona z Bankiem Krwi	
16. I Pracownia Elektrokardiografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
17. Pracownia Echokardiografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
18. Pracownia Elektroencefalografii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
19. Pracownia Endoskopii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
20. Pracownia Badań Czynnościowych	Zabrze, ul. Zamkowa 4
21. Pracownia Fizykoterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
22. Pracownia Fizjoterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
23. Pracownia Hydroterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
24. Pracownia Promienioterapii	Zabrze, ul. Zamkowa 4
25. Pracownia Masażu	Zabrze, ul. Zamkowa 4
26. Apteka	Zabrze, ul. Zamkowa 4
27. Prosektorium	Zabrze, ul. Zamkowa 4
28. II Laboratorium Analityczne	Zabrze, ul. Janika 18
29. Pracownia Ultrasonografii	Zabrze, ul. Janika 18
30. II Pracownia Elektrokardiografii	Zabrze, ul. Janika 18
31. Dział Higieny Szpitalnej	Zabrze, ul. Zamkowa 4
32. Dział Centralnej Sterylizacji	Zabrze, ul. Zamkowa 4
33. Sekcja Żywienia	Zabrze, ul. Zamkowa 4
II. Przyszpitalna Przychodnia Specjalistyczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
1. Poradnia Kardiologiczno-Internistyczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
2. Poradnia Gastrologiczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
3. Poradnia Neurologiczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
4. Poradnia Chirurgiczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
5. Poradnia Chirurgii Ręki	Zabrze, ul. Zamkowa 4
6. Poradnia Urazowo-Ortopedyczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
7. Poradnia Dermatologiczna	Zabrze, ul. Zamkowa 4
8. Poradnia Medycyny Pracy	Zabrze, ul. Zamkowa 4
9. Poradnia Ginekologiczna	Zabrze, ul. Janika 18

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu

mgr Adam Moś

Załącznik Nr 2
do statutu SPZOZ
– Szpitala Rejonowego w Zabrze

SCHEMAT ORGANIZACYJNY SP ZOZ – SZPITALA REJONOWEGO W ZABRZU, UL. ZAMKOWA 4



Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrzu

mgr Adam Moś

422

UCHWAŁA NR 144/XV/07 Rady Miasta Żory

z dnia 29 listopada 2007 r.

w sprawie uchwalenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju na terenie zlokalizowanym przy ul. Szybowej i ul. Górniczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żory”

Rada Miasta Żory
uchwała:

zmianę fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju na terenie zlokalizowanym przy ul. Szybowej i ul. Górniczej

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1

Przedmiotem zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar o powierzchni 0,67 ha jest ustalenie zasad zagospodarowania przestrzennego terenów.

§ 2

Załączniki do uchwały

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1 : 1000 obowiązujący w zakresie ustalonych:
 - a) granic obszaru objętego planem,
 - b) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - c) symboli terenu,
 - d) nieprzekraczalnych linii zabudowy.
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3

Słownik pojęć

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć niniejszą zmianę fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju zatwierdzonego uchwałą Nr 478/XXXVIII/2001 Rady Miasta Żory z dnia 26.04.2001 r.
- 2) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na terenie wydzielonym w planie liniami rozgraniczającymi,
- 4) strefie obsługi technicznej lub strefie ochronnej sieci infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć:
 - a) strefę negatywnego oddziaływania na ludzi zamieszkujących na stałe lub zagrożenia wybuchem, o których szerokości i sposobie zagospodarowania mówią przepisy szczególne,
 - b) pas terenu wzdłuż sieci po obu jej stronach pozwalający na stały lub okresowy dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii na jej usunięcie. Szerokość tej strefy ustala się na podstawie rodzaju sieci, średnicy i głębokości posadowienia,
- 5) terenach publicznych – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do użytku publicznego, ogólnodostępne.
- 6) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi, których głównym realizatorem są władze samorządowe i państwowe w tym inwestycje celu publicznego;
- 7) uciążliwości oddziaływania – należy przez to rozumieć zagospodarowanie lub użytkowanie terenu powodujące przekroczenie dopuszczalnego, określonego w przepisach odrębnych poziomu emisji zanieczyszczeń lub substancji, promieniowania, wibracji lub hałasu do środowiska;
- 8) użytkowaniu terenu – należy przez to rozumieć rzeczywistą lub planowaną funkcję terenu lub sposób jego wykorzystania,

- 9) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć proporcję sumy powierzchni zabudowy obiektów liczonej po zewnętrznym obrysie murów do powierzchni terenu objętego projektem zagospodarowania działki,
- 10) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć tereny zieleni urządzonej pełniące funkcję izolującą, odgradzącą tereny o różnych sposobach zagospodarowania wraz z ewentualnymi obiektami i urządzeniami wygłaszającymi lub pochłaniającymi hałas;
- 11) symbolu lub symbolu terenu – należy przez to rozumieć symbol zawierający cyfrę i literę, w którym cyfra to kolejny numer terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi w ramach obszaru objętego planem zaś litera oznacza przeznaczenie podstawowe terenu;

§ 4

Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego

1. Zakazuje się zagospodarowania i użytkowania terenów na cele związane z:
 - 1) realizacją przedsięwzięć powodujących przekroczenia standardów jakości środowiska oraz stwarzających uciążliwość oddziaływania poza terenem do którego realizator przedsięwzięcia ma tytuł prawny z wyłączeniem oddziaływania związanego z instalacjami radiokomunikacyjnymi, radionawigacyjnymi i radiolokacyjnymi;
 - 2) realizacją przedsięwzięć dla których wymagane jest uzyskanie pozwolenia na wytworzenie odpadów
 - 3) unieszkodliwianiem, zbieraniem, przetwarzaniem odpadów oraz składowaniem opakowań i paliw,
 - 4) hodowlą i ubojem zwierząt;
 - 5) eksploatacją kopalń pospolitych i przekształcaniem powierzchni ziemi nie związanym z realizacją inwestycji mieszczących się w zakresie przeznaczenia terenów;
2. Przy realizacji robót ziemnych obowiązuje zdjęcie wierzchniej warstwy gleby oraz jej odpowiednie zdeponowanie umożliwiające ponowne wykorzystanie.
3. Tereny przeznaczone w planie dla zabudowy usługowej wskazuje się w rozumieniu przepisów o ochronie przed hałasem jako tereny na których dopuszczalny poziom hałasu nie może przekraczać wartości 65dB w ciągu dnia i 55dB w porze nocnej;

§ 5

Ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości

1. W granicach opracowania planu nie przewiduje się przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału nieruchomości.
2. W przypadku przystąpienia do procedury scalania i podziału nieruchomości na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych stosuje się dla poszczególnych terenów szczególne zasady i warunki tej procedury ustalone dla tych terenów odpowiednio w § 11 ust. 2 pkt 3 lit. f

§ 6

Ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej

1. Ustala się ogólne zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) utrzymanie oraz możliwość modernizacji istniejącej sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
 - 2) dopuszcza się zmiany przebiegu i parametrów istniejących sieci infrastruktury technicznej; rozbudowa sieci infrastruktury technicznej nie może naruszać ustaleń planu oraz praw osób trzecich
 - 3) planowane przebiegi sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić równolegle do dróg publicznych lub wewnętrznych dróg dojazdowych bądź równolegle do granic działek ewidencyjnych, ogrodzeń;
 - 4) wzdłuż przebiegu sieci infrastruktury – technicznej ustala się strefy obsługi technicznej oraz strefy ochronne sieci i urządzeń infrastruktury technicznej; warunki zagospodarowania terenu i ograniczenia w jego użytkowaniu w obrębie stref zgodnie z § 7;
2. Ustala się szczegółowe zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) system wodno-kanalizacyjny:
 - a) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej z wykorzystaniem istniejących wodociągów rozdzielczych oraz projektowanych z uwzględnieniem przepisów odrębnych, w tym zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych;
 - b) ścieki komunalne należy odprowadzać wyłącznie projektowanym systemem kanalizacji sanitarnej na miejską oczyszczalnię ścieków;
 - c) wody opadowe należy odprowadzać systemem kanalizacji deszczowej do cieków albo poprzez lokalne systemy odwodnień powierzchniowych; ścieki deszczowe z terenów użytkowanych i przeznaczonych pod obsługę komunikacyjną, tereny parkingów oraz placów manewrowych winny być oczyszczane zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 2) system energetyczny:
 - a) zaopatrzenie w energię elektryczną;

realizowane jest poprzez sieć średniego i niskiego napięcia; stacje transformatorowe należy sytuować na wydzielonych działkach z dojazdem z ulicy publicznej;

b) zaopatrzenie w gaz:

budowa sieci gazowej jest możliwa na warunkach określonych przez zarządcę sieci, pod warunkiem ekonomicznej opłacalności przedsięwzięcia;

c) zaopatrzenie w ciepło:

realizacja z wykorzystaniem proekologicznych, indywidualnych systemów ciepłych; zakaz realizacji indywidualnych kotłowni bazujących na bezpośrednim spalaniu węgla i odpadów o sprawności poniżej 80%

3) systemy informatyczne – sieć telekomunikacyjna, sieć telewizji kablowej, sieć internetowa: realizacja nowych sieci na zasadach ogólnych zgodnie z przepisami szczególnymi;

§ 7

Szczegółne warunków zagospodarowania terenów i ograniczenia w ich użytkowaniu

1. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenu i ograniczenia w jego użytkowaniu w zasięgu ustalonych graficznie na rysunku planu stref obsługi technicznej oraz stref ochronnych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. W związku z ust. 1 dla terenów położonych w strefach obsługi technicznej i ochronnych głównych sieci infrastruktury technicznej ustala się, że ewentualna realizacja zabudowy bądź jej zbliżenie do sieci infrastruktury technicznej możliwa jest przy zachowaniu warunków administratorów sieci;

§ 8

Ustalenia dotyczące systemu komunikacji

1. Ustala się obsługę komunikacyjną nowego programu zabudowy od nowych ciągów komunikacyjnych planowanych do realizacji po południowej i zachodniej stronie terenów objętych planem, przy czym dopuszcza się obsługę komunikacyjną obiektów istniejących w dotychczasowy sposób do czasu realizacji tych inwestycji drogowych.
2. Tereny dróg wewnętrznych o zalecanej szerokości pasa drogowego co najmniej 8,0m powinny posiadać jezdnię o szerokości co najmniej 5,0m;

§ 9

Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu

Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z prze-

pisami niniejszego planu ustala się możliwość tymczasowego użytkowania terenów w sposób dotychczasowy.

§ 10

1. W granicach opracowania planu nie ustala się:
 - 1) ochrony prawnej wartości przyrodniczych i kulturowych,
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 3) dopuszczalnych wpływów eksploatacji złóż węgla kamiennego ponieważ tereny objęte planem znajdują się poza wpływami eksploatacji górniczej,
 - 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 11

Tereny zabudowy usługowej

1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu symbolem **1U**, którego przeznaczenie podstawowe to zabudowa usługowa.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) przeznaczenia dopuszczalne:
 - a) obiekty i urządzenia do prowadzenia działalności produkcyjnej i magazynowo-składowej.
 - b) mieszkania, o ile są związane z technologią prowadzonej działalności lub stanowią mieszkanie dla właścicieli i administratorów obiektów produkcji, składowania lub usług,
 - c) drogi wewnętrzne, place, parkingi, ścieżki rowerowe, chodniki,
 - d) zieleń parkowa, zadrzewienia, trawniki, obiekty i urządzenia małej architektury.
 - e) garaże dla samochodów wbudowane w obiekty o funkcji produkcyjnej, magazynowej lub usługowej.
 - f) obiekty i urządzenia usług publicznych
 - g) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej w tym inwestycje związane z instalacjami radiokomunikacyjnymi, radionawigacyjnymi i radiolokacyjnymi
 - h) stałe i tymczasowe urządzenia reklamowe.
 - 2) przeznaczenia zabronione:
 - a) obiekty i urządzenia produkcji rolniczej, zwierzęcej i ogrodniczej,
 - b) obiekty o funkcji usług oświaty, ochrony zdrowia i ochrony socjalnej,

- c) budynki o funkcji mieszkaniowej z zastrzeżeniem jak w p. 1 lit. b,
- d) składowisko odpadów, wyrobiska
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość urządzeń reklamowych oraz zabudowy kubaturowej – 20,0m
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,7
 - c) udział powierzchni terenu biologicznie czynnej – minimum 10%
 - d) zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu
 - e) zachowanie odległości od sieci infrastruktury technicznej w strefach izolacyjnych oraz ochronnych, z zastrzeżeniem jak w § 7;
 - f) powierzchnia wydzielanej działki nie mniejsza niż 1000m² oraz jej szerokość nie mniejsza niż 20m, z wyłączeniem działek wydzielanych pod inwestycje wymienione w p. 1 lit. g oraz z zastrzeżeniem, że wymóg minimalnej szerokości nie dotyczy działek, których szerokość przed podziałem jest mniejsza niż 20m;
 - g) stosowanie dachów płaskich lub spadzistych o symetrycznych kątach spadku połaci dachowych
 - h) zapewnienie miejsc parkingowych w obrębie działki przeznaczonej do inwestycji w ilości minimum 1 miejsce na każde 60m² powierzchni całkowitej obiektu o funkcji usługowej lub produkcyjnej oraz minimum 1 miejsce na każde mieszkanie,

§ 12

Tereny zieleni izolacyjnej

1. Ustala się teren oznaczony na rysunku planu sym-

bolem **12I**, którego przeznaczenie podstawowe to zieleń izolacyjna.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) przeznaczenia dopuszczalne:
 - a) dojazdy do nieruchomości, drogi wewnętrzne, ścieżki rowerowe, obiekty i urządzenia reklamowe
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej
 - c) ekrany akustyczne, elementy wyłumiające i odgradzające, wały ziemne oraz inne urządzenia o funkcji izolacji akustycznej
- 2) przeznaczenia zabronione:
 - a) za wyjątkiem jak w pkt 1 lit. a, b oraz c – zakaz zabudowy oraz realizacji wszelkiego rodzaju obiektów kubaturowych;

Rozdział 3

Ustalenia końcowe

§ 13

Dla terenów objętych planem ustala się procentową stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 14

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żory.

§ 15

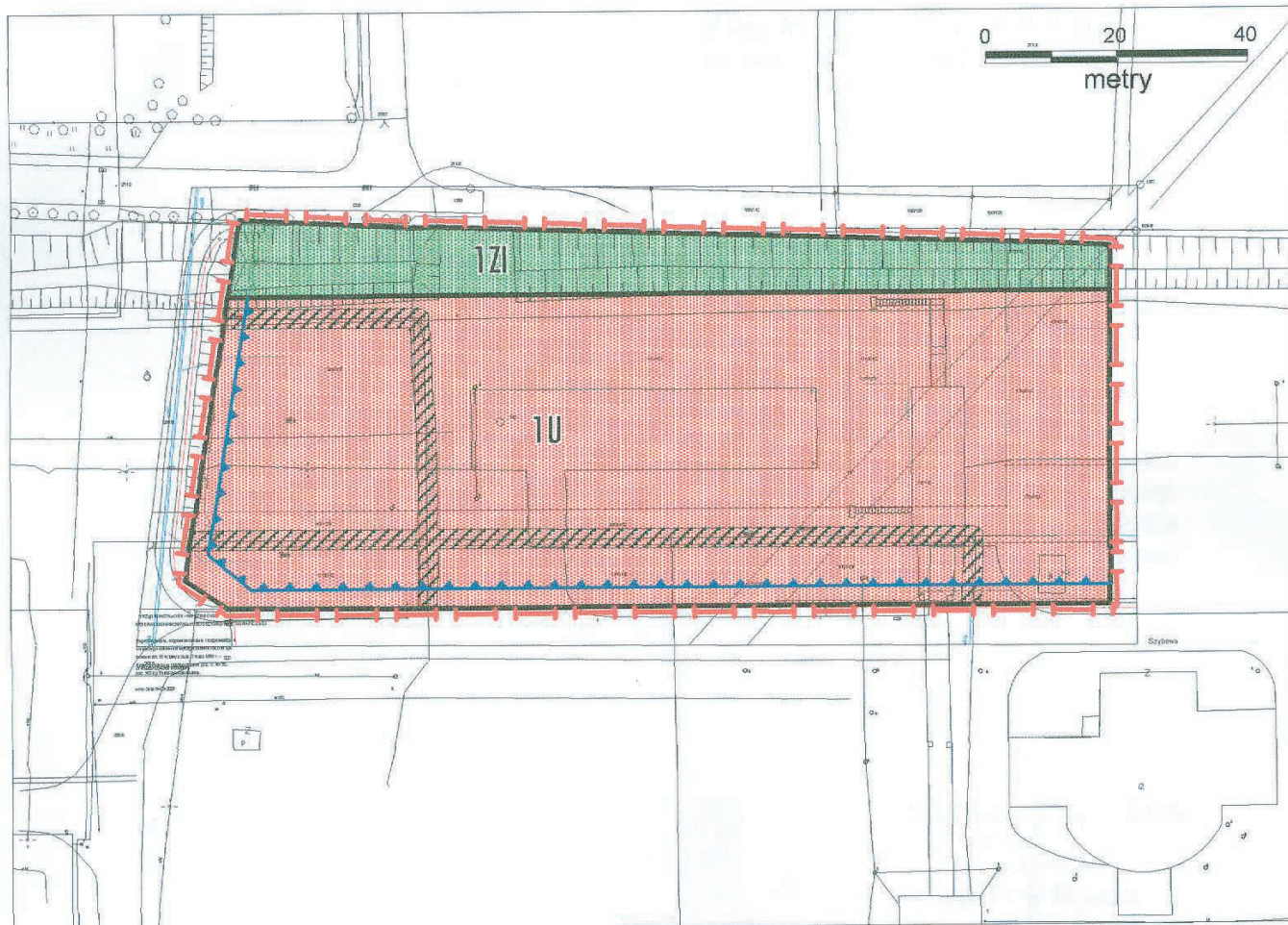
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszyła

ZMIANA FRAGMENTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU PO BYŁEJ KOPALNI "ŻORY" W ŻORACH - ROJU NA TERENIE ZLOKALIZOWANYM PRZY UL. SZYBOWEJ I UL. GÓRNICZEJ

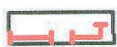
SKALA 1 : 1000



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻORY

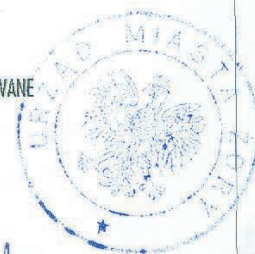


OZNACZENIA

-  GRANICE OPRACOWANIA PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
-  STREFY IZOLACYJNE, STREFY OCHRONNE I STREFY KONTROLOWANE
SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

SYMBOLE PRZEZNACZENIA PODSTAWOWEGO TERENÓW

-  U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  Zi TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ



PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszyła

PROJEKT ZMIANY PLANU

ZĄŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 144/XV/07... Z DNIA 29.11.2007 R. RADY MIASTA ŻORY

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miasta Żory
Nr 144/XV/07
z dnia 29 listopada 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla obszaru
po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju na terenie
zlokalizowanym przy ul. Szybowej i ul. Górniczej**

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Miasta Żory nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami).

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszytła

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Rady Miasta Żory
Nr 144/XV/07
z dnia 29 listopada 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz o zasadach ich finansowania zgodnie
z przepisami o finansach publicznych**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obciąża najczęściej Gminę kosztami wykupu terenów pod drogi, realizacji dróg dojazdowych oraz ciągów pieszo-jezdných, realizacji oświetlenia dróg, budowy sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.

Ustalenia zmiany fragment miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po byłej kopalni „Żory” w Żorach – Roju na terenie zlokalizowanym przy ul. Szybowej i ul. Górniczej nie przewidują realizacji nowych dróg publicznych stąd nie przewiduje się wykupu terenów pod drogi oraz nakładów związanych z ich realizacją, a także realizacją kanalizacji deszczowej.

W granicy terenu objętego powyższym planem znajduje się sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji sanitarnej. W gestii przyszłych użytkowników terenu jest wykonanie przyłączy do istniejących sieci na warunkach dysponentów. Wobec powyższego nie przewiduje się nakładów po stronie Miasta Żory na realizację sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.

Po analizie ustaleń planu oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego nie przewiduje się wydatków związanych z jego realizacją. Realizacja ustaleń planu leży po stronie przedsięwzięć dochodowych dla gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszytła

423

**UCHWAŁA NR XIV/97/07
Rady Powiatu Pszczyńskiego**

z dnia 12 grudnia 2007 r.

**w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych
zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Pszczyński**

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 i ust. 1a, art. 30 ust. 6 i art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. Nr 97 z 2006 r., poz. 674 z późniejszymi zmianami), na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 z późniejszymi zmianami), po uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli

**Rada Powiatu
uchwała:**

§ 1

1. Uchwala się regulamin określający:

- 1) wysokość stawek dodatku: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
 - 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
 - 3) wysokość nagród starosty, dyrektora,
 - 4) wysokość i warunki wypłacania dodatku mieszkaniowego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Postanowienia niniejszego regulaminu stosuje się do wypłaty wynagrodzeń za 2008 rok.

§ 2

Uchyla się Uchwałę Nr IV/24/07 Rady Powiatu Pszczyńskiego z dnia 17 stycznia 2007 r. w sprawie Regulaminu wynagradzania nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Pszczyński.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pszczyńskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Pająk

**Załącznik
do Uchwały Nr XIV/97/07
Rady Powiatu Pszczyńskiego
z dnia 12 grudnia 2007 r.**

REGULAMIN

**wynagradzania nauczycieli, wychowawców
i innych pracowników pedagogicznych
zatrudnionych w szkołach i placówkach
prowadzonych przez Powiat Pszczyński**

§ 1

1. Niniejszy regulamin określa:
 - 1) wysokość stawek dodatku: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, szczegółowe warunki przyznawania dodatku za wysługę lat,
 - 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
 - 3) wysokość nagród starosty, dyrektora,
 - 4) wysokość i warunki wypłacania dodatku mieszkaniowego.
2. Ilekroć w dalszych przepisach jest mowa bez bliższego określenia o:
 - szkole – należy przez to rozumieć szkołę, zespół szkół, ognisko pracy pozaszkolnej, poradnię psychologiczno-pedagogiczną oraz jednostki organizacyjne, w których zatrudnione są osoby, o których mowa w art. 1 ust. 1a ustawy – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Powiat Pszczyński,
 - nauczycielach – należy przez to rozumieć nauczycieli, wychowawców, pedagogów, psychologów, logopedów, doradców zawodowych i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych oraz w jednostkach organizacyjnych, o których

mowa w art. 1 ust. 1a ustawy – Karta Nauczyciela, prowadzonych przez Powiat Pszczyński.

§ 2

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości określonej w art. 33 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny pozostającym na utrzymaniu nauczyciela, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§ 3

1. Nauczycielom oraz dyrektorom szkół może być przyznany dodatek motywacyjny.
2. Wysokość przyznanego nauczycielowi dodatku motywacyjnego może wynosić maksymalnie do 350 złotych miesięcznie z zastrzeżeniem ust.4.
3. Dyrektorowi szkoły może być przyznany dodatek motywacyjny w wysokości do 750 złotych miesięcznie.
4. Prawo do dodatku motywacyjnego nabywa nauczyciel po przepracowaniu co najmniej pół roku w danej placówce.
5. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 4 miesiące i nie dłuższy niż 12 miesięcy.
6. Wysokość dodatku motywacyjnego oraz czas jego wypłacania poszczególnym nauczycielom ustala się wg oceny poziomu realizacji poniższych zadań:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć w realizowanym procesie dydaktycznym oraz osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzanych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów lub sprawdzianów albo sukcesami w konkursach, zawodach, olimpiadach,
 - b) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - c) pełne rozeznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki.

- 2) Szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, a w szczególności:
 - a) systematyczne i efektywne przygotowywanie się do przydzielonych obowiązków,
 - b) podnoszenie umiejętności zawodowych,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o estetykę i sprawność powierzonych pomieszczeń, pomocy dydaktycznych lub innych urządzeń szkolnych,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji przebiegu nauczania,
 - f) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - g) przestrzeganie dyscypliny pracy.
- 3) Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa m.in. w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły.
- 4) Wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania, a w szczególności :
 - a) wdrażanie przedsięwzięć i programów w celu doskonalenia swojej pracy,
 - b) opracowywanie autorskich programów, publikacje,
 - c) tworzenie programów edukacji regionalnej i europejskiej, w tym wymiana międzynarodowa młodzieży.
- 5) Realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez Powiat priorytetów w realizacji lokalnej polityki oświatowej związanych z:
 - a) tworzeniem warunków do rozwijania zdolności i zainteresowań młodzieży, w tym z promocją w środowisku i naborem do szkół,
 - b) działaniami na rzecz przeciwdziałania negatywnym zachowaniom młodzieży i wychowanków, reagowaniem na problemy patologii społecznych, tworzeniem skutecznego systemu monitoringu, profilaktyki i zwalczania patologii społecznych.
7. Wysokość dodatku motywacyjnego oraz czas jego wypłacania dyrektorom placówek ustala się wg oceny poziomu realizacji poniższych zadań:
 - 1) uzyskiwanie szczególnych osiągnięć w realizowanym procesie dydaktycznym oraz osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - a) uzyskiwanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości oraz warunków pracy nauczyciela, dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych,
 - b) dobra organizacja i przebieg sprawdzianów i egzaminów przeprowadzanych w szkole lub placówce,
 - c) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami i nauczycielami,
 - d) działania na rzecz uczniów wywodzących się z różnych środowisk rodzinnych, wymagających szczególnej opieki.
- 2) Szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, a w szczególności:
 - a) dysponowanie środkami określonymi w planie finansowym szkoły, odpowiedzialność za ich wykorzystanie,
 - b) rozwiązywanie spraw spornych i konfliktowych,
 - c) sprawność w organizacji i zarządzaniu,
 - d) rzetelnie prowadzenie polityki kadrowej,
 - e) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej,
 - f) zapewnianie uczniom odpowiednich warunków harmonijnego rozwoju psychofizycznego.
- 3) Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa m.in. w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
 - a) stwarzanie warunków do rozwijania zainteresowań i uzdolnień uczniów,
 - b) zaangażowanie i wspieranie nauczycieli w organizowanych w szkole imprezach i uroczystościach szkolnych.
- 4) Wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania, służących m.in.:
 - a) poprawie jakości pracy szkoły,
 - b) podniesieniu poziomu wiedzy i umiejętności uczniów,
 - c) skutecznej aktywizacji uczniów.
- 5) Realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez Powiat priorytetów w realizacji lokalnej polityki oświatowej związanych z:
 - a) tworzeniem warunków zapewniających możliwość podnoszenia poziomu wykształcenia mieszkańców Powiatu oraz kształcenia uczniów w zawodach i kierunkach w zależności od zmieniających się potrzeb rynku pracy,
 - b) tworzeniem warunków organizacyjnych umożliwiających reakcję szkół na potrzeby rynku pracy, w tym z promocją w środowisku oraz naborem do szkół,
 - c) tworzeniem warunków sprzyjających poszerzaniu współpracy z uczelniami wyższymi dla zapewnienia jak najlepszych możliwości do dalszego kształcenia młodzieży Powiatu Pszczyńskiego,
 - d) wymianą międzynarodową młodzieży.
8. Dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie

korzystania przez nauczyciela z urlopu zdrowotnego, wychowawczego, za dni nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.

9. Po powrocie z urlopu wychowawczego, zdrowotnego i macierzyńskiego nauczycielom przysługuje dodatek motywacyjny.

§ 4

1. Do uzyskania dodatku funkcyjnego uprawnieni są

Lp.	Stanowisko	Wysokość dodatku funkcyjnego (miesięcznie w złotych)
1.	Dyrektor szkoły, zespołu szkół liczących: – do 15 oddziałów, – od 16 do 30 oddziałów, – od 31 oddziałów.	500-1000 800-1500 1100-2500
2.	Dyrektor Ogniska Pracy Pozaszkolnej	500-1000
3.	Dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej	500-1000
4.	Kierownik internatu	200-500
5.	Kierownik warsztatu szkolnego, kierownik szkolenia praktycznego	400-700
6.	Dyrektor Centrum Wsparcia Dziecka i Rodziny „Przystań”	900-1500

3. Dodatki funkcyjne dla nauczycieli pełniących obowiązki i sprawujących funkcje ustala się dla:

- 1) wychowawcy klasy: w kwocie do 100 złotych miesięcznie,
- 2) doradcy metodycznego: od 20% do 30% wynagrodzenia zasadniczego miesięcznie,
- 3) opiekuna stażu: w kwocie 40 złotych miesięcznie za opiekę nad jednym nauczycielem.

4. Przy ustalaniu wysokości dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły bierze się również pod uwagę:

- 1) liczbę uczniów i słuchaczy pobierających naukę w szkole,
- 2) zmianowość,
- 3) liczbę obiektów, w których funkcjonuje szkoła,
- 4) liczbę szkół w ramach zespołu,
- 5) liczbę pracowników w przeliczeniu na etaty,
- 6) warunki organizacyjne i złożoność zadań.

5. Wysokość dodatku funkcyjnego zastępcy dyrektora

nauczyciele, którym powierzono:

- 1) stanowisko dyrektora lub wicedyrektora szkoły albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły,
- 2) wychowawstwo klasy,
- 3) sprawowanie funkcji:
 - a) doradcy metodycznego,
 - b) opiekuna stażu.

2. Tabela dodatków funkcyjnych:

lub zastępcy kierownika wynosi od 30% do 80% odpowiednio dodatku funkcyjnego dyrektora lub kierownika w danej szkole.

6. W przypadku zbiegu prawa do dwóch lub więcej dodatków funkcyjnych wymienionych w ust. 1 nauczycielowi przysługują dodatki stosownie do pełnionych funkcji.
7. Dodatek funkcyjny przyznaje się na czas pełnienia funkcji.
8. Dodatki funkcyjne nie przysługują w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, a także w czasie urlopu dla poratowania zdrowia i w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.

§ 5

1. Nauczycielom pracującym w trudnych, uciążliwych dla zdrowia warunkach, przysługują z tego tytułu dodatki za warunki pracy.
2. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje w wysokości:

Lp.	Rodzaj wykonywanych zajęć	Wysokość dodatku za trudne warunki pracy
1.	Praktyczna nauka zawodu w szkołach rolniczych – zajęcia praktyczne w terenie z zakresu produkcji roślinnej, zwierzęcej i mechanizacji rolnictwa.	do 5% wynagrodzenia zasadniczego
2.	Zajęcia rewalidacyjno-wychowawcze z dziećmi i młodzieżą upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim.	do 20% wynagrodzenia zasadniczego
3.	Zajęcia dydaktyczne i wychowawcze w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (oddziałach) specjalnych oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego.	do 20% wynagrodzenia zasadniczego
4.	Zajęcia grupowe i indywidualne wynikające z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych z młodzieżą i dziećmi niepełnosprawnymi, upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim, z zaburzeniami zachowania, zagrożonymi niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem oraz z ich rodzicami lub opiekunami w poradniach psychologiczno-pedagogicznych oraz w innych poradniach specjalistycznych.	do 8% wynagrodzenia zasadniczego
5.	Zajęcia dydaktyczne w szkołach (oddziałach) przysposabiających do pracy zawodowej.	do 7% wynagrodzenia zasadniczego
6.	Zajęcia dydaktyczne w klasach łączonych w szkołach podstawowych.	do 25% stawki godzinowej za każdą przepracowaną w tej klasie godzinę nauczania
7.	Zajęcia wychowawcze prowadzone bezpośrednio z wychowankami lub na ich rzecz w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.	do 35% wynagrodzenia zasadniczego
8.	Praktyczna nauka zawodu – zajęcia w szkołach specjalnych.	do 7% wynagrodzenia zasadniczego

3. Z tytułu pracy w warunkach uciążliwych nauczycielowi przysługuje dodatek w wysokości ustalonej zgodnie z ust. 2 powiększony do 10%.
4. Dodatek za trudne lub uciążliwe warunki pracy przysługuje za faktycznie przepracowane w takich warunkach godziny.
5. Dodatek za trudne lub uciążliwe warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz w przypadku gdy nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze realizuje w takich warunkach obowiązujący go wymiar zajęć. Jeżeli nauczyciel realizuje w trudnych lub uciążliwych warunkach tylko część obowiązującego wymiaru lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin to odpowiedni dodatek wypłaca

się w wysokości proporcjonalnej do wymiaru czasu pracy określonego w umowie o pracę lub w akcie mianowania.

6. Nauczyciele wykonujący zadania doradcy metodycznego zatrudnieni w szkołach, w których przysługuje dodatek za pracę w warunkach trudnych lub uciążliwych realizujący obowiązujący ich wymiar godzin w takich warunkach otrzymują ten dodatek w wysokości proporcjonalnej do tygodniowego wymiaru godzin.

§ 6

1. Nauczycielowi przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz wynagrodzenie za godziny doraźnych zastępstw.

2. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w arkuszu organizacji nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia, za dzień ustawowo wolny od pracy, za dni usprawiedliwionej i nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.
3. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,
 - 3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,
 - 4) z powodu odbywających się rekolekcji traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.
4. W czasie godzin, o których mowa w ust. 3 nauczyciel pozostaje do dyspozycji dyrektora szkoły.
5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z przyczyn wymienionych w ust. 2, za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się obowiązkowy tygodniowy wymiar zajęć pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień nieobecności. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w arkuszu organizacji.

§ 7

1. Za zaplanowane i odpowiednio udokumentowane zorganizowane zajęcia dydaktyczne wychowawcze i opiekuńcze realizowane w dni robocze na tzw. „zielonych szkołach”, nauczycielowi przysługuje oprócz godzin ustalonych w planie, dodatkowe wynagrodzenie obliczone jak za nie więcej niż 10 godzin ponadwymiarowych za tydzień (5 dni pobytu).
2. Jeżeli nauczyciel nie korzysta z dnia wolnego za pobyt na „zielonej szkole” w sobotę i niedzielę, to przysługuje mu wynagrodzenie obliczone jak za 5 godzin ponadwymiarowych za każdy z tych dni.

§ 8

1. Wysokość dodatku mieszkaniowego przysługującego nauczycielowi uzależniona jest od liczby

członków rodziny nauczyciela i wynosi:

- 1) dla 1 osoby – 43 zł
 - 2) dla 2 osób – 57 zł
 - 3) dla 3 osób – 72 zł
 - 4) dla 4 osób i więcej – 86 zł.
2. Do łącznej liczby osób, o której mowa w ust. 1 zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci i rodziców pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.
 3. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego.
 4. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela.
 5. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.
 6. Zmiana stanu rodzinnego wymaga złożenia przez nauczyciela nowego wniosku pod rygorem wstrzymania wypłacania dodatku.
 7. Dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:
 - 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
 - 2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,
 - 3) korzystania z urlopu wychowawczego.
 8. Dodatek mieszkaniowy wypłaca się miesięcznie z góry.

§ 9

1. Specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze przeznacza się na wypłatę nagród starosty i nagród dyrektora.
2. Wysokość nagrody starosty wynosi do 3000 złotych.
3. Wysokość nagrody dyrektora wynosi do 1500 złotych.
4. Nagrody przyznawane są raz w roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej za szczególne osiągnięcia nauczycieli i dyrektorów w pracy dydaktyczno-wychowawczej i opiekuńczej.
5. Nagroda może być przyznana także w innym terminie niż wskazany w ust. 4.

§ 10

Pracownikom, którym powierzono wykonywanie zadań służby bhp zatrudnionym przy innej pracy przysługuje dodatek którego wysokość ustalona jest w zależności od liczby pracowników objętych nadzorem bhp:

Liczba pracowników	Wysokość dodatku bhp miesięcznie
do 30	do 100 złotych
od 31 do 60	od 101 złotych do 150 złotych
od 61 do 100	od 151 złotych do 200 złotych

§ 11

do dnia 31 grudnia 2008 roku.

Regulamin obowiązuje od dnia 01 stycznia 2008 roku

PRZEWODNICZĄCY RADY

Eugeniusz Pająk

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, 207-74-96

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 30 stycznia 2008 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 40,00 zł (w tym 7% VAT)